

SPECIFICATIE EXPLOITATIEBIJDRAGE PER KAVEL

Uitgeefbaar oppervlak		Wegings-factor	Gewogen eenheden nom.	NCW gewogen eenheden	Uitgeefbaar gefaseerd	Fasering uitgeefbaar gebied														NCW gewogen eenheden	Bruto bijdrage				
						2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030			
Kavel A		50.000 m²		111.538	97.088	50.000			16.667	16.667	16.667												97.088	€	6.201.766
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		50.000 m²	2,23	111.538	97.088	50.000			16.667	16.667	16.667												97.088	€	6.201.766
Grootschalige VAL			2,08																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG			3,69																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG			7,38																					€	
Functies dienstbaar aan VAL			2,31																					€	
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw			1,00																					€	
Kavel B		50.000 m²		111.538	97.088	50.000			16.667	16.667	16.667												97.088	€	6.201.766
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		50.000 m²	2,23	111.538	97.088	50.000			16.667	16.667	16.667												97.088	€	6.201.766
Grootschalige VAL			2,08																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG			3,69																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG			7,38																					€	
Functies dienstbaar aan VAL			2,31																					€	
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw			1,00																					€	
Kavel C		50.000 m²		111.538	97.088	50.000			16.667	16.667	16.667												97.088	€	6.201.766
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		50.000 m²	2,23	111.538	97.088	50.000			16.667	16.667	16.667												97.088	€	6.201.766
Grootschalige VAL			2,08																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG			3,69																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG			7,38																					€	
Functies dienstbaar aan VAL			2,31																					€	
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw			1,00																					€	
Kavel D		61.422 m²		-	111.042	61.422			20.474	20.474	20.474												111.042	€	7.093.084
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		61.422 m²	2,23		-	61.422			20.474	20.474	20.474												111.042	€	7.093.084
Grootschalige VAL			2,08																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG			3,69																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG			7,38																					€	
Functies dienstbaar aan VAL			2,31																					€	
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw			1,00																					€	
Kavel E		61.423 m²		-	111.044	61.423			20.474	20.474	20.474												111.044	€	7.093.200
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		61.423 m²	2,23		-	61.423			20.474	20.474	20.474												111.044	€	7.093.200
Grootschalige VAL			2,08																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG			3,69																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG			7,38																					€	
Functies dienstbaar aan VAL			2,31																					€	
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw			1,00																					€	
Kavel F		61.422 m²		-	111.042	61.422			20.474	20.474	20.474												111.042	€	7.093.084
Grootschalige VAL - Zichtlocatie		61.422 m²	2,23		-	61.422			20.474	20.474	20.474												111.042	€	7.093.084
Grootschalige VAL			2,08																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen zonder LPG			3,69																					€	
Verkooppunt motorbrandstoffen met LPG			7,38																					€	
Functies dienstbaar aan VAL			2,31																					€	
Vrachtwagenparkeerplaats nieuw			1,00																					€	