

Geachte mevrouw Vlasveld,

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 680 76 80
www.brabant.nl
IBAN NL86INGB0674560043

Bereikbaarheid
openbaar vervoer en fiets:
www.brabant.nl/route

Onderwerp

Beantwoording technische vragen woningbouw en natuurdoel analyse.

Datum

16 maart 2023

Ons kenmerk

/

Uw kenmerk

-

Contactpersoon

H.B.W. van den Berg

Telefoon

(06) 18 30 33 50

Email

Hvdberg@brabant.nl

Bijlage(n)

-

Bij e-mail van 14 maart 2023 heeft u namens de Partij voor de Dieren fractie technische vragen over Woningbouw en NDA gesteld.

Onderstaand treft u de vragen en de antwoorden daarop.

Het recente besluit, genomen n.a.v. de natuurdoelanalyses (NDA's), heeft gevolgen voor veel vergunningsplichtige projecten, óók voor lopende vergunningstrajecten. In een recente memo heeft uw college aangegeven dat als gevolg van de publicatie van de NDA's slechts twee woningbouwprojecten stil zijn komen te liggen.¹ In een artikel van Nu.nl, over woningbouwprojecten in relatie tot , wordt nog gesteld:

*"Een ander project waar al aan begonnen is, komt stil te liggen."*²

Wij hebben hierover enkele technische vragen.

1. Welke twee projecten betreft het die voorlopig geen vergunning krijgen?
De twee projecten betreft het project Willemspoort Zuid in Den Bosch en het project Waterpoort in Teteringen.
2. Wat is het andere project, waar al aan begonnen is, dat stil komt te liggen?
Het is ons niet duidelijk op welk project Nu.nl doelt met een project dat begonnen is dat nu stil komt te liggen. We hebben op dit moment geen

informatie dat een lopend woningbouwproject stil komt te liggen als gevolg van de stikstofproblematiek.

Datum

16 maart 2023

Ons kenmerk

/

3. Indien er al iets is te zeggen over de gevolgen voor de volgende projecten, horen we dat graag;
 - > Logistiek Park Moerdijk (LPM)
 - > Gebiedsontwikkeling Oostelijke Langstraat (GOL)
 - > Werklandschap Wijkevoort, Tilburg

- Logistiek Park Moerdijk maakt gebruik van extern salderen via de Doelgebonden depositiebank Logistiek Park Moerdijk, zoals door ons is ingesteld op 15 juli 2021. Zoals wij hebben aangegeven in onze Statenmededeling van 28 februari 2023 is de vergunningverlening voor alle aanvragen met extra stikstofeffecten als gevolg van de resultaten van in elk geval 13 van de 15 gebieden stil komen te liggen, ook al treft het slechts één of enkele habitats in dat gebied. Dit blijft gelden totdat de benodigde aanvullende maatregelen geborgd zijn en de effecten hiervan vaststaan. Dit is een juridische vereiste uit de Wet natuurbescherming. Er kan momenteel namelijk niet aangetoond worden dat de aangekochte stikstof van een derde partij (extern salderen en doelenbanken) nu al niet nodig is om de natuur te verbeteren. Reeds ingediende aanvragen worden geweigerd.

- Voor de GOL loopt op dit moment een beroepsprocedure bij de Raad van State, onder meer over de vraag of voldoende kan worden aangetoond dat de aangekochte stikstof van derde partijen nu al niet nodig is om de natuur te verbeteren. De Raad van State heeft eind 2021 in een tussenuitspraak geoordeeld dat dit nog onvoldoende is aangetoond. Het inpassingsplan en de Wnb-vergunning zijn hierop medio 2022 verder aangevuld. Daarop is door enkele partijen aanvullend beroep ingesteld, waarop wij een nieuw verweerschrift hebben ingediend. Op dit moment zijn we in afwachting van een nieuwe zitting. Die zal naar verwachting medio 2023 plaatsvinden.

- De gemeenteraad van Tilburg heeft het bestemmingsplan Werklandschap Wijkevoort op 15 november 2021 vastgesteld. Tegen dit bestemmingsplan is beroep ingesteld bij de Raad van State, onder meer over de vraag of voldoende kan worden aangetoond dat de aangekochte stikstof van derde partijen nu al niet nodig is om de natuur te verbeteren. Er is nog geen uitspraak gedaan door de Raad van State, deze wordt dit voorjaar verwacht.

N.b.: In beginsel worden besluiten in beroep 'ex tunc' getoetst, oftewel met de kennis die er was op het moment van de besluitvorming. Op dat moment waren er voor de GOL en voor Werklandschap Wijkevoort nog geen NDA's beschikbaar. Het is echter maar de vraag of de rechter de NDA's niet alsnog op een of andere manier zal te betrekken in de besluitvorming. Ik zou daarom adviseren om dit niet specifiek in bovenstaande beantwoording te benoemen

voor GOL en Wijkevoort, omdat het mogelijk 'comfort' biedt in de
beantwoording (afhankelijk van hoe je het bekijkt), terwijl het op dit moment
maar de vraag is of dat comfort terecht is.

Datum

16 maart 2023

Ons kenmerk

/

Met vriendelijke groet,

H.B.W. van den Berg

Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening.