

Statenmededeling

Onderwerp

Criteria voortgangsrapportage Tuinbouw Ontwikkelingsmaatschappij (TOM)

Datum

19 mei 2015

Documentnummer

GS: 3813298

PS: 3816355

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Kennisnemen van

De criteria voor de in 2017 aan Provinciale Staten voor te leggen voortgangsrapportage over het functioneren van de Tuinbouw Ontwikkelingsmaatschappij (TOM).

Aanleiding

Op 6 februari 2015 hebben Provinciale Staten besloten over de omvorming van de TOM (dossier nr. 25/14). Hierbij hebben zij een motie aangenomen met het verzoek om op korte termijn criteria voor de voortgangsrapportage over het functioneren van de TOM voor te leggen en om de voortgangsrapportage over twee jaar uit te brengen. De tekst van de motie is als bijlage 1 bij deze Statenmededeling gevoegd.

Bevoegdheid

Het uitvoeren van een door Provinciale Staten aangenomen motie, zoals aan de orde in deze Statenmededeling, is een bevoegdheid van ons college.

Kernboodschap

De voortgangsrapportage over het functioneren van de TOM moet het voor Provinciale Staten mogelijk maken om te beoordelen of de provincie Noord-Brabant zich op de goede weg bevindt met de financiering van de TOM. De voortgangsrapportage moet daarom een beeld geven van de ter beschikking gestelde financiële middelen, het gebruik van deze middelen en de behaalde resultaten.

De omvorming waarover Provinciale Staten op 6 februari 2015 hebben besloten hield in hoofdzaak in dat de TOM zich bijna geheel toelegt op de (verdere) ontwikkeling van het glastuinbouwgebied in het Agro- en Foodcluster

Nieuw Prinsenland (AFC NP) en dat de provincie Noord-Brabant de financiering van de TOM voor haar rekening neemt (€ 75 miljoen). Naderhand heeft ons college ingestemd met het verzoek van de mede-aandeelhouder in de TOM, NCB-Ontwikkeling, om de lening te splitsen in een provinciaal deel van € 58 miljoen en een deel van NCB-Ontwikkeling van € 14 miljoen. Voor meer informatie over deze splitsing verwijzen wij naar onze Statenmededeling nr. 3813296 van 19 mei 2015.

Datum

19 mei 2015

Documentnummer

GS: 3813298

PS: 3816355

Gezien de aard en de inhoud van de omvorming van de TOM en gelet op de inhoud van de aangenomen motie (bijlage 1) moet de in 2017 uit te brengen voortgangsrapportage naar ons oordeel een antwoord geven op de volgende vragen.

Kredieten

1. Welk verloop heeft de kredietverlening door de provincie Noord-Brabant en NCB-Ontwikkeling aan de TOM gehad sinds de leningen met de TOM zijn aangegaan (mei 2015)?
2. Wat is de prognose van de kredietbehoefte van de TOM tot aan het einde van het glastuinbouwproject in het AFC NP?
3. Hoe verhouden het verloop van de kredietverlening en de prognose van de kredietbehoefte zich tot de prognose van de kredietbehoefte die ten grondslag heeft gelegen aan het besluit van Provinciale Staten van 6 februari 2015 over de omvorming van de TOM?

Aanwending kredieten

Welk gedeelte (euro's en percentages) van de aan de TOM sinds februari 2015 ter beschikking gekomen extra kredietruimte heeft zij gebruikt voor:

- grondexploitatie van het glastuinbouwgebied in het AFC NP;
- duurzaamheidsmaatregelen (inclusief landschappelijke inpassing) voor het glastuinbouwgebied in het AFC NP;
- andere projecten dan het AFC NP;
- overige uitgaven?

Resultaten en planning inhoudelijk

1. Hoeveel van de in februari 2015 nog uit te geven glastuinbouwgrond in het AFC NP (circa 200 ha) heeft de TOM uitgegeven?
2. Welke voortgang heeft de TOM sinds februari 2015 geboekt bij de aanleg van de grondlichamen in en rondom het glastuinbouwgebied die zijn voorzien in het beeldregieplan behorend bij het provinciaal inpassingsplan voor het AFC NP, uitgedrukt in strekkende meters aangelegde grondlichamen ten opzichte van de in totaal aan te leggen strekkende meters grondlichamen?
3. Welke voortgang heeft de TOM sinds februari 2015 geboekt bij het treffen van de volgende duurzaamheidsmaatregelen:
 - de aanvullende voorziening van gietwater, bestaande uit gezuiverd afval(proces)water van de suikerfabriek (welk percentage van het

- in totaal per jaar gebruikte gietwater bestaat uit het aanvullende gietwater?);
 - de collectieve zuiveringsinstallatie voor afvalwater uit de kassen die lozing op de Dintel mogelijk maakt en de aansluiting daarvan op de glastuinbouwbedrijven (welk percentage van de gewasbeschermingsmiddelen is onttrokken aan het afvalwater en hoeveel kg stikstof en fosfaten zijn teruggewonnen uit het afvalwater?);
 - de collectieve voorziening voor de aanvoer van CO₂ voor glastuinbouwbedrijven;
 - de installaties voor het gebruik van restwarmte van de suikerfabriek door glastuinbouwbedrijven.
4. Welke bijdrage heeft de TOM sinds februari 2015 geleverd aan de ontwikkeling van de bio-based economy in West-Brabant?
 5. Welke planning heeft de TOM voor de uitgifte van grond in het AFC NP en voor de nog te treffen duurzaamheidsmaatregelen (inclusief landschappelijke inpassingsmaatregelen)?

Datum

19 mei 2015

Documentnummer

GS: 3813298

PS: 3816355

Verwachting financieel rendement en financieel risico

1. Wat is het eindresultaat van de actuele liquiditeitsprognose van de TOM?
2. Hoe hebben de verwachtingen voor het financieel rendement van de provinciale lening aan de TOM zich ontwikkeld?
3. Hoe hebben de risicoberekeningen voor de provinciale lening aan de TOM zich ontwikkeld?

Consequenties

Toepassing van de hierboven geformuleerde criteria zal er toe leiden dat Provinciale Staten zich in 2017 een gedegen oordeel kunnen vormen over de doelmatigheid van het ter beschikking (blijven) stellen van financiële middelen voor de TOM.

Aan de motie die Provinciale Staten hebben aangenomen bij de behandeling van het omvormingsdossier voor de TOM ligt de zorg ten grondslag dat de provinciale financiering van de TOM, mede gelet op de moeilijke economische omstandigheden in de glastuinbouw, niet doelmatig zal blijken te zijn. Het voortgangsrapport zal het mogelijk maken deze zorg te toetsen aan de feitelijke en te verwachten effecten van de activiteiten van de TOM.

Wij tekenen hierbij overigens aan dat de ontwikkeling van het glastuinbouwgebied in het AFC NP naar verwachting nog tien jaar in beslag zal nemen (2015 - 2025). De TOM gaat er van uit dat haar eerste nieuwe gronduitgifte sinds 2012 zal plaatsvinden in het begin van 2018. In het licht hiervan moet er rekening mee worden gehouden dat de feitelijke ontwikkelingen in het glastuinbouwgebied van het AFC NP binnen de in de motie aangegeven rapportageperiode van twee jaar betrekkelijk gering zullen zijn.

Datum

19 mei 2015

Documentnummer

GS: 3813298

PS: 3816355

Europese en internationale zaken

Niet van toepassing.

Communicatie

Bij de formulering van de criteria voor de onderzoeksrapportage over het functioneren van de TOM zijn betrokken de directie van de TOM en de provinciale afdeling Kennis en Onderzoek.

Vervolg

In het eerste kwartaal van 2017 wordt de eerste voortgangsrapportage over het functioneren van de TOM voorgelegd aan Provinciale Staten. In het eerste kwartaal van 2019 volgt een evaluatie van het functioneren van de TOM gedurende de huidige bestuursperiode.

Bijlagen

Motie M2, aangenomen door Provinciale Staten op 6 februari 2015 bij de behandeling dossier 25/14 "Omvorming Tuinbouw Ontwikkelingsmaatschappij (TOM)".

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter

de secretaris

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

mw. ir. A.M. Burger

Auteur: mr. M.A. (Marcel) van Uden, mauden@brabant.nl, (073) 681 24 36
Cluster Projecten en Vastgoed/Afdeling Project-Management Office