

Memo van de gedeputeerde

drs. H.J.A. van Merrienboer

Gedeputeerde Ruimte en Financiën

Onderwerp

Update stand inzet ontwikkelbedrijf bij energietransitie

Datum

6 maart 2018

Documentnummer

C2223415/4328547

Aan

Provinciale Staten van
Noord-Brabant

Kopie aan

P. Josseaud

Van

Telefoon

(073) 681 21 77

Email

hvmmerrienboer@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Geachte Statenleden,

Via deze memo wil ik u graag informeren over de stand van zaken van de inzet van het ontwikkelbedrijf bij de energietransitie. De provincie Noord-Brabant streeft naar een energieneutrale samenleving in 2050. Om dat voor elkaar te krijgen zet zij fors in op het gebruik van duurzame energie, jaagt ze baanbrekende innovaties in de energiewereld aan en betreft ze zo veel mogelijk Brabanders bij de energietransitie

Het ontwikkelbedrijf wordt ingezet voor de realisatie van projecten in het ruimtelijk fysieke domein. Hiermee worden provinciale doelen op het gebied van onder andere economie, erfgoed, landbouw, cultuur en samenleving, energie en openbare orde en veiligheid gerealiseerd.

Aan de hand van een het Meerjarenperspectief Ontwikkelbedrijf rapporteert het ontwikkelbedrijf twee keer per jaar op de P&C-momenten aan GS en PS. In dit perspectief wordt gerapporteerd over de financiën én de inhoudelijke ontwikkelingen in de portefeuille. In deze memo wordt ingezoomd op bijdrage van de projecten aan de doelstellingen ten aanzien van de energietransitie.

Verkenningen

Fort Isabella:

Hier is vanuit het procesgeld t.b.v. het erfgoed programma een Quick scan uitgevoerd om te bepalen of en zo ja welke innovatieve duurzame energie maatregelen toepasbaar zijn voor het fort. Deze scan heeft inzicht gebracht maar helaas geen passende techniek opgeleverd. Zelfs niet met de mogelijkheid om Europese subsidie te koppelen aan de voorgestelde maatregelen.

2de Wereldoorlog musea:

Het ontwikkelbedrijf is gevraagd mee te denken over of en zo ja hoe geïnvesteerd kan worden in 5 musea gericht op de 2de wereldoorlog. Bij al die aanvragen zal bekeken worden welke maatregel getroffen worden t.b.v. duurzame energie opwekking/afname.

Bovendonk.

Er zijn in opdracht van de erfgoedfabriek al enkele energiescans uitgevoerd, waarvan de resultaten betrokken worden bij de opstelling van een nieuw restauratie-

en herontwikkelingsplan dat in mei gereed moet zijn. Er is in december 2017 een intentieovereenkomst door drie partijen getekend, te weten de Stichting Bovendonk, gemeente Halderberge en provincie, om zo'n plan op te stellen met daarin onder andere energiemaatregelen. Zoals de intentieovereenkomst het formuleert: "een plan van aanpak voor de beheersing van het energieverbruik en de toepassing van duurzame energievoorzieningen van het complex en met oog voor duurzaamheidsaspecten in bredere zin". Het zal er op neerkomen dat fasegewijs de restauratie ter hand wordt genomen, met daarin steeds energievoorzieningen verdisconteerd.

Datum

6 maart 2018

Stuknummer

C2223415/4328547

Metalot

Metalot, voorheen Duurzaam Industriepark Cranendonck dient dé show case te worden voor duurzame energie, circulaire economie en de rol van metalen daarbinnen. Op Metalot wordt de grootste zonneakker van Nederland gerealiseerd, gaat men werken aan energieopslag en energie uit Metafuels. De provincie onderzoekt met haar partners of en hoe deze ontwikkeling verder ondersteund kan worden. Ontwikkelbedrijf overweegt hier een rol te pakken om meerdere beleidsthema's te helpen realiseren

Windenergie A16:

De provincie heeft samen met vier gemeenten het initiatief genomen om windenergie langs de A16 te realiseren. Binnen een zone van 1 kilometer langs de snelweg wordt minimaal 100 MW aan windmolens geplaatst. Het ontwikkelbedrijf is betrokken bij een verkenning van optimaliseringsmogelijkheden binnen het project. Ook wordt gekeken naar mogelijkheden tot garantstelling bij een te verplaatsen omwonende. Daarnaast faciliteert het ontwikkelbedrijf bij het sluiten van anterieure overeenkomsten met de initiatiefnemers.

Windenergie Kempengemeenten:

We hebben als provincie in het kader van de nationale afspraken de verplichting om een vermogen van 470,5MW aan windenergieprojecten te realiseren. De provincie is daarbij mede afhankelijk van een voortvarende aanpak door gemeenten. De Kempengemeenten wordt (onder voorwaarden) de mogelijkheid geboden om procesondersteuning in te huren voor tijdige besluitvorming en realisering. Het ontwikkelbedrijf draagt zorg voor de financiering en maakt daarover afspraken met betrokken gemeenten.

Aardwarmte Deurne:

Momenteel loopt een onderzoek naar toepassing van aardwarmte en het effect daarvan op de stikstofemissie.

Zonnepanelen Provinciehuis:

Het provinciehuis en omliggende terrein bieden in potentie de mogelijkheid tot het plaatsen van zonnepanelen. Het ontwikkelbedrijf gaat de mogelijkheden hiertoe verkennen. Daarmee kan de provincie ook zelf het goede voorbeeld geven in het streven naar een energieneutrale samenleving in 2050.

Projecten

KVL Oisterwijk:

Het ontwikkelbedrijf heeft erop ingezet dat er een bierbrouwerij in het ketelhuis van het KVL-terrein komt. Dit gebouw had vroeger de functie om energie te leveren en zal dit weer krijgen t.b.v. van de bierbrouwerij maar nu op basis van duurzame energie. Voor de bierbrouwerij worden de nieuwste technieken gebruikt waardoor de energievraag beperkt wordt, er worden zonnepanelen op het dak geplaatst en er wordt gebruik gemaakt van innovatieve duurzame energie maatregelen waardoor ook Brussel bereid is een subsidie van 300.000 euro aan het project te verbinden. Naast het produceren van Bier zal er ook educatieve aandacht zijn voor het thema duurzame energie opwekking. Het ontwikkelbedrijf was tot voor kort de partij die zorg droeg voor de cofinanciering van de subsidie uit Brussel maar de ondernemers zullen nu zelf de cofinanciering regelen.

Datum

6 maart 2018

Stuknummer

C2223415/4328547

Slowcare Oss:

Aan De stichting Elzeneindhuis is een aanvullende lening verstrekt ten behoeve van de aanschaf en montage van 400 zonnecollectoren en de zonnestroominstallatie op de daken van het Elzeneindhuis.

Mariadal Roosendaal:

Eén van de criteria bij de Tenderprocedure voor de herontwikkeling van Klooster Mariadal in Roosendaal was duurzaamheid. Het winnende plan van de BVR Groep heeft zich duidelijk onderscheiden met hun duurzaamheidsambitie. De oorspronkelijk zelfvoorzienendheid van het klooster heeft een moderne vertaling gekregen. Dat gebeurt door ter plaatse haar eigen energie op te wekken, voedsel te produceren en uitstoot van restmateriaal te minimaliseren. Ook collectief gebruik van goederen en transportmiddelen voor de gebruikers, bewoners en omgeving, leidt tot mindere belasting van de omgeving.

Het klooster wordt energetisch geoptimaliseerd door toepassing van een binnenschil en realisatie van lagetemperatuur vloerverwarming. De warmtevraag wordt ingevuld via warme koude opslag. In de elektriciteitsbehoefte wordt voorzien door zonnepanelen. Deze worden niet op het klooster geplaatst, maar in een verwerk in een Stroomgaard. De "Stroomgaard" wordt een hypermodern gebouw en een tuin met een mix van voedselproductie, energieopwekking, parkeren, atelierwonen en waterberging. De stroomgaard wordt volledig bekleed met zonnepanelen met daarop een print van de boomgaard zoals vroeger in de kloostertuin aanwezig. Voor de nieuwbouw in de tuin, wordt uitgegaan van BijnaEnergieNeutraal Gebouw, waarmee wordt geanticipeerd op de norm voor 2021. Kortom; een voorbeeldfunctie voor het verduurzamen van monumentale panden.

Mariënborg:

Het Ontwikkelbedrijf heeft een lening verstrekt voor de herontwikkeling van het klooster Mariënborg. De eigenaar zet in op een verduurzaming van de energiehuishouding van het monumentale, voormalige klooster complex. Naast isolerende maatregelen (waaronder het toevoegen van extra raamkozijnen aan de binnenzijde) is ook de opwekking van de warmte verduurzaamd door middel van een WKO-installatie (Warmte Koude Opslag in de bodem). Het plaatsen van

zonnepanelen was, als gevolg van de monumentale status, niet mogelijk. Het project is vrijwel gereed en wordt binnenkort opgeleverd. Eigenaar vraagt een BREAAAM - certificaat aan voor zeer duurzaam herontwikkeld monument.

Mariënhage:

Verduurzaming van het gebouw, en dan met name de energievoorziening met het oog op de exploitatie speelt een belangrijke rol. De wijze waarop dit uiteindelijk door de nieuwe eigenaar uitgewerkt. PNB heeft dit niet in het bijzonder gestimuleerd of als voorwaarde gesteld in de subsidie voorwaarden. Het is wel een gespreksonderwerp geweest bij de planvorming en inzet van de subsidie. Ontwikkelbedrijf zou hier eventueel nog een rol kunnen pakken (via de lening)

Datum

6 maart 2018

Stuknummer

C2223415/4328547

Dongecentrale:

Onderzocht wordt op de locatie ingezet kan worden voor het opwekken op grote schaal van duurzame (groene) energie. Afgelopen 2,5 jaar proces in gang gezet om van droge biomassa (rest-hout) middels een vergassingstechniek methaangas (aardgas) te produceren. Na drie afwijzingen van de SDE-subsidie is dit plan losgelaten en wordt het inzetten van (rest)hout ook steeds lastiger uit te leggen. Momenteel onderzoek aan het verrichten om van natte biomassa (mest-gft etc) via superkritisch vergassen (nieuwe techniek) ook methaangas te produceren.

Pivot Park:

Een belangrijke opgave op het park was de verduurzaming van de gebouwen. De afgelopen jaren is veel geïnvesteerd in deze verduurzaming. Bij de onderzoeken naar nieuwbouw op het park is duurzaamheid een belangrijk thema.

Businesspark Aviolanda:

Alle gebouwen op het park zullen worden voorzien van zonnepanelen. De directie van BPA heeft de opdracht om in haar binnenkort door de AvA vast te stellen ondernemingsplan 2018 - 2022 gekregen om verdergaand aan energie en milieu te werken. Hierbij kan gedacht worden aan circulaire materiaalgebruik en biobased materialen.

Kennis

Er is een 'Menukaart Energie in Erfgoed 2018' door/met de Erfgoed Fabriek opgemaakt. Deze kaart geeft in 1 overzicht alle toepassingen van de energietransitie van een gebouw.

De rol van het ontwikkelbedrijf in het perspectief van de gewenste versnelling van de energietransitie wordt verder verkend. U wordt te zijner tijd geïnformeerd over de uitkomst van de positiebepaling van het college.

Met vriendelijke groet,

drs. H.J.A. van Merrienboer