

Statenvoorstel 37/14 A

Voorgestelde behandeling

Statencommissie : Commissie Ecologie en Ruimte, 6 juni 2014

PS-vergadering : 4 juli 2014

Onderwerp

Afwijking van “Grondstrategie realisering Ecologische Hoofdstructuur”
t.b.v Kavelruil 18, Bergeijk Gebiedsopgave Grenscorridor N69 (UA43)

Datum

22 april 2014

Documentnummer

GS: 3562027

PS: 3566362

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

Samenvatting

Op 10 oktober 2013 heeft de bestuurlijke werkgroep Nieuwe Verbinding N69 een regionaal advies geformuleerd inzake het voorkeursalternatief Nieuwe verbinding N69. In dit unanieme advies is een passage opgenomen, waarin wordt geadviseerd om het door de gemeente Bergeijk in natuur om te zetten percentage van de middelen te verlagen van 50% naar 25%. Deze middelen komen beschikbaar door de verkoop van gronden in Kavelruil 18 Bergeijk. De gemeente Bergeijk is voornemens om het bedrag van circa € 163.000,-- in te zetten in maatregelen in het kader van de Gebiedsimpuls Grenscorridor N69. Op 29 oktober 2013 heeft het college van GS dit advies overgenomen voor wat betreft de ligging en inrichting. Op 25 februari heeft het college van GS besloten om de verlaging van 50% naar 25% positief voor te leggen aan PS omdat het een afwijking betreft van de op 21 juni 2013 vastgestelde grondstrategie.

Het voorstel

1. Af te wijken van de “Grondstrategie realisatie Ecologische Hoofdstructuur” (hierna Grondstrategie) zoals is vastgesteld op 21 juni 2013 (Statenvoorstel 34/13 A, documentnummer 3411429) voor kavelruil 18 te Bergeijk, voor wat betreft de verplichting om 50% van de verkregen middelen door verkoop van grond in te zetten voor natuur door;
 - a) De gemeente Bergeijk te verplichten om in plaats van 50%, 25% van inkomsten, verkregen door de verkoop van grond ten behoeve van realisering van EHS, te herinvesteren en;



- b) Deze verplichting te verbreden naar investering in maatregelen in het kader van de Gebiedsimpuls Grenscorridor N69, voor recreatie, landbouw, landschap, water én natuur.

Datum

22 april 2014

Documentnummer

GS: 3562027

PS: 3566362

Aanleiding

Op 22 juni 2012 hebben PS ingestemd met het Gebiedsakkoord en de vaststelling van de Structuurvisie deel E Grenscorridor N69 (Statenvoorstel 25/12).

Dit heeft geleid tot een regionaal voorkeursalternatief. Op 10 oktober 2013 heeft de bestuurlijke werkgroep Nieuwe Verbinding N69 een unaniem regionaal advies geformuleerd voor de Westparallel.

Op 29 oktober 2013 hebben GS ingestemd met de vaststelling van dit voorkeursalternatief voor de ligging en inrichting.

Provinciaal beleid realisering EHS

- Tot 22 januari 2008 hanteerde de provincie bij aankoop van EHS-grond van gemeenten de zogenoemde Formule van Reusel. Dit betekende dat de verkopende partij 25% van de opbrengst opnieuw in natuur (of 'groene' doelen) moest investeren. Op deze datum is dat beleid beëindigd en besloten vanaf dat moment géén gronden meer van gemeenten te kopen voor de realisering van EHS. De ratio was dat gemeenten (voortaan) geacht werden zelf de EHS te realiseren
- Op 21 juni 2013 is de Grondstrategie vastgesteld. In dat kader hebben PS besloten voortaan wel weer EHS-grond van gemeenten te kopen, nu onder de voorwaarde dat 50% van de verkoopopbrengst wordt geïnvesteerd in natuur en landschap.

Bevoegdheid

PS zijn bevoegd af te wijken van vastgesteld beleid, i.c. de Grondstrategie.

Doel

Met dit voorstel worden de volgende twee belangen van de provincie gediend:

1. als wegbeheerder van de N69 hechten wij aan de oplossing van de verkeersproblematiek veroorzaakt door de huidige N69, zowel op de N69 zelf als ook op de wegen in de regio van de Grenscorridor
2. als regisseur hechten wij aan een voortvarende realisering van de EHS.

Argumenten

1.a Hierdoor behouden we draagvlak voor de uitvoering van het Gebiedsakkoord Grenscorridor N69 en de realisering van de EHS.

- Dit onderwerp is opgenomen in het unaniem door de regio opgestelde advies inzake het voorkeursalternatief "Nieuwe verbinding" op initiatief van de gemeente Bergeijk en werd



nadrukkelijk gesteund door Natuurmonumenten en Staatsbosbeheer. De nieuwe verbindingsweg komt voor het overgrote deel te liggen binnen de gemeente Bergeijk. De gemeente is van mening dat zij grote offers moet brengen en weinig winstpunten heeft bij de oplossing van de verkeersproblematiek die zich in hoofdzaak voordoet binnen de grenzen van de gemeenten Aalst-Waalre en Valkenswaard. Dit onderdeel van het regionale advies ervaart de gemeente Bergeijk als een financiële tegemoetkoming voor de aanleg van de Westparallel in die gemeente.

- Natuurmonumenten en Staatsbosbeheer zien het afronden van de kavelruil 18 ten behoeve van de realisering van de EHS, als winstpunt voor de natuur die de pijn moet verzachten van een nieuwe weg in de directe nabijheid van een natte natuurparel (Keersopperbeemden).
- Binnen deze gebiedsontwikkeling zijn alle afspraken op diverse beleidsterreinen nauw verweven. Als één onderdeel niet doorgaat, staat ook de rest van de afspraken ter discussie. Handhaving van ons beleid leidt in dit geval voor de provincie en de regio tot mogelijk ongewenste consequenties, omdat het project als geheel dan mogelijk niet doorgaat en de provinciale doelen niet gerealiseerd worden.
- Het voorstel brengt de in 2006 gestarte Kavelruil 18 Bergeijk tot een goed einde. In de eerste jaren van dit proces (tot 22-01-2008) was sprake van de “Formule van Reusel”. Gedurende de loop van de kavelruil is het provinciale beleid dus meerdere keren gewijzigd. Dit maakt dit specifieke geval uniek.
- Met de ruiling kan ca. 18 ha EHS gerealiseerd worden. De ruiling is gelegen in het zoekgebied EHS, in het Keersopdal. Binnen dit zoekgebied is de onderhavige locatie één van de meest kansrijke plekken om de door de provincie gewenste natuurambities te realiseren.

1.b De verplichting om de 25% in te zetten in maatregelen ten behoeve van de Gebiedsimpuls.

In het kader van het Gebiedsakkoord is vastgelegd dat de provincie € 12 mln. beschikbaar stelt voor maatregelen die de ruimtelijke kwaliteit in het gebied van de Grenscorridor N69 ten goede komen. Partijen hebben een samenhangend pakket aan maatregelen met een financiële omvang van circa € 25 mln. benoemd. Cofinanciering van deze maatregelen is noodzakelijk om alle maatregelen uit te kunnen voeren. Bergeijk heeft daarbij tot op heden zeer constructief opgesteld. Deze beweging van de zijde van de provincie doet recht aan die opstelling.

Datum

22 april 2014

Documentnummer

GS: 3562027

PS: 3566362

Datum

22 april 2014

Documentnummer

GS: 3562027

PS: 3566362

Kanttekeningen

1.1 Afwijken van beleid betekent een risico op precedentwerking.

Het kavelruilproces is al gestart in 2006 en dus nog in de periode waarin de ‘formule van Reusel’ van kracht was. Er zijn geen andere projecten bekend die onder de ‘formule van Reusel’ zijn gestart en nu onder het nieuwe beleid nog afgemaakt worden. Het risico op precedentwerking is daarmee beperkt en dus aanvaardbaar.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties.

Europese en internationale zaken

n.v.t.

Planning

Naar verwachting zal de daadwerkelijke realisatie van de EHS in het kader van de integrale kavelruil Bergeijk in 2015 starten, zo mogelijk in samenhang met de realisering van de gehele EHS in het gebied van de Grenscorridor N69.

Bijlagen

-

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter

de secretaris

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

mw. ir. A.M. Burger

Auteur: C.C.M. van den Boer, Cvdboer@brabant.nl, (073) 681 2237
Cluster Projecten en Vastgoed

