

Aan het college van Gedeputeerde
Staten van Noord-Brabant
Postbus 90151
5200 MC 'S-HERTOGENBOSCH

Raamsdonksveer,

Ons kenmerk : DB/12
Onderwerp : herontwikkeling Dongecentrale te Geertruidenberg
Behandeld door : I. de Wolf - Hermans
Telefoonnummer: (0162) 579663

Geachte College,

Met belangstelling en grote interesse hebben wij kennis genomen van uw voornemen om op basis van uw investeringsprogramma Grote Erfgoedcomplexen, samen met de Stichting BOEi de herontwikkeling van de Dongecentrale te Geertruidenberg op te pakken.

Wij kunnen u meedelen dat wij uw doelstelling om het Rijksmonument te behouden en een duurzame toekomst te willen geven, onderschrijven. Het is een gezamenlijk doel en past uitstekend in onze visie op de Donge-oeveren waar de Dongecentrale onderdeel van is. Deze visie zal eind maart 2012 door onze gemeenteraad worden vastgesteld en gelden als leidraad voor onze ambities om te investeren in de herontwikkeling van de Donge-oeveren. Na de vaststelling zal deze visie u worden aangeboden, waarbij wij uw college zullen verzoeken ons bij de realisatie van de herontwikkeling van de Donge-Oeveren te willen ondersteunen. Zowel in beleidsmatige zin, als –waar mogelijk- bij verwerving van externe financieringsmiddelen.

De Dongecentrale is voor ons en de inwoners van onze gemeente van grote betekenis geweest wanneer het gaat om de werkgelegenheid en bekendheid van onze gemeente als de plek van waaruit Brabant voor het eerst van elektriciteit werd voorzien. Het is onze wens om die plek wederom een economische en betekenisvolle toekomst te geven. Uw betrokkenheid en participatie met de Stichting BOEi zorgen ervoor dat het monument in goede handen komt waarbij eveneens het beheer en onderhoud van het monument, totdat de definitieve herontwikkeling plaats zal vinden, wordt gewaarborgd.

Graag vragen wij hierbij ook uw aandacht voor de, op de aangrenzende kavel gelegen, panden, zoals met u besproken, welke eveneens eigendom zijn van Essent. Voor de herontwikkeling van onderhavige locatie zijn deze panden van grote invloed op de toekomstmogelijkheden. Wij verzoeken u dan ook bij de nadere planontwikkelingen te onderzoeken of deze locatie c.q. panden op enigerlei wijze bij e.e.a. betrokken zal kunnen worden. Daarnaast verzoeken wij u te onderzoeken of deze locatie herontwikkeld kan worden als Energy Centre, zoals ook in ons gesprek aan de orde is geweest. Volledigheids- halve melden wij u dat eerder ook de optie van het inrichten van leerplekken gericht op de techniek met de heer Swaab van uw organisatie zijn besproken.

Daarnaast zijn we bereid met u samen te werken in het project waarbij onze inbreng zich richt op de planologische medewerking, de mogelijkheden voor tijdelijk gebruik en het zoeken naar de synergie van het toekomstige gebruik en de bestemming in relatie tot de overige projecten van de Donge-oever. Ook voor wat betreft de communicatie met de bewoners en overige belanghebbenden zijn wij bereid om die samen met u te organiseren.

Onze samenwerking –in de herontwikkeling van onderhavig Rijksmonument, maar ook in de herontwikkeling van de Donge-oever-, zien wij met vertrouwen tegemoet.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,
de secretaris, de burgemeester,

A.J.L.G. van Oudheusden

M.J.A. Meijer