

Beste Statenleden,

De provincie Noord-Brabant en gemeente Eindhoven staan samen aan de lat voor de gebiedsontwikkeling Fellenoord binnen de Ontwikkelmaatschappij Fellenoord BV. De komende 20 tot 25 jaar krijgt Fellenoord, de gebiedsontwikkeling aan de noordzijde van het station Eindhoven Centraal, een hoogwaardige kwaliteitsimpuls. Van een grijs en stenig gebied met vooral ruimte voor kantoren en wegen, verandert het naar een levendig stadshart dat dé entree tot de regio Brainport Eindhoven wordt. Een plek met een betaalbaar en hoogstedelijk woonaanbod voor verschillende doelgroepen, veel groen, meer ruimte voor fietsers en voetgangers, inspirerende werkplekken en ruimte voor ontmoeten en verblijven. Waar nu 200 mensen wonen, zijn dat er ongeveer 15.000 in 2040. Een integrale ontwikkeling die niet alleen van belang is voor Eindhoven, maar juist voor de hele regio en provincie Noord-Brabant.

Op 1 maart 2024 is de Ontwikkelingsmaatschappij Fellenoord BV opgericht en zijn de directeur en RvC benoemd. Isidoor Hermans staat vanaf nu als directeur aan het roer van de BV. Hij wordt daarmee de komende jaren het gezicht van de ontwikkelingen in het gebied. De vijfkoppige RvC wordt ingevuld door voorzitter Roger van Boxtel, Caro van de Venne, Daan van der Ree, Ingrid de Boer en Arent van Wassenaer. Om nader kennis met de directeur en RvC is er binnenkort een bijeenkomst georganiseerd voor Raadsleden van de gemeente Eindhoven en uw Statenleden van de provincie Noord-Brabant. Isidoor Hermans en Roger van Boxtel lichten toe wat de B.V. de komende tijd gaat doen.

**Wanneer: maandag 27 mei 2024**

**Tijd: 18.00 – 19.30 uur**

**Locatie: voormalige KPN-gebouw aan de Dr. Dorgelolaan 2 te Eindhoven** (op loopafstand van het station)

Wij nodigen u van harte uit om deze nadere kennismaking bij te wonen en de maquette van de gebiedsontwikkeling te bezichtigen om tevens kennis te nemen van de actuele ontwikkelingen. Om inzicht te hebben in het aantal deelnemers vragen we u om **uiterlijk vrijdag 24 mei** te reageren naar [maarts@brabant.nl](mailto:maarts@brabant.nl).

Ik hoor graag of u bij deze nadere kennismaking aanwezig wilt zijn. Mocht u vragen hebben, neem dan gerust contact op.

Vriendelijke groet,

Marnic Aarts

Projectmanager Provinciaal Ontwikkelbedrijf