

Statenmededeling

Datum

31 oktober 2017

Documentnummer

GS: 4251312

PS: 4271083

Onderwerp

Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat: ontwerp provinciaal inpassingsplan vrijgeven voor inspraak

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Kennisnemen van

1. Het besluit van Gedeputeerde Staten om het ontwerp Provinciaal inpassingsplan voor de gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat (GOL) vrij te geven voor inspraak.
2. De reacties op en gesprekken over dit plan in de periode van april tot en met oktober 2017.

Aanleiding

GOL is een integrale gebiedsontwikkeling die ambities realiseert op het gebied van economische vitaliteit, mobiliteit, natuur, fiets, erfgoed en leefbaarheid. Om deze ambities juridisch goed te borgen worden 2 Provinciale Inpassingsplannen opgesteld, één voor West (tussen Waalwijk en westzijde van Drunen) en één voor Oost (tussen Vlijmen en 's-Hertogenbosch). Beide plannen worden uiteindelijk in juni 2018 door Provinciale Staten vastgesteld. De eerste stap in de voorbereiding naar deze vaststelling is het verplichte overleg met de betrokken gemeenten en andere besturen. Deze fase is nu afgerond en de opmerkingen uit het vooroverleg zijn in de plannen verwerkt. Tegelijkertijd is het bijhorende milieu effect rapport (MER) afgerond en zijn de belangrijkste vergunningen in ontwerp afgegeven. De volgende stap is de inspraak procedure voor het ophalen van zienswijzen bij betrokkenen.

In het proces om tot het ontwerp Provinciaal Inpassingsplan (PIP) voor GOL te komen, bent u de afgelopen jaren op verschillende momenten betrokken geweest. In het Ronde Tafel Gesprek van 30 juni jl. is toegezegd u te informeren over de reacties op het voorlopig ontwerp en de gesprekken daarover met betrokken partners en inwoners.

Bevoegdheid

Het vaststellen van het PIP is een bevoegdheid van PS en staat gepland voor juni 2018. GS bereiden het PIP voor. Het vrijgeven voor inspraak is een belangrijke stap in dit proces.

Datum

31 oktober 2017

Documentnummer

GS: 4251312

PS: 4271083

Kernboodschap

1. Er is veel en breed overleg geweest over het voorontwerp

Het voorlopig ontwerp is formeel aangeboden aan de gemeentes 's-Hertogenbosch, Heusden, Waalwijk en de waterschappen Aa en Maas en Brabantse Delta. Allen spraken in de reactie hun waardering uit voor de plannen. Op een aantal punten verzochten zij om aanvulling en aanscherping. Ook zegden de gemeenten aanvullende middelen voor de financiering van het sneller realiseren van fase 2 en de snelfietsroute toe. Deze reacties hebben tot aanpassingen/aanvullingen in het ontwerp-PIP geleid. Een gedetailleerd overzicht van de reacties en de vertaling daarvan in de plannen vindt u in Bijlage 1. Naast dit formele proces is er ook uitgebreid geïnvesteerd in contacten met de omgeving. Zo is er een inloopavond georganiseerd en zijn er veel contacten met individuele inwoners geweest. Daarnaast is er veel aandacht besteed aan enkele thema's die voor de inwoners belangrijk zijn. Dit betreft met name het thema geluid en de ontwikkelingen in de Baardwijkse Overlaat.

2. GOL heeft thema geluid pro-actief geagendeerd

Bij de besluitvorming in december 2016 is door GOL toegezegd zelf contact op te nemen met alle inwoners waar geluidsmaatregelen aan de orde zijn in verband met de plannen. Dat is in de periode april tot 1 juli gebeurd, soms individueel, soms in groepen. M.n. in het gebied rond de verlegde toe- en afrit rezen nieuwe, aanvullende vragen die ook te maken hadden met aanvullend onderzoek over de geluidseffecten van de A59. Daarbij is toegezegd de omgeving te informeren over het complete plan op het moment dat de aanvullende informatie beschikbaar zou zijn. Dit is op 26 oktober ook gebeurd.

3. Baardwijkse Overlaat belangrijk gespreksthema

De plannen in de Baardwijkse Overlaat leidden tot gesprekken over diverse thema's:

- Leefbaarheid: is de variant van de Stichting van GOL naar Beter een volwaardig alternatief dan wel is het mogelijk de gekozen variant op dit punt nog verder te verbeteren;
- Fietsspoorbrug: kan vanuit een waardering voor de aspecten van cultuurhistorie en landschap in dit gebied een gedeeld ontwerp worden gerealiseerd.

Leefbaarheid

In samenwerking met de Stichting van GOL naar Beter (SGNB) is op 18 september een expertsessie georganiseerd waarin natuur en verkeer aan de orde zijn gekomen: de mogelijkheden de plannen voor de natuur nog verder te

verbeteren en een analyse van variant 72a. Het verslag treft u aan in bijlage 2. In de voorbereiding op de bijeenkomst is variant 72a door de verkeersexperts geanalyseerd. Deze analyse vindt u in bijlage 3. Het voorbereiden van deze analyse leidde ook tot meer inzicht in de exacte consequenties van variant 72a zodat er ook een concretere kostenraming mogelijk was.

Datum

31 oktober 2017

Documentnummer

GS: 4251312

PS: 4271083

Op 12 oktober zijn vervolggesprekken gevoerd om de opbrengst van 18 september verder uit te werken, waarbij onder meer extra aandacht is geweest voor ontsnippering en de vraag hoe variant 72a in te richten. Het verslag treft u aan in bijlage 4 en 5. De opbrengst van alle sessies is verwerkt in de factsheet in bijlage 6. De eerder genoemde documenten zijn daarbij ook met direct betrokkenen besproken. De SGNB heeft naar de stuurgroep gereageerd op deze stukken. Deze reactie vindt u in bijlage 7 tot en met 11.

Uit de opgehaalde gegevens blijkt dat de verkeersdruk onacceptabel toeneemt in Drunen West en Waalwijk.

- In Drunen West zijn op de Kastanjelaan-west, Statenlaan-noord en de nieuwe verlengde Spoorlaan bij variant 72a de verkeersaantallen onacceptabel veel hoger dan in de GOL plannen. Meest sprekende voorbeeld is de Kastanjelaan-west, waar niet alleen woningen vrij kort op de weg staan maar ook een basisschool is gevestigd. Als we niets doen neemt het autoverkeer toe tot 6.700 voertuigen per etmaal. In de GOL plannen wordt dat terug gebracht naar 5500, maar in variant 72a stijgt dit aantal naar 9400.
- In de kern Waalwijk is een nadrukkelijk doel van GOL het verbeteren van de leefbaarheid van een aantal (beoogde) verblijfsgebieden door onder meer het realiseren van het mobiliteitsplan en daarmee het terugdringen van het gemotoriseerde verkeer in die gebieden. In variant 72a wordt in verminderende mate gevolg gegeven aan het mobiliteitsplan voor deze verblijfsgebieden in de kern Waalwijk ten opzichte van de GOL variant. Door de toename van verkeer door variant 72a ten opzichte van de GOL variant binnen de beoogde verblijfsgebieden zal dit ook nadelige milieu-planologische gevolgen hebben, zoals bijvoorbeeld voor 'geluid'. Dat is voor die gebieden niet gewenst.

Verder blijkt dat variant 72a indicatief uitkomt op een bedrag van 74 miljoen, eventueel te optimaliseren tot een bedrag ter hoogte van 64/69 miljoen, in vergelijking met de GOL variant van 34 miljoen. De kostenspecificatie is door u vertrouwelijk in te zien (bijlagen 12 en 13)

De kostenopbouw voor variant 72a ziet er als volgt uit:

- het verleggen van de rijksweg A59 (32,5 miljoen)
- uitbreiden van kunstwerken en viaducten (7,5 miljoen)
- aanpassingen onderliggend wegenet (7,2 miljoen)
- vastgoedkosten (12,1 miljoen)
- overige bijkomende kosten (3,8 miljoen)

- object overstijgende risico's (6,3 miljoen)

Ten opzichte van de gekozen GOL variant staan tegenover deze extra kosten in verhouding onvoldoende baten.

Met inachtneming van alle informatie concluderen GS uit deze sessies dat er geen uitzicht is op een inhoudelijk en financieel volwaardig alternatief. Het alternatief leidt niet tot het doel van het juiste verkeer op de juiste plek en heeft daarmee onvoldoende probleemoplossend vermogen voor de knelpunten waar de GOL een oplossing voor wil bieden. Verder komt de variant op dit moment uit op een geraamd bedrag van 64/69 miljoen ver boven de wel financieel gedekte GOL-variant van 34 miljoen. Daarbij blijft er zeker bereidheid tot nader gesprek over verdere verbeteringen binnen de gekozen variant met name op het punt van natuur.

Datum

31 oktober 2017

Documentnummer

GS: 4251312

PS: 4271083

Fietsbrug

In de Baardwijkse Overlaat willen we een snelfietsverbinding realiseren die de historie van het gebied duidelijker benadrukt. De eerste plannen hiervoor leidde tot reactie van onder meer de Federatie Behoud de Langstraatspoorbruggen. Daarop zijn gesprekken georganiseerd met vertegenwoordigers van alle belangen (fietsers, erfgoed, natuur) om tot een goed alternatief te komen. In dit overleg zijn diverse oplossingen aan de orde gekomen. Met een goede verhouding tussen een open (brug) en dichte (dijk) constructie kan de historie van het gebied vanuit cultuurhistorie en landschap het beste worden ingevuld. Voor de meerderheid van de deelnemende organisaties heeft deze variant een voorkeur en kan daarmee rekenen op draagvlak. Een schets daarvan vindt u in Bijlage 14.

4. GOL investeert in toegankelijkheid informatie

De afgelopen maanden is ook geïnvesteerd in het toegankelijker maken van de informatie op www.oostelijkelangstraat.nl. Zo is al het beschikbare kaartmateriaal geordend. Daarnaast is gewerkt aan een digitale visuele presentatie van het totale plan. Deze presentatie bevat het complete ontwerp PIP en is tegelijkertijd met de andere documentatie beschikbaar in de periode waarin zienswijzen ingediend kunnen worden. Dit stelt inwoners in staat zich een totaalbeeld te vormen van de plannen. <https://pnb.tik-app.nl/oostelijkelangstraat>

Consequenties

1. Meer inzicht in wederzijdse belangen en overwegingen

De reacties en gesprekken hebben op een aantal punten tot aanpassingen in het ontwerp PIP geleid. Op andere punten is er meer begrip van wederzijdse standpunten. Er zijn ook punten waarop inwoners andere meningen hebben dan in het PIP verwoord.

Europese en internationale zaken

n.v.t.

Communicatie

Deze Statenmededeling geeft informatie over communicatie-activiteiten rondom het concept ontwerp PIP in de periode van april tot en met oktober 2017.

De betrokken besturen in het kader van het wettelijk vooroverleg ontvangen schriftelijk bericht over de ontwerp-plannen en de wijze waarop hun reactie hierin is verwerkt.

Naast de officiële bekendmaking, worden bewoners via de nieuwsbrief en GOL-website geïnformeerd. Op 14 november is er een informatieavond.

Datum

31 oktober 2017

Documentnummer

GS: 4251312

PS: 4271083

Vervolg

- De ontwerp-inpassingsplannen, MER en uitvoeringsbesluiten liggen ter inzage van 4 november tot en met 15 december.
www.brabant.nl/ontwerpGOloost en
www.brabant.nl/ontwerpGOLwest
- De zienswijzen worden verwerkt in de periode december tot en met voorjaar 2018.
- Wij zullen u over deze reacties en de consequenties voor het PIP informeren. Desgewenst zijn ook aanvullende informatie-activiteiten mogelijk. Bijvoorbeeld het organiseren van een bezoek aan het GOL-gebied.
- Eind juni 2018 of eind augustus 2018 wordt het PIP ter vaststelling in uw vergadering aangeboden

Bijlagen

- Bijlage 1 Nota vooroverleg GOL Oost en West
- Bijlage 2 Verslag expertsessie 18 september 2017
- Bijlage 3 Verkeersanalyse bewonersvarianten 72a en 72b, Goudappel Coffeng
- Bijlage 4 Verslag expertsessie 12 oktober 2017 Baardwijkse Overlaat
- Bijlage 5 Verslag expertsessie 12 oktober 2017 Inrichting
- Bijlage 6 Factsheet variant 72a
- Bijlage 7 Brief SGNB aan stuurgroep over factsheet
- Bijlage 8 Reactie SGNB op factsheet
- Bijlage 9 Brief SGNB aan stuurgroep over expertsessies
- Bijlage 10 Reactie SGNB tabel met vergelijking
- Bijlage 11 Reactie SGNB optimalisatie inrichting variant 72a
- Bijlage 12 Kostennota (**vertrouwelijk**)
- Bijlage 13 Uitgangspunten kostennota (**vertrouwelijk**)
- Bijlage 14 Nieuw ontwerp Fietsbrug Baardwijkse Overlaat

Gedeputeerde Staten van Noord Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

Datum

31 oktober 2017

Documentnummer

GS: 4251312

PS: 4271083

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk

ir. A.M. Burger

Opdrachtgever: de heer J.P.M. Leermakers, (06) 18 30 30 76,
jleermakers@brabant.nl, afd. Projecten- en Programmamanagement C van
cluster Natuur en Milieu.

Opdrachtnemer: mevrouw P.W.A.M. van 't Veer - Damen, (073) 680 84 74,
pvhveer@brabant.nl, cluster Natuur en Milieu.