

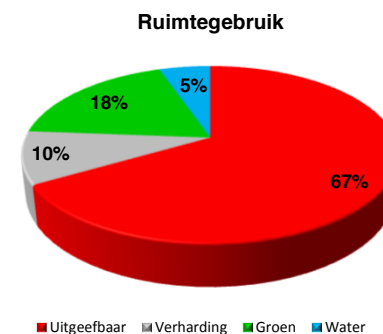
EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variante:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

RUIMTEGEBRUIK

RUIMTEGEBRUIK

	Subtotaal [m2]	Totaal [m2]
Bruto plangebied		2.162.111 m² OK
Te handhaven gebied		29.992 m²
- Bestaand vrachtwagenparkeerterrein	1,4%	29.992 m ²
-	0,0%	0 m ²
-	0,0%	0 m ²
-	0,0%	0 m ²
Totaal ontwikkelgebied	100,0%	2.132.119 m²
Uitgeefbaar	66,6%	1.420.485 m ²
Verharding	9,6%	204.483 m ²
Groen	18,5%	394.377 m ²
Water	5,3%	112.774 m ²



RUIMTEGEBRUIK PER EIGENDOM

Eigendommen	Oppervlak [m ²]		Uitgeefbaar [m ²]		Verharding [m ²]		Groen [m ²]		Water [m ²]		Totaal [m ²]
	[m ²]	%	[m ²]	%	[m ²]	%	[m ²]	%	[m ²]	%	
Eigendom 1.0: Enexis B.V.	34	100,0%	34	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	34
Eigendom 2.1: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 2.2: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 3.0: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 4.1: Beek, dhr. G.J.M. van	50.399	100,0%	45.522	90,3%	2.780	5,5%	1.633	3,2%	464	0,9%	50.399
Eigendom 4.2: Beek, dhr. G.J.M. van	5.106	100,0%	4.660	91,3%	275	5,4%	168	3,3%	3	0,1%	5.106
Eigendom 5.1: Beek, dhr. G.W.C.H. van	146.915	100,0%	124.776	84,9%	5.194	3,5%	14.265	9,7%	2.680	1,8%	146.915
Eigendom 5.2: Beek, dhr. G.W.C.H. van	20.631	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	20.631	100,0%	0	0,0%	20.631
Eigendom 6.0: Beheersmaatschappij Kanters B.V.	745	100,0%	0	0,0%	437	58,7%	308	41,3%	0	0,0%	745
Eigendom 7.0: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 8.0: Claassen, dhr. P.C.M.; dhr. J.A.M. Claassen	10.235	100,0%	0	0,0%	3.104	30,3%	4.673	45,7%	2.458	24,0%	10.235
Eigendom 9.0: Made, dhr. C.G.C. van der	6.706	100,0%	3.605	53,8%	1.600	23,9%	1.220	18,2%	281	4,2%	6.706
Eigendom 10.0: De Staat (Rijksvastgoed- en Ontwikkelingsbedrijf)	12.546	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	12.546	100,0%	0	0,0%	12.546
Eigendom 11.1: De Staat (Infrastructuur & Milieu)	13.697	100,0%	0	0,0%	6.025	44,0%	7.672	56,0%	0	0,0%	13.697
Eigendom 11.2: De Staat (Infrastructuur & Milieu)	189.341	100,0%	20.134	10,6%	40.780	21,5%	97.372	51,4%	31.055	16,4%	189.341
Eigendom 12.0: De Staat (Infrastructuur & Milieu); Enexis B.V.	4	100,0%	0	0,0%	4	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	4
Eigendom 13.1: Gemeente Moerdijk	490	100,0%	0	0,0%	396	80,8%	94	19,2%	0	0,0%	490
Eigendom 13.2: Gemeente Moerdijk	27.810	100,0%	0	0,0%	6.542	23,5%	21.268	76,5%	0	0,0%	27.810
Eigendom 13.3: Gemeente Moerdijk	41.396	100,0%	35.127	84,9%	2.652	6,4%	2.469	6,0%	1.148	2,8%	41.396
Eigendom 13.4: Gemeente Moerdijk	1.765	100,0%	0	0,0%	1.132	64,1%	633	35,9%	0	0,0%	1.765
Eigendom 13.5: Gemeente Moerdijk	336	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	336	100,0%	0	0,0%	336
Eigendom 14.0: De Staat (Infrastructuur & Milieu); Gemeente Roosendaal	501	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	501	100,0%	0	0,0%	501
Eigendom 15.1: Havenschap Moerdijk	5.682	100,0%	0	0,0%	4.376	77,0%	1.306	23,0%	0	0,0%	5.682
Eigendom 15.2: Havenschap Moerdijk	4.427	100,0%	0	0,0%	1.652	37,3%	2.775	62,7%	0	0,0%	4.427
Eigendom 15.3: Havenschap Moerdijk	6.238	100,0%	0	0,0%	1.156	18,5%	5.082	81,5%	0	0,0%	6.238
Eigendom 16.0: Waterschap Brabantse Delta; Havenschap Moerdijk	242	100,0%	0	0,0%	213	88,0%	29	12,0%	0	0,0%	242
Eigendom 17.1: Hebema II B.V.	210.444	100,0%	178.895	85,0%	12.318	5,9%	14.899	7,1%	4.332	2,1%	210.444
Eigendom 17.2: Hebema II B.V.	50.077	100,0%	45.707	91,3%	2.387	4,8%	1.589	3,2%	394	0,8%	50.077
Eigendom 17.3: Hebema II B.V.	81.320	100,0%	73.018	89,8%	4.431	5,4%	3.141	3,9%	730	0,9%	81.320
Eigendom 17.4: Hebema II B.V.	35.523	100,0%	19.373	54,5%	5.559	15,6%	8.793	24,8%	1.798	5,1%	35.523
Eigendom 17.5: Hebema II B.V.	71.774	100,0%	58.625	81,7%	3.860	5,4%	6.530	9,1%	2.759	3,8%	71.774
Eigendom 18.1: Hebema IV B.V.	19.214	100,0%	13.006	67,7%	1.632	8,5%	2.961	15,4%	1.615	8,4%	19.214
Eigendom 18.2: Hebema IV B.V.	47.477	100,0%	31.850	67,1%	3.925	8,3%	9.859	20,8%	1.843	3,9%	47.477
Eigendom 19.0: Koevoet, dhr. C.M.; Tolenaars, mevr. E.M.C.	707	100,0%	554	78,4%	76	10,7%	77	10,9%	0	0,0%	707
Eigendom 20.0: Lansens, dhr. L.J.G.	969	100,0%	0	0,0%	112	11,6%	857	88,4%	0	0,0%	969
Eigendom 21.1: Lely, mevr. B. van der	557	100,0%	557	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	557
Eigendom 21.2: Lely, mevr. B. van der	462	100,0%	462	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	462
Eigendom 21.3: Lely, mevr. B. van der	14.450	100,0%	4.660	32,2%	3.542	24,5%	3.837	26,6%	2.411	16,7%	14.450
Eigendom 21.4: Lely, mevr. B. van der	17.046	100,0%	13.244	77,7%	1.220	7,2%	1.793	10,5%	789	4,6%	17.046
Eigendom 22.1: Matheeuwissen, dhr. C.A.J.M.	220	100,0%	220	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	220
Eigendom 22.2: Matheeuwissen, dhr. C.A.J.M.	1.337	100,0%	922	69,0%	103	7,7%	264	19,7%	48	3,6%	1.337
Eigendom 23.1: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 23.2: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 23.3: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 24.0: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 25.0: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 26.0: Ploeg, dhr. R.C.M. van der	322	100,0%	213	66,1%	44	13,7%	65	20,2%	0	0,0%	322
Eigendom 27.0: Prodelta Distripark Moerdijk B.V.	139.673	100,0%	109.082	78,1%	15.249	10,9%	12.633	9,0%	2.709	1,9%	139.673
Eigendom 28.1: Provincie Noord - Brabant	587.924	100,0%	434.156	73,8%	36.325	6,2%	80.323	13,7%	37.120	6,3%	587.924
Eigendom 28.2: Provincie Noord - Brabant	184.392	100,0%	115.034	62,4%	26.373	14,3%	34.799	18,9%	8.186	4,4%	184.392
Eigendom 28.3: Provincie Noord - Brabant	16.511	100,0%	14.868	90,0%	1.266	7,7%	377	2,3%	0	0,0%	16.511
Eigendom 28.4: Provincie Noord - Brabant	5.634	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	363	6,4%	5.271	93,6%	5.634
Eigendom 28.5: Provincie Noord - Brabant	27.339	100,0%	24.867	91,0%	1.897	6,9%	575	2,1%	0	0,0%	27.339
Eigendom 28.6: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 28.7: VERVALLEN	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	0
Eigendom 28.8: Provincie Noord - Brabant	1.668	100,0%	1.184	71,0%	127	7,6%	302	18,1%	55	3,3%	1.668
Eigendom 28.9: Provincie Noord - Brabant	23.221	100,0%	21.043	90,6%	841	3,6%	1.115	4,8%	222	1,0%	23.221
Eigendom 28.10: Provincie Noord - Brabant	1.649	100,0%	1.630	98,8%	8	0,5%	11	0,7%	0	0,0%	1.649
Eigendom 29.1: Staatsbosbeheer	722	100,0%	0	0,0%	348	48,2%	374	51,8%	0	0,0%	722
Eigendom 29.2: Staatsbosbeheer	3.893	100,0%	0	0,0%	738	19,0%	3.155	81,0%	0	0,0%	3.893
Eigendom 29.3: Staatsbosbeheer	9.753	100,0%	0	0,0%	62	0,6%	5.792	59,4%	3.899	40,0%	9.753
Eigendom 30.0: Trompers, dhr. W.J.	3.881	100,0%	3.881	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	3.881
Eigendom 31.1: Waterschap Brabantse Delta	196	100,0%	0	0,0%	102	52,0%	94	48,0%	0	0,0%	196
Eigendom 31.2: Waterschap Brabantse Delta	4.845	100,0%	0	0,0%	1.898	39,2%	2.947	60,8%	0	0,0%	4.845
Eigendom 31.3: Waterschap Brabantse Delta	306	100,0%	0	0,0%	66	21,6%	240	78,4%	0	0,0%	306
Eigendom 31.4: Waterschap Brabantse Delta	15.028	100,0%	12.901	85,8%	888	5,9%	876	5,8%	363	2,4%	15.028
Eigendom 31.5: Waterschap Brabantse Delta	1	100,0%	0	0,0%	0	0,0%	1	100,0%	0	0,0%	1
Eigendom 31.6: Waterschap Brabantse Delta	505	100,0%	480	95,0%	11	2,2%	14	2,8%	0	0,0%	505
Eigendom 31.7: Waterschap Brabantse Delta	5.098	100,0%	4.164	81,7%	569	11,2%	304	6,0%	61	1,2%	5.098
Eigendom 31.8: Waterschap Brabantse Delta	33	100,0%	0	0,0%	19	57,6%	14	42,4%	0	0,0%	33
Eigendom 31.9: Waterschap Brabantse Delta	2.702	100,0%	2.031	75,2%	169	6,3%	422	15,6%	80	3,0%	2.702
Totaal	2.132.119 m²		1.420.485 m²		204.483 m²		394.377 m²		112.774 m²		2.132.119 m²