



**Partij voor
de Dieren**

Statenfractie Noord-Brabant

's-Hertogenbosch, 8 april 2019

**Technische vragen van de Statenfractie van de Partij voor de Dieren aan het college van
Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant betreffende de Statenmededeling
Overname glastuinbouwproject Deurne en update onderzoek aardwarmte.**

Geacht college,

De overname van het glastuinbouwproject Deurne brengt aanzienlijke risico's met zich mee. Hiervoor is in de reserve van het provinciaal Ontwikkelbedrijf een voorziening getroffen van €16,5 miljoen. Hierover hebben wij de volgende vragen.

1. Wat zijn de prijzen van de gronden en van de aandelen van TVD?

De prijs van de grond is gelijk aan de boekwaarde (circa € 32 miljoen) verminderd met het in 2010 overeengekomen eigen risico van de gemeente Deurne en de TOM (elk € 2 miljoen) en met de nog verschuldigde bereidstellingsvergoeding voor de garantie (€ 0,8 miljoen), derhalve circa € 27 miljoen. De aandelen worden overgenomen voor € 18.000,--

De belangrijkste risico's voor het project zijn dat de PAS-problematiek niet kan worden opgelost en dat er uiteindelijk onvoldoende belangstelling blijkt te zijn voor vestiging van glastuinbouwbedrijven in het gebied.

2. Draagt de provincie Noord-Brabant voor alle verliezen, of is dit risico verdeeld?

In de Afnamegarantieovereenkomst glastuinbouwgrond Deurne van 2010 is bepaald dat de aandeelhouders elk een risico dragen van € 2 miljoen. Voor het overige is het risico voor de provincie.

3. Hoe worden deze risico's afgedekt?

In de reserve van het provinciaal Ontwikkelbedrijf is een voorziening getroffen van €16,5 miljoen. Dit bedrag moet toereikend worden geacht voor het geval de glastuinbouwontwikkeling in het geheel niet tot stand komt en de gronden als landbouwgrond moeten worden verkocht (worst case).

4. Welke potentiële verliezen zijn er te verwachten?

Zoals blijkt uit het antwoord op vraag 3 is het maximale verlies geschat op € 16,5 miljoen. Of er een verlies optreedt in het geval de glastuinbouw wél van de grond komt, en zo ja hoeveel, is op dit moment moeilijk te voorspellen. De belangrijkste onzekere factoren zijn enerzijds of voldoende energie beschikbaar komt uit niet-fossiele bronnen, bijvoorbeeld aardwarmte, en anderzijds wanneer en tegen welke prijs de gronden kunnen worden verkocht aan

glastuinbouwondernemers.

Met vriendelijke groet,

Anne-Miep Vlasveld - Baar,
Partij voor de Dieren