

# Statenmededeling

## Onderwerp

Provinciale rol in werklocatieontwikkeling

## Datum

28 november 2017

## Documentnummer

GS: 4274111

PS: 4286030

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

## Kennisnemen van

De werkwijze en provinciale rol in werklocatieontwikkeling, zoals uitgewerkt in het Afwegingsmodel Werklocaties.

## Aanleiding

Op basis van het Bestuursakkoord 'Beweging in Brabant' maken we werk van maatschappelijk innoveren, samen dingen uitproberen, risico's nemen en durven experimenteren. Dit vraagt om flexibel en dynamisch meebewegen en om slim en constructief samenwerken aan initiatieven uit de samenleving. Als provincie zijn we meer dan ooit een partner en bondgenoot in plaats van enkel financier of toetsers. Deze veranderde rol vraagt een nieuwe aanpak, waarbij we bij locatieontwikkelingen veel vaker vooraf meedenken en niet alleen toetsen aan de achterkant.

Voor deze opgave hebben we sinds januari 2017 een nieuwe werkverdeling tussen BOM en provincie zoals in december 2016 door GS is vastgesteld in het [Meerjarenprogramma](#) van de BOM. Met deze nieuwe werkverdeling, richt de BOM zich op het ondersteunen van bedrijven, de provincie richt zich op locatie- en gebiedsontwikkeling van werklocaties.

De overname van deze taken scheidt de noodzaak om richting onze samenwerkingspartners helderheid te creëren over de rol van de provincie in werklocatieontwikkelingen. Hiervoor is het Afwegingsmodel Werklocaties ontwikkeld.

## Bevoegdheid

GS informeren uw Staten vanuit hun uitvoerende rol. Het Afwegingsmodel Werklocaties maakt onderdeel uit van het [Uitvoeringsprogramma Werklocaties](#) dat op 18 maart 2016 door GS is vastgesteld en waarvoor op 20 mei 2016 door Provinciale Staten een [begrotingswijziging](#) is vastgesteld.

**Datum**

28 november 2017

**Documentnummer**

GS: 4274111

PS: 4286030

**Kernboodschap***1. We pakken een rol bij ontwikkelingen van provinciaal belang.*

Hierbij gaat het om ontwikkelingen van topbedrijven, op toplocaties en binnen topsectoren. Waarbij een bijdrage wordt geleverd aan people, planet, profit ambities. We pakken onze rol als het gaat om werklocatieontwikkelingen die bijdragen aan een ecosysteem dat innovatie stimuleert, zorgen voor werkgelegenheid, bijdragen aan het concurrerend vermogen van Brabant of een keten of topcluster versterken. Daarnaast spelen we een rol bij grootschalige transformatieopgaven van werklocaties. Hierbij sluiten we aan bij de [Brabantse Agenda Wonen](#) en de [Brabantse Aanpak Leegstand](#). Wanneer we een rol pakken in de locatieontwikkeling, zetten we ook in op het vergroenen en verduurzamen van de werklocatie.

*2. We leveren maatwerk. Afhankelijk van de vraag kijken we welke inzet vanuit de provincie nodig is.*

We bieden hiervoor in ieder geval procesbegeleiding. Daarnaast kan de rol van de provincie bestaan uit bijvoorbeeld advisering in de ruimtelijke procedure en leveren van kennis. Bij grootschalige ontwikkelingen van provinciaal belang kunnen we ook een rol spelen als mede-ontwikkelaar of mede-initiatiefnemer, het projectleiderschap op ons nemen of een stuk financieren.

*3. Voor wat hoort wat. Als we als provincie meedoen, verwachten we ook inzet van onze partners voor onze ambities.*

We verwachten inzet op duurzaamheidsambities, de human capital agenda en, indien van toepassing, herstructurering of herbestemming op achterblijvende locaties. We maken afspraken over de rolverdeling en de gewenste uitkomst van de samenwerking met onze partners. We maken ook afspraken over wanneer onze provinciale rol klaar is en we uit de ontwikkeling stappen.

**Consequenties***1. We focussen op topbedrijven, toplocaties en topsectoren. Dat betekent ook dat we andere dingen niet doen.*

Zowel de provincie als de BOM pakken traditionele herstructurering en herstructurering buiten de toplocaties, topbedrijven en topsectoren niet meer op. Het herstructureren van de veelal kleine bedrijventerreinen ligt daarmee bij gemeenten. [Recent onderzoek van Stec](#) laat zien dat een investering meer private spin off oplevert als bij herstructurering en locatieontwikkeling de focus ligt op sterk groeiende bedrijven/topsectoren.

*2. Onze focus verschuift van (traditionele) herstructurering naar locatieontwikkeling.*

Provinciale inzet op herstructurering kan nog wel om een bedrijfsvestiging, bedrijfsuitbreiding of campusontwikkeling mogelijk te maken. Mits dit past binnen ons beleid om in te zetten op topbedrijven, toplocaties en topsectoren. Een belangrijk uitgangspunt voor provinciale participatie in een

herstructureringsopgave is dat met de regio en de betreffende gemeenten in het RRO afspraken zijn gemaakt over de planning en (de)programmering van bedrijventerreinen, werklocaties en eventuele verevening. En dat de regio daarnaast werkt aan het opzetten van regionaal accountmanagement (bijvoorbeeld "één loket") waardoor de ruimtevraag binnen de regio in samenhang en zo optimaal mogelijk wordt geacommodeerd.

**Datum**

28 november 2017

**Documentnummer**

GS: 4274111

PS: 4286030

**Europese en internationale zaken**

Niet van toepassing

**Communicatie**

Wij informeren onze overheidspartners over het afwegingsmodel tijdens de Ontwikkeldagen in december 2017. Daarnaast informeren wij bedrijven en andere samenwerkingspartners met bijgevoegde infographic, via digitale nieuwsbrieven en [www.brabant.nl/werklocaties](http://www.brabant.nl/werklocaties).

**Vervolg**

Het werken met het Afwegingsmodel nemen wij mee in de evaluatie van het Programma Werklocaties in 2019. Daarover informeren wij u te zijner tijd.

**Bijlagen**

1. Infographic Provinciale rol in werklocatieontwikkeling
2. Afwegingsmodel Werklocaties

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

ir. A.M. Burger

Opdrachtgever: de heer J.W. Stad, (073) 681 29 89, [jwstad@brabant.nl](mailto:jwstad@brabant.nl), afdeling Innovatie en Energie van cluster Economie en Internationalisering.

Opdrachtnemer: mevrouw I.M.P. Sebregts, (073) 680 85 93, [isebregts@brabant.nl](mailto:isebregts@brabant.nl), afd. Econ. Zaken en Verbonden Partijen van cluster Economie en Internationalisering.