

## Bijlage 2

Bij statenmededeling Brabants Mestbeleid d.d. 15 november 2016

### CONCEPT regels Verordening ruimte 2014 naar aanleiding van de dialoog Brabants mestbeleid

## 1. Definities

### Hokdierenhouderij

Het houden van landbouwhuisdieren uitgezonderd melkvee en schapen

### Stalderingsgebied

gebied waarbinnen het oprichten van stallen voor hokdierenhouderijen is gekoppeld aan sanering van bestaande stallen van hokdierhouderijen teneinde verdere leegstand te voorkomen en de omvang van de veestapel te reguleren

### Stal

gebouw waarin landbouwhuisdieren worden gehouden overeenkomstig het Besluit emissiearme huisvesting ( 25 juni 2015)

## 2. Mestbewerkingslocaties

### 4.7 Mestbewerking in stedelijk gebied: kan vervallen. Afweging vindt plaats via reguliere spoor op bedrijventerreinen.

### 7.3 Veehouderijen

Aan artikel 7.3 wordt een nieuw vierde lid toegevoegd dat als volgt luidt (zie verderop voor het hele artikel):

Een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid kan binnen het bouwperceel voorzien in mestbewerking van elders geproduceerde mest indien:

- a. er sprake is van mestvergisting tot ten hoogste 25.000 ton voor samenwerkende melkveehouderijen op een goed ontsloten locatie, of
- b. de mest met pijpleidingen wordt aangevoerd vanaf de locatie waar de mest wordt geproduceerd, en
- c. bij mestbewerking ten minste 50 % van het bewerkte volume van de mest wordt omzet in loosbaar water;

### 7.11 Afwijkende regels voor agrarisch-technische hulpbedrijven en agrarisch-verbante bedrijven

1. In afwijking van artikel 7.10, eerste lid onder a en d (niet-agrarische functies), kan een bestemmingsplan dat is gelegen in gemengd landelijk gebied voorzien in een vestiging van een agrarisch-technisch hulpbedrijf of een agrarisch verwant bedrijf mits de omvang van het bouwperceel van de beoogde ontwikkeling ten hoogste 1,5 hectare bedraagt.
2. Een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid kan binnen het bouwperceel voorzien in mestbewerking indien:
  - a. de mest met pijpleidingen wordt aangevoerd vanaf de locatie waar de mest wordt geproduceerd,
  - b. ten minste 50 % van het bewerkte volume van de mest wordt omzet in loosbaar water;
  - c. de mestbewerking vanuit het oogpunt van een goede leefomgeving en gelet op artikel 3.1, derde lid, inpasbaar is in de omgeving;

- d. de landschappelijke inpassing ten minste 15 % van de omvang van het bouwperceel bedraagt;
  - e. de toelichting van het bestemmingsplan een verantwoording bevat dat een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van belangen van omwonenden bij de planontwikkeling.
3. Voor een bestaand bedrijf als bedoeld in het eerste lid is artikel 7.10, derde lid (redelijke uitbreiding), overeenkomstig van toepassing.

### **Artikel 7.12 Afwijkende regels voor mestbewerking**

Dit artikel kan vervallen. Zelfstandige vestiging van mestbewerking is alleen mogelijk op een bedrijventerrein. Daarnaast zijn aparte bepalingen opgenomen in artikel 7.3 voor mestbewerking binnen het bouwperceel van veehouderijen en artikel 7.11 voor mestbewerking binnen het bouwperceel van agrarisch technische hulpbedrijven.

### **Artikel 33 Mestbewerking (rechtstreekse werking)**

De rechtstreeks werkende regels kunnen vervallen. Deze waren immers alleen opgenomen om de mestcapaciteit te reguleren. Nu dat criterium vervalt, is sturing via rechtstreeks werkende regels niet nodig. Ingeval van bestaande mestbewerking voor derden geldt dat uitbreiding van deze niet-agrarische activiteit moet passen binnen de regels van artikel 7.10, derde lid, (redelijke uitbreiding).

### **Artikel 36.2 Nadere regels**

In de toelichting bij de bevoegdheid voor GS tot het stellen van nadere regels ex artikel 36.2, eerste lid (gebiedsgerichte regels) wordt de volgende passage opgenomen:

GS kunnen ook nadere regels stellen voor het bieden van gebiedsgericht maatwerk rondom mestbewerking in gemengd landelijk gebied. GS gaan hier terughoudend mee om.

Uitgangspunt is dat de bewerking van mest anders dan voor ter plaatse geproduceerde mest thuishoort op een daartoe geschikt bedrijventerrein. Overeenkomstig de uitkomsten van de mestdialoog overwegen GS daarom alleen het gebruik van deze bevoegdheid als in ieder geval aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- er is sprake van een locatie in een gebied waar binnen een diameter van 2,5 kilometer ten minste 150.000 ton mest wordt geproduceerd door varkens en/of vleeskalveren;

- gemotiveerd is waarom de vestiging op een bedrijventerrein vanuit kwalitatieve overwegingen niet kan, anders dan vanwege bedrijfseconomische redenen. De kostprijs van de grond of een besluit dat er geen mestbewerking gewenst is, zijn derhalve geen valide argumenten.

Voorts wordt zo veel als mogelijk aansluiting gezocht bij de voorwaarden voor mestbewerking zoals geformuleerd in artikel 7.3 en 7.11.

### 3. Stalderingsregels

#### 4.11 Veehouderijen

Geen aanpassingen

#### Artikel 6.3 of 7.3 Veehouderijen

1. Een bestemmingsplan gelegen in groenblauwe mantel / gemengd landelijk gebied kan voorzien in een uitbreiding van, een vestiging van of een omschakeling naar een veehouderij, mits:
  - a. is geborgd dat ter plaatse alleen een zorgvuldige veehouderij is toegestaan;
  - b. het bouwperceel ten hoogste 1,5 hectare bedraagt;
  - c. de ontwikkeling vanuit een goede leefomgeving en gelet op de aspecten als benoemd in artikel 3.1, derde lid, inpasbaar is in de omgeving;
  - d. is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12 % en in het buitengebied niet hoger is dan 20 %, tenzij er -indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert;
  - e. is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM10) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m<sup>3</sup>;
  - f. de landschappelijke inpassing tenminste 10% van de omvang van het bouwperceel omvat;
  - g. de toelichting van het bestemmingsplan een verantwoording bevat dat een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving in de planontwikkeling.
2. Een bestemmingplan gelegen in groenblauwe mantel / gemengd landelijk gebied bepaalt voor een ~~bestaande~~ veehouderij dat:
  - a. een toename van de oppervlakte van ~~de bestaande gebouwen~~ **stallen** alleen is toegestaan indien:
    - i. maatregelen worden getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;
    - ii. de ontwikkeling vanuit een goede leefomgeving en gelet op de aspecten als benoemd in artikel 3.1, derde lid, onder b en c, inpasbaar is in de omgeving;
    - iii. is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12 % en in het buitengebied niet hoger is dan 20 %, tenzij er -indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert;
    - iv. is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM10) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m<sup>3</sup>;
    - v. een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving in de planontwikkeling.
  - b. binnen gebouwen dieren alleen op de grond gehouden mogen worden, met uitzondering van voliëre- en scharrelstallen voor legkippen waar ten hoogste twee bouwlagen gebruikt mogen worden;

- c. bij een gebruikswijziging van bestaande gebouwen, gericht op het in gebruik nemen van deze gebouwen **als stal** voor de uitoefening van de veehouderij, wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen onder a.
- 3. Gedeputeerde Staten stellen nadere regels over de inzet van maatregelen die bijdragen aan de ontwikkeling naar zorgvuldige veehouderij als bedoeld in het tweede lid, sub a, onder I;
- 4. Een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid kan binnen het bouwperceel voorzien in mestbewerking van elders geproduceerde mest indien:
  - a. er sprake is van mestvergisting tot ten hoogste 25.000 ton voor samenwerkende melkveehouderijen op een goed ontsloten locatie, of
  - b. de mest met pijpleidingen wordt aangevoerd vanaf de locatie waar de mest wordt geproduceerd, en
  - c. bij mestbewerking ten minste 50 % van het bewerkte volume van de mest wordt omzet in loosbaar water;
- 5. Een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid kan binnen het bouwperceel voorzien in een niet-agrarische functie overeenkomstig artikel 6.10 /7.10 en verder.

## 6.4 of 7.4 Afwijkende regels veehouderij

- 1. In afwijking van artikel 6.3 / 7.3, eerste lid onder b, kan een bestemmingsplan uitbreiding van een zorgvuldige veehouderij boven de 1,5 hectare mogelijk maken indien er sprake is van één of meer van de volgende situaties:
  - a. de veehouderij blijvend beschikt over voldoende grond voor een veebezetting van 2 GVE per hectare grond of minder.
  - b. er sprake is van de sanering van een overbelaste situatie waarbij:
    - i. er elders feitelijk en juridisch **een bouwperceel voor** een veehouderij wordt opgeheven;
    - ii. **de eenmalige uitbreiding van het bouwperceel ten hoogste de oppervlakte van het opgeheven bouwperceel bedraagt.** ~~er per saldo geen groei plaatsvindt van het vergunde aantal dieren.~~
  - c. dit noodzakelijk is voor de ontwikkeling van een zorgvuldige veehouderij vanwege een vernieuwend bedrijfsconcept, mits:
    - i. de noodzaak daartoe blijkt uit een advies van door Gedeputeerde Staten benoemde deskundigen;
    - ii. het bestemmingsplan borgt dat het vernieuwende bedrijfsconcept deel uitmaakt van de zorgvuldige veehouderij.
  - d. **dit nodig is vanwege niet wettelijk verplichte bedrijfsconcepten die extra ruimte nodig hebben vanwege dierenwelzijn, mits:**
    - i. de noodzaak daartoe blijkt uit een advies van door Gedeputeerde Staten benoemde deskundigen;
    - ii. in het bestemmingsplan is vastgelegd hoeveel dieren ten hoogste gehouden mogen worden;
  - e. er sprake is van een voorloper op het gebied van de zorgvuldige veehouderij is eenmalig een uitbreiding van 0,5 hectare van het bestaande bouwperceel mogelijk mits:
    - i. de veehouderij maatregelen treft op grond van de nadere regels als bedoeld in artikel 6.3 /7.3, derde lid met een in de nadere regels door GS te bepalen score;
    - ii. de maatregelen van dien aard zijn dat deze permanent bijdragen aan het karakter van zorgvuldige veehouderij. GS kunnen in de nadere regels als voornoemd nadere eisen stellen aan de toepassing van maatregelen die hiervoor in aanmerking komen.
- 2. Er is sprake van een overbelaste situatie als bedoeld in het eerste lid onder b indien:
  - a. er vanwege de cumulatieve uitstoot van milieubelastende stoffen een aanzienlijke overschrijding bestaat van de in artikel 6.3/ 7.3, eerste lid onder d en e, opgenomen normen waardoor geen goed woon- en leefklimaat geborgd kan worden; of

- b. er vanwege de cumulatieve uitstoot van milieubelastende stoffen een aantasting van in de nabijheid gelegen ecologische waarden plaatsvindt.
- 3. In afwijking van artikel 6.3/ 7.3, eerste lid onder b, kan een bestemmingsplan bepalen dat de omvang van het bouwperceel met ten hoogste 0,5 hectare wordt vergroot indien:
  - a. het bedrijf vanwege de bedrijfsvoering in overwegende mate is aangewezen op de opslag van ruwvoer;
  - b. de ruimte binnen het bouwperceel niet aanwezig is;
  - c. het bestemmingsplan borgt dat deze 0,5 hectare uitsluitend gebruikt wordt ten behoeve van voorzieningen -geen gebouwen zijnde- voor de opslag van ruwvoer.
- ~~4. In afwijking van artikel 6.3 /7.3, tweede lid, onder a, kan een bestemmingsplan voorzien in een toename van de oppervlakte van de bestaande gebouwen indien:
 
  - a. het bestemmingsplan borgt dat de gebouwen alleen gebruikt mogen worden voor een ter plaatse toegelaten nevenfunctie, niet zijnde veehouderij, en
  - b. gebruikswijziging van de gebouwen ten behoeve van de veehouderij alleen is toegestaan indien overeenkomstige toepassing is gegeven aan artikel 6.3 / 7.3, tweede lid, onder a.~~

Er wordt een nieuw artikel 26 ingevoegd: Stalderingsgebieden

## **Artikel 26. Stalderingsgebied**

1. In aanvulling op artikel 6.3, eerste lid, en artikel 7.3, eerste lid, (veehouderij) geldt ter plaatse van de aanduiding 'Stalderingsgebied' dat de vestiging van of de omschakeling naar een hokdierenhouderij alleen is toegestaan als is aangetoond dat binnen het gebied waar de ontwikkeling plaats vindt ten minste een gelijke oppervlakte aan bestaande stallen van een hokdierenhouderij is gesloopt of herbestemd als nu in gebruik wordt genomen voor het houden van dieren.
2. In aanvulling op artikel 6.3, tweede lid, onder a en artikel 7.3, tweede lid, onder a (veehouderij) geldt ter plaatse van de aanduiding 'Stalderingsgebied' dat een toename van de oppervlakte van stallen door het oprichten van gebouwen of het in gebruik nemen van een gebouw als stal alleen is toegestaan als is aangetoond dat binnen het gebied waar de toename van stallen plaats vindt ten minste een gelijke oppervlakte aan bestaande stallen van een hokdierenhouderij is gesloopt of herbestemd.
3. In afwijking van artikel 2, derde lid, wordt onder een bestaande stal in het eerste en tweede lid verstaan een feitelijk aanwezig, legaal opgericht gebouw waar op grond van een omgevingsvergunning, milieu ex artikel .. Wet milieubeheer of melding ex artikel 1.10 Activiteitenbesluit milieubeheer in de afgelopen drie jaar onafgebroken dieren zijn gehouden.
4. Gedeputeerde Staten zijn bevoegd deelgebieden vast te stellen binnen het Stalderingsgebied.
5. In geval het stalderingsgebied is opgesplitst in deelgebieden geldt als gebied bedoeld in het eerste en tweede lid het deelgebied waarbinnen de hokdierenhouderij is gevestigd.

## **Artikel 34 Veehouderijen (rechtstreekse werking)**

1. Tot het tijdstip dat een bestemmingsplan in overeenstemming is met het bepaalde in artikel 6.3, tweede lid, en artikel 7.3, tweede lid, gelden de volgende ~~voorwaardelijke~~ bepalingen:
  - a. een toename van de oppervlakte van ~~de bestaande gebouwen~~ **stallen** voor de uitoefening van een veehouderij is alleen toegestaan indien:
    - i. maatregelen worden getroffen en in stand gehouden die invulling geven aan een zorgvuldige veehouderij;
    - ii. de maatregelen als bedoeld onder i., in ieder geval voldoen aan de nader door Gedeputeerde Staten gestelde regels als bedoeld in artikel 6.3, derde lid, en artikel 7.3, derde lid;

- iii. een hokdierhouderij gevestigd binnen de aanduiding 'Stalderingsgebied' aantoonst dat binnen het gebied waar de toename van stallen plaats vindt, door het oprichten van gebouwen of het in gebruik nemen van een gebouw als stal, ten minste een gelijke oppervlakte aan bestaande stallen van een hokdierhouderij is gesloopt of herbestemd;
  - iv. de ontwikkeling vanuit een goede leefomgeving en gelet op de aspecten als benoemd in artikel 3.1, derde lid, inpasbaar is in de omgeving;
  - v. is aangetoond dat de kans op cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) op geurgevoelige objecten, in de bebouwde kom niet hoger is dan 12 % en in het buitengebied niet hoger is dan 20 %, tenzij er -indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voornoemde percentages- maatregelen worden getroffen door de veehouderij die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert;
  - vi. is aangetoond dat de achtergrondconcentratie, vermeerderd met de bijdrage van het initiatief, een jaargemiddelde fijnstofconcentratie (PM10) op gevoelige objecten veroorzaakt van maximaal 31,2 µg/m<sup>3</sup>;
  - vii. een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van de belangen van de omgeving bij het initiatief.
- b. ~~een toename van de oppervlakte van bestaande gebouwen binnen het bouwperceel is toegestaan indien het vigerende bestemmingsplan borgt dat de gebouwen alleen gebruikt mogen worden voor een ter plaatse toegelaten nevenfunctie, niet zijnde veehouderij~~
2. Tot het tijdstip dat een bestemmingsplan in overeenstemming is met artikel 4.11 en artikel 25.1 geldt voor veehouderijen de regel dat geen toename is toegestaan van de oppervlakte van bestaande gebouwen en de oppervlakte van bestaande bouwwerken, geen gebouwen zijnde, behoudens indien er sprake is van een grondgebonden veehouderij als bedoeld in artikel 25.1, tweede lid.
  3. In afwijking van artikel 2, derde lid, wordt onder de oppervlakte van stallen in het eerste ~~en tweede~~ lid verstaan de oppervlakte van de ~~gebouwen~~ stal die:
    - a. op ~~..~~ legaal aanwezig of in uitvoering was; of
    - b. mag worden gebouwd krachtens een vóór ~~...~~ verleende vergunning; of
    - c. is gebaseerd op een vóór ~~...~~ ingediende volledige en ontvankelijke aanvraag voor omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder a, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.
  4. In afwijking van artikel 2, derde lid, wordt onder de oppervlakte van ~~bestaande gebouwen en bestaande bouwwerken, geen gebouwen zijnde~~ in het tweede lid, verstaan de oppervlakte van ~~de bouwwerken, geen gebouwen zijnde~~ die:
    - a. op 21 september 2013 legaal aanwezig of in uitvoering was; of
    - b. mag worden gebouwd krachtens een vóór 21 september 2013 verleende vergunning; of
    - c. is gebaseerd op een vóór 21 september 2013 ingediende volledige en ontvankelijke aanvraag voor omgevingsvergunning, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder a, Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, die in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan.
  5. ~~Voor de toepassing van het eerste lid, onder a, sub iii, is het bepaalde in artikel 26, derde en vijfde lid, is van overeenkomstige toepassing.~~
  6. Tot het tijdstip dat een bestemmingsplan in overeenstemming is met artikel 4.11, artikel 6.3, tweede lid, onder b, en artikel 7.3, tweede lid, onder b, geldt voor veehouderijen de regel dat binnen gebouwen dieren alleen op de grond gehouden mogen worden, met uitzondering van volière- en scharrelstallen voor legkippen waar ten hoogste twee bouwlagen gebruikt mogen worden.

7. Tot het tijdstip dat een bestemmingsplan in overeenstemming is met artikel 6.3, tweede lid onder c, en artikel 7.3, tweede lid, onder c, geldt voor veehouderijen de regel dat een gebruikswijziging van bestaande gebouwen, gericht op het in gebruik nemen van de gebouwen **als stal** ~~de uitoefening van een veehouderij~~, alleen is toegestaan indien overeenkomstige toepassing is gegeven aan het bepaalde in het eerste lid, onder a.