

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variante:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 1.0: Enexis B.V.</b>	<b>34 m²</b>		<b>60</b>	<b>59</b>	<b>34</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	34 m²	1,76	60	59	34
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 2.1: VERVALLEN</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 2.2: VERVALLEN</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 3.0: VERVALLEN</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 4.1: Beek, dhr. G.J.M. van</b>	<b>45.522 m²</b>		<b>74.977</b>	<b>74.346</b>	<b>45.522</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	45.522 m²	1,65	74.977	74.346	45.522
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 4.2: Beek, dhr. G.J.M. van</b>	<b>4.660 m²</b>		<b>7.675</b>	<b>7.610</b>	<b>4.660</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	4.660 m²	1,65	7.675	7.610	4.660
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 5.1: Beek, dhr. G.W.C.H. van</b>	<b>124.776 m²</b>		<b>205.513</b>	<b>203.161</b>	<b>124.776</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	124.776 m²	1,65	205.513	203.161	124.776
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 5.2: Beek, dhr. G.W.C.H. van</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 6.0: Beheersmaatschappij Kanters B.V.</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 7.0: VERVALLEN</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	11	11	11	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	11	11	11	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	872	872	872	-	-	-	-	-	-	10.727	10.727	10.727	10.727	-
-	872	872	872	-	-	-	-	-	-	10.727	10.727	10.727	10.727	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	118	118	118	-	-	-	-	-	-	1.077	1.077	1.077	1.077	-
-	118	118	118	-	-	-	-	-	-	1.077	1.077	1.077	1.077	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	22.628	22.628	22.628	-	-	-	14.223	14.223	14.223	14.223	-
-	-	-	-	22.628	22.628	22.628	-	-	-	14.223	14.223	14.223	14.223	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variant:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 8.0: Claassen, dhr. P.C.M.; dhr. J.A.M. Claasse	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 9.0: Made, dhr. C.G.C. van der</b>	<b>3.605 m<sup>2</sup></b>		<b>7.183</b>	<b>7.107</b>	<b>3.605</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	2.897 m <sup>2</sup>	1,76	5.112	5.054	2.897
Grootschalige VAL	-	1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	250 m <sup>2</sup>	4,94	1.235	1.230	250
Functies dienstbaar aan VAL	458 m <sup>2</sup>	1,82	835	823	458
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 10.0: De Staat (Rijksvastgoed- en Ontwikkeling)	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 11.1: De Staat (Infrastructuur & Milieu)	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 11.2: De Staat (Infrastructuur &amp; Milieu)</b>	<b>20.134 m<sup>2</sup></b>		<b>25.272</b>	<b>24.943</b>	<b>20.134</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	6.276 m <sup>2</sup>	1,76	11.075	10.949	6.276
Grootschalige VAL	137 m <sup>2</sup>	1,65	226	223	137
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	304 m <sup>2</sup>	1,82	554	546	304
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	13.417 m <sup>2</sup>	1,00	13.417	13.224	13.417

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 12.0: De Staat (Infrastructuur & Milieu); Enexis	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 13.1: Gemeente Moerdijk	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 13.2: Gemeente Moerdijk	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 13.3: Gemeente Moerdijk</b>	<b>35.127 m<sup>2</sup></b>		<b>59.591</b>	<b>58.785</b>	<b>35.127</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	14.746 m <sup>2</sup>	1,76	26.022	25.707	14.746
Grootschalige VAL	20.381 m <sup>2</sup>	1,65	33.569	33.078	20.381
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 13.4: Gemeente Moerdijk	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
Eigendom 13.5: Gemeente Moerdijk	0 m <sup>2</sup>	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
250	-	-	-	153	153	153	966	966	966	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	966	966	966	-	-	-	-	-
250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	153	153	153	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	9	9	9	4.574	4.574	4.574	2.129	2.129	2.129	-	-	-	-	-
-	9	9	9	-	-	-	2.083	2.083	2.083	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	46	46	46	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	101	101	101	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	4.472	4.472	4.472	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	5.970	5.970	5.970	-	-	-	5.739	5.739	5.739	-	-	-	-	-
-	807	807	807	-	-	-	4.109	4.109	4.109	-	-	-	-	-
-	5.164	5.164	5.164	-	-	-	1.630	1.630	1.630	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variante:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 14.0: De Staat (Infrastructuur &amp; Milieu); Gemeee</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 15.1: Havenschap Moerdijk</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 15.2: Havenschap Moerdijk</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 15.3: Havenschap Moerdijk</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 16.0: Waterschap Brabantse Delta; Havenscha</b>	<b>0 m²</b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 17.1: Hebema II B.V.</b>	<b>178.895 m²</b>		<b>302.078</b>	<b>297.971</b>	<b>178.895</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	63.131 m²	1,76	111.408	109.665	63.131
Grootschalige VAL	115.764 m²	1,65	190.670	188.306	115.764
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 17.2: Hebema II B.V.</b>	<b>45.707 m²</b>		<b>75.282</b>	<b>74.641</b>	<b>45.707</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	45.707 m²	1,65	75.282	74.641	45.707
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 17.3: Hebema II B.V.</b>	<b>73.018 m²</b>		<b>120.265</b>	<b>119.218</b>	<b>73.018</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	73.018 m²	1,65	120.265	119.218	73.018
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 17.4: Hebema II B.V.</b>	<b>19.373 m²</b>		<b>32.279</b>	<b>31.774</b>	<b>19.373</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	3.152 m²	1,76	5.562	5.475	3.152
Grootschalige VAL	16.221 m²	1,65	26.717	26.299	16.221
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	40.649	40.649	40.649	3.189	3.189	3.189	-	-	-	11.845	11.845	11.845	11.845	-
-	21.044	21.044	21.044	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	19.605	19.605	19.605	3.189	3.189	3.189	-	-	-	11.845	11.845	11.845	11.845	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	1.052	1.052	1.052	-	-	-	-	-	-	10.638	10.638	10.638	10.638	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.052	1.052	1.052	-	-	-	-	-	-	10.638	10.638	10.638	10.638	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	1.866	1.866	1.866	-	-	-	947	947	947	16.145	16.145	16.145	16.145	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.866	1.866	1.866	-	-	-	947	947	947	16.145	16.145	16.145	16.145	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	6.458	6.458	6.458	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	1.051	1.051	1.051	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	5.407	5.407	5.407	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever: Provincie Noord-Brabant  
 Plannaam: Logistiek Park Moerdijk  
 Deellocatie: Totaal  
 Variant: Update 2016  
 Versie: 10.0

Modelversie: 0  
 Auteur(s): B. Oomens / R. Hartelman  
 Datum aanmaken: 1-4-2016  
 Laatst bewerkt: 20-5-2016  
 Status: Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 17.5: Hebema II B.V.</b>	<b>58.625 m<sup>2</sup></b>		<b>100.979</b>	<b>99.400</b>	<b>58.625</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	37.573 m <sup>2</sup>	1,76	66.305	65.268	37.573
Grootschalige VAL	21.052 m <sup>2</sup>	1,65	34.674	34.132	21.052
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 18.1: Hebema IV B.V.</b>	<b>13.006 m<sup>2</sup></b>		<b>22.951</b>	<b>22.689</b>	<b>13.006</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	13.001 m <sup>2</sup>	1,76	22.943	22.681	13.001
Grootschalige VAL	5 m <sup>2</sup>	1,65	8	8	5
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 18.2: Hebema IV B.V.</b>	<b>31.850 m<sup>2</sup></b>		<b>56.206</b>	<b>55.564</b>	<b>31.850</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	31.850 m <sup>2</sup>	1,76	56.206	55.564	31.850
Grootschalige VAL	-	1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 19.0: Koevoet, dhr. C.M.; Tolenaars, mevr. E.M.</b>	<b>554 m<sup>2</sup></b>		<b>978</b>	<b>966</b>	<b>554</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	554 m <sup>2</sup>	1,76	978	966	554
Grootschalige VAL	-	1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 20.0: Lansen, dhr. L.J.G.</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 21.1: Lely, mevr. B. van der</b>	<b>557 m<sup>2</sup></b>		<b>917</b>	<b>907</b>	<b>557</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	557 m <sup>2</sup>	1,76	917	907	557
Grootschalige VAL	-	1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 21.2: Lely, mevr. B. van der</b>	<b>462 m<sup>2</sup></b>		<b>761</b>	<b>752</b>	<b>462</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	462 m <sup>2</sup>	1,76	761	752	462
Grootschalige VAL	-	1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 21.3: Lely, mevr. B. van der</b>	<b>4.660 m<sup>2</sup></b>		<b>7.675</b>	<b>7.593</b>	<b>4.660</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	4.660 m <sup>2</sup>	1,76	7.675	7.593	4.660
Grootschalige VAL	-	1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	1,00	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 17.5: Hebema II B.V.</b>	-	19.542	19.542	19.542	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	12.524	12.524	12.524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL	-	7.017	7.017	7.017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 18.1: Hebema IV B.V.</b>	-	-	-	-	-	-	-	4.335	4.335	4.335	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	-	-	-	-	-	-	4.334	4.334	4.334	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL	-	-	-	-	-	-	-	2	2	2	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 18.2: Hebema IV B.V.</b>	-	-	-	-	-	-	-	10.617	10.617	10.617	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	-	-	-	-	-	-	10.617	10.617	10.617	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 19.0: Koevoet, dhr. C.M.; Tolenaars, mevr. E.M.</b>	-	-	-	-	-	-	-	185	185	185	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	-	-	-	-	-	-	185	185	185	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 20.0: Lansen, dhr. L.J.G.</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 21.1: Lely, mevr. B. van der</b>	-	-	-	-	-	-	-	186	186	186	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	-	-	-	-	-	-	186	186	186	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 21.2: Lely, mevr. B. van der</b>	-	-	-	-	-	-	-	154	154	154	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	-	-	-	-	-	-	154	154	154	-	-	-	-	-
Grootschalige VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Eigendom 21.3: Lely, mevr. B. van der</b>	-	-	-	-	-	-	-	1.260	1.260	1.260	220	220	220	220	-
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	-	-	-	-	-	-	-	1.260	1.260	1.260	220	220	220	220	-
Grootschalige VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variante:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 21.4: Lely, mevr. B. van der</b>	<b>13.244 m<sup>2</sup></b>		<b>21.815</b>	<b>21.566</b>	<b>13.244</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	14 m <sup>2</sup>	1,76	25	24	14
Grootschalige VAL	13.230 m <sup>2</sup>	1,65	21.791	21.542	13.230
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 22.1: Matheeuwisen, dhr. C.A.J.M.</b>	<b>220 m<sup>2</sup></b>		<b>388</b>	<b>384</b>	<b>220</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	220 m <sup>2</sup>	1,76	388	384	220
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 22.2: Matheeuwisen, dhr. C.A.J.M.</b>	<b>922 m<sup>2</sup></b>		<b>1.627</b>	<b>1.608</b>	<b>922</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	922 m <sup>2</sup>	1,76	1.627	1.608	922
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 23.1: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 23.2: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 23.3: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 24.0: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 25.0: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 26.0: Ploeg, dhr. R.C.M. van der</b>	<b>213 m<sup>2</sup></b>		<b>351</b>	<b>347</b>	<b>213</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	213 m <sup>2</sup>	1,65	351	347	213
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	4.415	4.415	4.415	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	5	5	5	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	4.410	4.410	4.410	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	73	73	73	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	73	73	73	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	307	307	307	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	307	307	307	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	71	71	71	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	71	71	71	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variant:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 27.0: Prodelta Distripark Moerdijk B.V.</b>	<b>109.082 m<sup>2</sup></b>		<b>180.465</b>	<b>178.644</b>	<b>109.082</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	6.805 m <sup>2</sup>	1,76	12.009	11.872	6.805
Grootschalige VAL	102.277 m <sup>2</sup>	1,65	168.456	166.772	102.277
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82			
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94			
Functies dienstbaar aan VAL		1,82			
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00			

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.1: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>434.156 m<sup>2</sup></b>		<b>720.060</b>	<b>709.841</b>	<b>434.156</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	42.329 m <sup>2</sup>	1,76	74.698	73.530	42.329
Grootschalige VAL	391.827 m <sup>2</sup>	1,65	645.362	636.312	391.827
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82			
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94			
Functies dienstbaar aan VAL		1,82			
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00			

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.2: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>115.034 m<sup>2</sup></b>		<b>197.032</b>	<b>194.511</b>	<b>115.034</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	13.555 m <sup>2</sup>	1,76	23.921	23.648	13.555
Grootschalige VAL	73.309 m <sup>2</sup>	1,65	120.744	119.248	73.309
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG	1.000 m <sup>2</sup>	2,82	2.824	2.783	1.000
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94			
Functies dienstbaar aan VAL	27.168 m <sup>2</sup>	1,82	49.542	48.831	27.168
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw	2 m <sup>2</sup>	1,00	2	2	2

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.3: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>14.868 m<sup>2</sup></b>		<b>25.383</b>	<b>25.093</b>	<b>14.868</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	7.605 m <sup>2</sup>	1,76	13.421	13.267	7.605
Grootschalige VAL	7.263 m <sup>2</sup>	1,65	11.963	11.826	7.263
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82			
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94			
Functies dienstbaar aan VAL		1,82			
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00			

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.4: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.5: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>24.867 m<sup>2</sup></b>		<b>43.027</b>	<b>42.535</b>	<b>24.867</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	17.588 m <sup>2</sup>	1,76	31.038	30.683	17.588
Grootschalige VAL	7.279 m <sup>2</sup>	1,65	11.989	11.852	7.279
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82			
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94			
Functies dienstbaar aan VAL		1,82			
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00			

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.6: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.7: VERVALLEN</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.8: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>1.184 m<sup>2</sup></b>		<b>2.089</b>	<b>2.066</b>	<b>1.184</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	1.184 m <sup>2</sup>	1,76	2.089	2.066	1.184
Grootschalige VAL		1,65			
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82			
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94			
Functies dienstbaar aan VAL		1,82			
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00			

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	357	357	357	-	-	-	21.486	21.486	21.486	10.888	10.888	10.888	10.888	-
-	-	-	-	-	-	-	-	2.268	2.268	2.268	-	-	-	-	-
-	-	357	357	357	-	-	-	19.218	19.218	19.218	10.888	10.888	10.888	10.888	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	33.606	33.606	33.606	100.507	100.507	100.507	-	-	-	7.954	7.954	7.954	7.954	-
-	-	14.110	14.110	14.110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	19.496	19.496	19.496	100.507	100.507	100.507	-	-	-	7.954	7.954	7.954	7.954	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	19.511	19.509	19.509	17.135	17.135	17.135	1.275	1.275	1.275	1.275	-
-	-	-	-	-	-	-	-	4.518	4.518	4.518	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	10.119	10.119	10.119	12.617	12.617	12.617	1.275	1.275	1.275	1.275	-
-	-	-	-	-	333	333	333	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	9.056	9.056	9.056	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	4.956	4.956	4.956	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	2.535	2.535	2.535	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	2.421	2.421	2.421	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	8.289	8.289	8.289	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	5.863	5.863	5.863	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	2.426	2.426	2.426	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	395	395	395	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	395	395	395	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variant:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.9: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>21.043 m<sup>2</sup></b>		<b>37.135</b>	<b>36.711</b>	<b>21.043</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	21.043 m <sup>2</sup>	1,76	37.135	36.711	21.043
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 28.10: Provincie Noord - Brabant</b>	<b>1.630 m<sup>2</sup></b>		<b>2.876</b>	<b>2.844</b>	<b>1.630</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	1.630 m <sup>2</sup>	1,76	2.876	2.844	1.630
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 29.1: Staatsbosbeheer</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 29.2: Staatsbosbeheer</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 29.3: Staatsbosbeheer</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 30.0: Trompers, dhr. W.J.</b>	<b>3.881 m<sup>2</sup></b>		<b>6.849</b>	<b>6.771</b>	<b>3.881</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	3.881 m <sup>2</sup>	1,76	6.849	6.771	3.881
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.1: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.2: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.3: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.4: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>12.901 m<sup>2</sup></b>		<b>21.454</b>	<b>21.195</b>	<b>12.901</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	1.744 m <sup>2</sup>	1,76	3.078	3.032	1.744
Grootschalige VAL	11.157 m <sup>2</sup>	1,65	18.376	18.162	11.157
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	7.014	7.014	7.014	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	7.014	7.014	7.014	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	543	543	543	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	543	543	543	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	1.294	1.294	1.294	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	1.294	1.294	1.294	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	925	925	925	1.398	1.398	1.398	444	444	444	1.150	1.150	1.150	1.150	-
-	457	457	457	-	-	-	125	125	125	-	-	-	-	-
-	469	469	469	1.398	1.398	1.398	319	319	319	1.150	1.150	1.150	1.150	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**EXPLOITATIEOPZET EXPLOITATIEPLAN**

Opdrachtgever:	Provincie Noord-Brabant	Modelversie:	0
Plannaam:	Logistiek Park Moerdijk	Auteur(s):	B. Oomens / R. Hartelman
Deellocatie:	Totaal	Datum aanmaken:	1-4-2016
Variant:	Update 2016	Laatst bewerkt:	20-5-2016
Versie:	10.0	Status:	Ontwerp in procedure

**PRODUCTIEPROGRAMMA PER EIGENDOM**

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.5: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.6: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>480 m<sup>2</sup></b>		<b>791</b>	<b>782</b>	<b>480</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		1,76	-	-	-
Grootschalige VAL	480 m <sup>2</sup>	1,65	791	782	480
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.7: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>4.164 m<sup>2</sup></b>		<b>7.177</b>	<b>7.095</b>	<b>4.164</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	2.710 m <sup>2</sup>	1,76	4.782	4.728	2.710
Grootschalige VAL	1.454 m <sup>2</sup>	1,65	2.395	2.367	1.454
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.8: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>		-	-	-

Eigendom	Uitgeefbaar gebied	Wegings-factor	Gewogen eenheden	NCW gew. eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd
<b>Eigendom 31.9: Waterschap Brabantse Delta</b>	<b>2.031 m<sup>2</sup></b>		<b>3.584</b>	<b>3.543</b>	<b>2.031</b>
Grootschalige VAL - Zichtlocatie	2.031 m <sup>2</sup>	1,76	3.584	3.543	2.031
Grootschalige VAL		1,65	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG		2,82	-	-	-
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG		4,94	-	-	-
Functies dienstbaar aan VAL		1,82	-	-	-
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw		1,00	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	160	160	160	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	160	160	160	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	1.388	1.388	1.388	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	903	903	903	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	485	485	485	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
-	-	-	-	-	-	-	677	677	677	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	677	677	677	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-