

Jaarplan 2019

Status: Definitief
Vastgesteld: 16-1-2019
Datum: Januari 2019

Voorwoord

Beste lezer,

De slimste wijk van Europa komt in Helmond. Een geweldige ambitie, maar voor minder willen we het niet doen. Helmond beschikt met Brandevoort-Noord over een hele geschikte locatie voor zo'n slimme wijk. Een gebied midden in Brainport Eindhoven, waar ruimte is voor pakweg 1500 woningen en 12 hectare bedrijventerrein. Met een NS-station voor de deur en de Automotive Campus om de hoek. Een ideale plek voor een living lab, een proeftuin waar we kunnen ondervinden hoe de modernste snufjes bewoners kunnen helpen in hun dagelijkse leven.

In de slimste wijk gaat het niet alleen om de nieuwste gadgets. Al zijn en blijven we natuurlijk op zoek naar de meest revolutionaire vormen van mobiliteit, duurzaamheid en energieopwekking. Nog belangrijker is en wordt echter de wisselwerking tussen al die techniek en het menselijk gedrag. Want die wisselwerking heeft invloed op hoe we met elkaar omgaan, hoe we bijvoorbeeld zaken gaan verdelen of samen gaan gebruiken.

Een voorbeeld van zo'n ontwikkeling die heel nauw raakt aan de sociale kant van de techniek is databeheer en databescherming. De afspraak dat alle gegeneerde data door bewoners worden beheerd is belangrijk, omdat (digitale) privacy nooit een luxe goed mag worden. Technologie moet hand in hand gaan met sociale cohesie, want als iedereen alleen maar focust op techniek, ontstaat er geen interactie.

Het initiatief van de slimste wijk heeft intussen veel interesse gewekt. Nationaal, maar zeker ook internationaal. De tekentafel hebben we inmiddels achter ons gelaten. We hebben de Stichting BSD opgericht en een programmabureau aan het werk gezet. We gaan dus concreet aan de slag. Met het volste vertrouwen. Nieuwe ideeën en uitdagingen rollen binnen. Er is veel belangstelling voor particuliere bouwkvavels. Bedrijven en organisaties staan klaar om mee te denken en mee te werken.

De slimste wijk is natuurlijk nooit af. De wijk kan alleen de slimste blijven als nieuwe ontwikkelingen continue maatschappelijke meerwaarde bieden en moeiteloos kunnen worden ingepast. We gaan een prachtig avontuur tegemoet, maar één ding is zeker: Helmond krijgt er met het Brainport Smart District een nieuw kroonjuweel bij.

Cathalijne Dortmans,
Wethouder Jeugd, Onderwijs en Gezondheid
Projectwethouder & Voorzitter Stichting, Brainport Smart District

Inhoud

Voorwoord	1
1. Inleiding	4
2. Global challenges en inzet van Brainport Smart District.....	5
3. Rol van Stichting Brainport Smart District.....	8
4. Terugblik op 2018.....	12
5. Uitvoeringsprogramma 2019	16
6. Planning.....	25
7. Begroting 2019	26
Bijlage I: Reglement Business Challenge	30
Bijlage II: Stroomschema initiatieven Brainport Smart District.....	30
Bijlage III: Voorbeeld toetsingscriteria stap 1 en 2.....	

1. Inleiding

In 2016 namen de gemeente Helmond en de TU/e het initiatief om in de regio Brainport Eindhoven de slimste wijk ter wereld te gaan maken: Brainport Smart District. De Helmondse wijk Brandevoort was de locatie bij uitstek om deze ambitie waar te maken. Hiervoor is een consortium opgericht bestaande uit TU/e, Tilburg University, Brainport Development, Provincie Noord-Brabant, Gemeente Eindhoven en Gemeente Helmond. Deze hebben in 2017 een plan van aanpak, inspiratieboek en nota publiekrechtelijke uitgangspunten en randvoorwaarden opgesteld^{*1}. In het “Plan van Aanpak” (deel A) staat beschreven welke stappen dienen te worden genomen om Brainport Smart District te realiseren. In het Inspiratieboek (deel B) is het concept Brainport Smart District in zeven inhoudelijke programmalijnen en een groot aantal projecten uitgewerkt. Dit document wordt als inspirerend, richtinggevend en als vertrekpunt voor de inhoudelijke ontwikkeling van Brainport Smart District beschouwd. In de Nota Publiekrechtelijke kaders en Uitgangspunten (deel C) zijn per vakgebied ten eerste de relevante vigerende beleidskaders weergegeven. Vervolgens zijn de uitgangspunten voor Brainport Smart District aangeduid.

Op 27 februari 2018 heeft de gemeenteraad van Helmond unaniem ingestemd met de plannen voor Brainport Smart District. Op basis hiervan zijn in 2018 verschillende vervolgstappen gezet voor de realisatie van een adaptieve, slimme wijk met circulaire materialenstromen, sociale verbondenheid en een sterk natuurlijk kapitaal. Een wijk voor iedereen.

Het plangebied is momenteel nog een *greenfield* locatie. Dit biedt de kans om hier de nieuwste inzichten, technieken diensten en systemen in onderlinge samenhang te integreren in een prettige duurzame leefomgeving die de aarde niet verder belast. De leidende thema's voor Brainport Smart District zijn: aantrekkelijke circulaire wijk, participatie, sociale en veilige wijk, gezondheid, data, mobiliteit en (duurzame) energie. Brainport Smart District heeft een omvang van 1.500 woningen en 12 hectare bedrijfsruimte en wordt gerealiseerd in de periode van 2018 tot 2028.

Leeswijzer

In dit jaarplan 2019 worden de *global challenges* beschreven waarvoor Stichting Brainport Smart District, innovatie en gedragen oplossingen wil zoeken. In daaropvolgende hoofdstuk wordt ingegaan op het organigram. Er wordt teruggeblikt op de genomen stappen in 2018. Vervolgens treft u de concrete uitvoeringsprojecten die de Stichting in 2019 wil uitvoeren. We sluiten af met planning en begroting.

¹ Deze documenten zijn te website : <https://brainportsmartdistrict.nl/downloads/>

2. *Global challenges* en inzet van Brainport Smart District

De wereld verandert continue. Maatschappelijke en technologische ontwikkelingen volgen elkaar in steeds hoger tempo op mede door processen als globalisering en digitalisering. Stijgende welvaart en welzijn gaan niet automatisch hand in hand. Enerzijds worden trends gesignaleerd van toename van transport, congestie, afname van de luchtkwaliteit, sociale problematiek en ook verminderde doorlaatbaarheid van water en gefragmenteerde ecologische zones door verstedelijking. De invloed die we uitoefenen op onze omgeving, de ecologische footprint, wordt steeds groter. Anderzijds leiden vraagstukken als bevolkingsgroei, klimaatverandering, migratie en schaarste van hulpbronnen tot een luider wordende roep om duurzame ontwikkeling.

De Technische Universiteit Eindhoven, Tilburg University, Brainport Development, Gemeente Helmond en Provincie Noord-Brabant hebben zich verenigd in het consortium rond Brainport Smart District en hebben de voortrekkers rol op zich genomen om gezamenlijk Brainport Smart District te realiseren.

De wijk wordt een *real-life* proeftuin (*living lab*) voor de ontwikkeling van nieuwe systemen, processen en diensten. Vanwege de toegenomen complexiteit en het samenhangende karakter van bovengenoemde uitdagingen, is het van groot belang krachten te bundelen. Overheden, bedrijfsleven, onderwijs en burgers zullen vanaf het begin van de ontwikkeling van de wijk samenwerken.

Brainport Smart District is een woon-en werkomgeving die de toekomst laat leven. Een toekomst die nu begint en die smart, beter, duurzamer, socialer en mooier is. Hier wordt het DNA van Brainport Eindhoven in de praktijk zichtbaar: een slimme wijk van ca. 1.500 woningen en ruim 12 hectare business park in de bestaande wijk Brandevoort in de gemeente Helmond. Gestreefd wordt naar het vinden van systematische oplossingen voor de functioneren van een *smart city*. Gezamenlijk zal gezocht worden naar nieuwe, slimme wegen richting de toekomst.

Inhoudelijk dienen de zeven programmalijnen als kapstok en vormen de ontwerpprincipes de nadere definiëring. Dit betekent dat alle initiatieven, activiteiten, faciliteiten en pilots die binnen Brainport Smart District plaats vinden in beginsel dienen te voldoen aan de volgende 12 principes:

1. *BSD en haar inwoners bevorderen kwaliteit van leven (inclusief geluk, cohesie en gezondheid).*
2. *Iedereen voelt zich veilig, zeker en welkom in de BSD-samenleving.*
3. *Activiteiten komen tegemoet aan de wereldwijde uitdagingen.*
4. *Faciliteiten en diensten worden door inwoners gedeeld en gebruikt naar vrije keuze.*
5. *BSD levert geen uitstoot van broeikasgassen en afval op.*
6. *Alleen hernieuwbare energiebronnen worden gebruikt die overtollige energie produceren. In BSD wordt geen aardgas gebruikt.*
7. *Nieuwe bronnen en materialen worden alleen gebruikt als er geen alternatief is.*
8. *Mobiliteit is voor iedereen toegankelijk.*
9. *Inwoners worden in staat gesteld om zelfredzaam te zijn als het gaat om de gezondheidszorg en ziektepreventie.*
10. *Alle gegenereerde data en de daaraan gelieerde inkomsten worden gedeeld en beheerd door BSD-inwoners.*

11. Ontwikkelingen worden geïmplementeerd als een co-creatieproces (inclusief inwoners, onderzoekers, bedrijfsleven en overheid) en zijn aanpasbaar aan toekomstige veranderingen.
12. Ontwikkelingen zijn niet alleen van toepassing op BSD, maar ook op andere wijken in Helmond, steden in Nederland, en wereldwijd.

Programmalijnen

Bovenstaande ontwerpprincipes zijn vertaald tot zeven programmalijnen die de verdere doorontwikkeling van Brainport Smart District vorm en inhoud geven:

1. Aantrekkelijke circulaire wijk:

Duurzame ontwikkeling vormt de basis voor Brainport Smart District. Het wordt een aantrekkelijke woonomgeving waar zelfvoorzienendheid, organische ontwikkeling, co-creatie met eindgebruikers, de samenwerking van de mens met de natuur en haar hulpbronnen worden gecombineerd met de technologie van vandaag en morgen. De transitie van de 'lineaire economie' naar de 'circulaire economie' wordt vormgegeven op onder meer het gebied van bouwen, energie, water, voedsel en zorg.

2. Participatie:

Het ontwikkelen van een slimme nieuwe wijk biedt mooie kansen om de leefwereld van mensen te verbeteren en nieuwe technologie betekenisvol in te zetten. Als *living lab* is het interessant voor veel verschillende partijen (quadruple helix). Overheden kunnen hun sociale rol anders oppakken, kennisinstellingen kunnen hun onderzoek valoriseren en impact geven, bedrijven kunnen hun innovaties uitproberen en vervolgens verkopen, en bewoners krijgen de kans nieuwe initiatieven te ontplooien en nieuwe vormen van (samen)wonen te realiseren. Daarnaast zijn er ook *andere gebruikers* van een wijk, denk aan de mensen die er komen om te werken, op bezoek gaan, recreëren, van de faciliteiten gebruik gaan maken, geïnspireerd willen raken etc.

3. Sociale en veilige wijk:

Doelstelling binnen het brede sociale domein is het versterken van de sociaaleconomische basis en het realiseren van 'sociale stijging'. De ambitie is dat alle inwoners kunnen meedoen, rondkomen en vooruitkomen. Sociale samenhang draagt eveneens bij aan een buurt die veilig is en waar mensen zich veilig voelen.

4. Gezonde wijk:

De ambitie is dat welzijn en gezondheid gestimuleerd worden door enerzijds elkaar te helpen en anderzijds door een schone, groene en aantrekkelijke buitenruimte te creëren die uitnodigt tot beweging en ontmoeting. Het gewenste resultaat is om te komen tot een nieuw en duurzaam gezondheidszorgsysteem met een focus op preventie door gebruik te maken van technologie en omgeving en door in te zetten op een sterke sociale basis.

5. Digitale wijk:

Data speelt een belangrijke rol in BSD. Data is nodig om de wijk optimaal af te stemmen op de wensen van de doelgroep en maakt het mogelijk om verschillende informatiestromen en innovaties te faciliteren. Uitgangspunt is dat bewoners zelf zeggenschap en keuzevrijheid hebben over hun data. Hiertoe krijgt BSD een eigen database waarop de verschillende sensoren en

activatoren in de wijk worden aangesloten. Tegelijkertijd is de gegenereerde en geanonimiseerde data voor bedrijven nodig om hun innovaties te testen. Er worden duidelijke spelregels opgesteld die voldoen aan wet en regelgeving en de BSD-ambities. De infrastructuur die nodig is om de datastromen mogelijk te maken (waaronder ook datacentra) dienen te worden meegenomen in de stedenbouwkundige onderlegger.

6. Mobiele wijk:

Nieuwe technologieën zoals geautomatiseerde voertuigen en nieuwe organisatievormen zoals *car&ride-sharing* bieden kansen om het comfort van reizigers te vergroten, de impact op het milieu te verminderen en zijn daarnaast minder duur en flexibeler. Mobiliteit wordt een vanzelfsprekendheid. Samen met de inwoners worden deze concepten verkend en worden alternatieven ontwikkeld voor persoonlijk gemotoriseerd vervoer en goederen bezorging.

7. Wijk met energie:

Energietechniek ontwikkelt zich razendsnel. Het ontwerpen van een gebruikersgericht energiesysteem met onder andere een 'smarter-grid'-benadering is cruciaal voor een adaptief energiesysteem in tijd en technologie. De overvloedige energie wordt in BSD aangewend voor gratis, toegankelijke, hernieuwbare en betrouwbare energie.

3. Rol van Stichting Brainport Smart District

Conform de Statuten heeft Stichting Brainport Smart District de volgende doelstelling:

Het initiëren en ondersteunen van onderzoek naar, het valoriseren van, het realiseren van en het adviseren – ook van marktpartijen – ten aanzien van innovatieve systematische en duurzame oplossingen voor hedendaagse (globale) maatschappelijke probleemstellingen ten einde met gebruikmaking van circulaire materialenstromen, nieuwe technologische inzichten en toepassingen een duurzame, sociale en aantrekkelijke woon-, en werk- en leefomgeving te creëren, middels een systeem van open-innovatie, alsmede het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Vanwege het vernieuwende en innovatieve concept van BSD met haar adaptieve karakter ligt de focus van de Stichting op het proces en het creëren van organisatorische en inhoudelijke randvoorwaarden. Kerntaken van BSD zijn afstemmen, faciliteren, initiëren, coördineren en creëren van samenhang. De uitvoering wordt geregistreerd door de Stichting en de uitvoering en realisatie wordt vormgegeven in samenwerkingsverbanden met partners, zoals bewoners, bedrijfsleven, gemeente, provincie, maatschappelijke organisaties en kennisinstellingen. Concreet betekent dit dat de Stichting de komende jaren werkzaamheden gaat ontplooiën op de volgende gebieden:

- Het in samenhang brengen van nieuwe inzichten en technologieën op gebied van vervoer, gezondheid, participatie, energieopwekking, energie opslag en (circulair) bouwen met het oogmerk om in samenwerking met, met inbreng van en ten behoeve van bewoners. Het realiseren van een nieuwe vorm van inclusieve samenleving.
- BSD biedt gelegenheid tot co-creatie door het organiseren van netwerkbijeenkomsten waar kennis, kunde en ervaring samen gebundeld worden. De mate van inspraak van (toekomstige) bewoners en bedrijven van BSD ontwikkelt zich tot een samenspel van de bottom-up ideeën van de bewoners en bedrijven met de 'top-down' ideeën van BSD.
- Het (mede)opzetten en ondersteunen van de verwezenlijking van een real life proeftuin (living lab) voor de ontwikkeling van nieuwe systemen, processen en diensten, die hun toepassing kunnen vinden bij nieuwbouw en herontwikkeling van bestaande woon-en/of werkomgevingen, zowel in Helmond als daarbuiten. Op een wijze die onze planeet niet verder belast, vervuult en/of uitput.
- Het functioneren als samenwerkingsplatform tussen overheden, onderwijsinstellingen en bedrijven ter realisatie van Brainport Smart District concept, zoals dit onder meer is vastgelegd in het Plan van Aanpak, het inspiratieboek en de Nota Publiekrechtelijke kaders en uitgangspunten. In het besluitvormingsproces beslissen bewoners en bedrijven door actieve deelname mee over de totstandkoming en het beheer van BSD. Het meedenken, meedoen en meebeslissen (en dus participatie) zit op deze manier verankerd in de verschillende programma's.
- Organiseren van gedragen concept binnen de politiek (agendasetting). BSD is gelegenheidsgever om maximale synergie te creëren tussen landelijke en regionale agenda's en programma's gericht

- op de 12 ontwerpprincipes en de zeven thema's van BSD. Doelstelling is om de agenda's en de BSD programma's maximaal aan te laten sluiten.
- Creëren van een gewenste (data) infrastructuur. Hierbij kan enerzijds gedacht worden aan digitale infrastructuren zoals geïntegreerde data en ICT infrastructuren. Anderzijds omvat dit structuren om eenvoudig kennis te delen en/of verschillende actoren te verbinden.
 - Initiëren en managen van projecten (op basis van tijd, kwaliteit en geld). Nieuwe projecten kunnen ontstaan door initiatieven van onder andere (toekomstige) bewoners en bedrijven van de slimme wijk. De aanmelding van deze projectvoorstellen zal via de website van BSD lopen, conform de vast gestelde procedure. Stichting BSD zal hierin een coördinerende rol aannemen.
 - Aanvragen en opvolgen van passende subsidies om doelstellingen te faciliteren. Organiseren en transparant beheer van subsidies behoort tot de activiteiten binnen de taakgebieden van Stichting BSD. Van elke verleende subsidie zal een klein deel worden ingezet als bijdrage aan het programmabureau van BSD.

Figuur 1 is een schematische weergave van de organisatiestructuur binnen Brainport Smart District.



Figuur 1: Organogram Stichting Brainport Smart District

Stichtingsbestuur

Het Stichtingsbestuur van Brainport Smart District wordt voorgezeten door een wethouder van de gemeente Helmond (wethouder Dortmans). In de loop van 2019 zullen ook de andere partners toetreden. Hiertoe heeft de directie de TU/e, Tilburg University, Brainport Development, Gemeente Eindhoven en Provincie Noord-Brabant, Waterschap Aa en Brabant Water benaderd, waarbij ook de vorm van hun inbreng (financieel of activiteiten/in-kind) aan de orde is gekomen.

Gebruikersraad

Het bestuur kan een gebruikersraad instellen, die bestaat uit vertegenwoordiging van (toekomstige) bewoners, (toekomstige) bedrijven en (toekomstige) gebruikers van de wijk (*living lab*).

In deze raad wordt tussentijds de ontwikkelingsrichting van het BSD-concept besproken en worden concrete tussenresultaten geëvalueerd. De Gebruikersraad kan het bestuur gevraagd en ongevraagd adviseren.

Comité van aanbeveling

Het bestuur kan een comité van aanbeveling instellen, dat fungeert als zwaar bestuurlijk netwerk om de stichting in algemene zin te ondersteunen en te promoten. Daarnaast kan het comité van aanbeveling het bestuur van de stichting en de directie adviseren over inhoudelijke onderwerpen, nieuwe inzichten/technologieën en beschikbare kennis en onderzoeksresultaten die verband houden met de ontwikkeling en realisatie van het BSD concept. Het comité van aanbeveling wordt benoemd door het bestuur en wordt samengesteld uit mensen, die hun sporen ruimschoots verdiend hebben in het bedrijfsleven, bij kennisinstellingen en bij overheden.

Programmabureau BSD

Het programmabureau is een vast team dat het dagelijkse management van Brainport Smart District uitvoert. Het programmabureau staat onder leiding van de directie van de Stichting BSD en heeft tot doel om door inzet, coördinatie en beperkte uitvoering zorg te dragen dat het programma zoals opgenomen in het Plan van Aanpak wordt gerealiseerd. Het programmabureau coördineert het proces. Daarnaast geeft het sturing aan de realisatie van de BSD conform de vastgestelde kaders. Het programmabureau is onder te verdelen in diverse teams:

- Staf: De staf ondersteunt de directie en de medewerkers van het Programmabureau in de organisatie van interne en externe overleggen, verslaglegging en huishoudelijke zaken. Een fulltime secretaresse is verantwoordelijk voor het agendabeheer van de directie, het inplannen van afspraken, bijhouden van de administratie en facturatie. De projectsecretaris houdt zich bezig met het opstellen van de agenda voor de bestuursvergaderingen, schriftelijke vastlegging van de notulen van de bestuursvergaderingen en het uitzetten van acties. Tevens is hij verantwoordelijk voor agendering van het teamoverleg (programmabureau) en bijbehorend actiebeheer, aanspreekpunt voor subsidieaanvragen. De management assistent assisteert de directie inhoudelijk en procesmatig bij uitvoering van de taken.
- Projectbureau: Het projectbureau heeft tot doel om specifieke, door de Stichting BSD te vast te stellen deelprojecten feitelijk uit te voeren. Dit kunnen uitvoeringsprojecten betreffen maar ook benodigde haalbaarheids- of nadere uitwerkingsstudies. De personele bezetting van het projectbureau zal worden bepaald op basis van het projectenportfolio. Uitgangspunt hierbij is dat projecten zoveel mogelijk door partners en nieuwe coalities worden uitgevoerd en het programmabureau daarin een terughoudende regisserende rol inneemt.
- Bureau gebiedsontwikkeling (kernteam): Voor de totstandkoming van de stedenbouwkundige onderlegger, realisatie en bouw van de feitelijke woningen, bedrijven en voorzieningen streven we naar een actieve rol van het Programmabureau om coördinatie te verzorgen tussen de diverse ruimtelijke proces in de ambtelijke organisaties van de overheden, alsmede de afstemming en coördinatie met de gebiedsgebonden partijen. Voor het kernteam zijn diverse competenties en vakgebieden benodigd. Hiertoe behoren verschillende mensen van het ruimtelijk domein van de gemeente Helmond zoals planjuristen, planeconomen, gronduitgifte, inkoop, contractbeheer, beleidsadviseur milieu, projectleider IBOR, technisch adviseur etc.

- Bureau impact en valorisatie: Dit team bestaat uit afgevaardigden van het TU/e Innovation lab en Tilburg University. Het doel van dit bureau is om het Programmabureau te ondersteunen in de initiatie en uitvoering van de onderzoeks- en valorisatieprojecten. Daarnaast zal dit bureau de evaluatie en monitoring van activiteiten van BSD uitvoeren.
- Financieel team: Het Financieel Team ontwikkelt in opdracht van de Directie het financieringsplan met betrekking tot alle elementen die niet via de reguliere gebiedsontwikkeling en/of marktaanbod kunnen worden gedekt. Daarbij zoekt het team in de beschikbare instrumenten voor onderzoek en valorisatie en begeleidt, coördineert en dient zij subsidieaanvragen in bij relevante partijen. Tevens draagt het team zorg voor de financiële monitoring en rapportage van het BSD programma, waaronder de jaarstukken. Er zijn reeds gesprekken gevoerd voor het aanstellen van een financieel- en subsidie adviseur en een accountant.
- Communicatie team: er is een primair aanspreekpunt voor alle communicatie rondom BSD. Ter ondersteuning van de communicatie adviseur is een communicatie bureau ingezet om de inhoudelijke communicatiestrategie invulling te geven. Daarnaast werkt BSD met een participatie adviseur voor specifieke communicatie naar de eindgebruiker (toekomstige bewoners). Het communicatie team is verantwoordelijk voor alle interne en externe communicatie zoals de corporate presentatie, presentatie voor de toekomstige bewoners, begeleiding bij presentaties, promotiemateriaal, uitnodigingen, de website etc.

Quality Team

De doelstelling van het Q-team is om de samenhang en kwaliteit in het BSD-plangebied te waarborgen en de initiatieven te toetsen op de mate van aansluiting aan de doelstelling van BSD. In het Q-team nemen deskundigen op het gebied van stedenbouw, architectuur, landschap, energie, gezondheid, participatie, mobiliteit en data zitting. Het Q-team wordt in een vroeg stadium betrokken bij de deelprojecten die in Brainport Smart District in voorbereiding zijn. Het team fungeert als sparringpartner voor initiatiefnemers voor het Stichtingsbestuur en voor de hierin zitting nemende partners om de initiatieven plannen te optimaliseren en te verbreden. Het Q-team heeft de volgende taken:

- Adviseren aan initiatiefnemers en het Stichtingsbestuur over de passendheid van initiatieven en ontwikkelingen binnen de doelstellingen van Brainport Smart District en over de ruimtelijke kwaliteit van initiatieven en ontwikkelingen.
- Commissie die een integraal "Quality-advies" uitbrengt aan het college van B&W, waaronder begrepen het welstandsadvies en monumentenadvies.

4. Terugblik op 2018

Om de, in het door de Gemeenteraad vastgestelde Plan van Aanpak genoemde activiteiten, te realiseren, heeft de Gemeente Helmond een voorfinanciering beschikbaar gesteld (College van B&W 7 februari 2018). Hieronder zijn de activiteiten weergegeven die in het jaar 2018 zijn verricht.

Mei: Oprichting Stichting Brainport Smart District:

Op 8 mei jongsleden heeft het college besloten tot oprichting van de Stichting Brainport Smart District. De bestuursvoorzitter is wethouder mevrouw C. Dortmans. De bestuurders van de andere partners (TU/e, Tilburg University, Brainport Development en Provincie Noord-Brabant) zullen in 2019 ook zitting nemen in de Stichting. In verband met de innovatiedoelstelling is er voor gekozen om in het bestuur van de Stichting vooralsnog enkel publieke organisaties te laten deelnemen. Er is een bestuursreglement opgesteld en een directie aangesteld.

Mei: Uitvraag stedenbouwkundige onderlegger:

Er is een meervoudige onderhandse aanbestedingsprocedure gevolgd voor de stedenbouwkundige onderlegger. Enerzijds dienen de leef kwaliteit, ruimtelijke kwaliteit en de samenhang met het huidige Brandevoort te worden geborgd en tegelijkertijd is het van groot belang om de benodigde ruimte te behouden voor innovatie en adaptiviteit.

Juni: Bezetting Programmabureau:

De bezetting van het programmabureau heeft vorm gekregen. Er is een vast uitvoerend team samengesteld bestaande uit een secretaresse, communicatie medewerker, een participatie-adviseur, een projectsecretaris en een management assistent. Daarnaast nemen de project manager Brandevoort van de gemeente Helmond en een medewerker van TU/e Innovation Lab zitting in het programmabureau. Ook vanuit Tilburg University en de provincie Noord-Brabant zijn diverse personen betrokken.

Juni: Aftrap van de Business Challenge:

Brainport Smart District dient mee te bewegen met de veranderingen in de markt. Daarnaast dient Brainport Smart District een open proeftuin te zijn. Er is gekozen om aan de private dimensie van Brainport Smart District invulling gegeven door middel van een Business Challenge. Alle partners, bedrijven, bewoners of andere initiatiefnemers hun projecten/ideeën voor Brainport Smart District via de Business



Challenge indienen conform de statuten en het stroomschema (zie bijlage I). Dit is een doorlopende (2018 t/m 2028) open uitvraag aan het bedrijfsleven / het maatschappelijk veld, om innovatieve ideeën kenbaar te maken op het gebied van bijvoorbeeld gebouwde omgeving, participatie, gezondheid, energie, mobiliteit of data. Vervolgens worden



Figuur 2 Netwerkbijeenkomst business challenge BSD

door een selectiecommissie de projecten geselecteerd die het beste passen binnen de doelstellingen van BSD. De Business Challenge is een doorlopend proces dat zorgdraagt voor de permanente aanvoering van uitvoeringsprojecten in BSD. Op deze manier wordt op uniforme wijze invulling gegeven aan BSD in de komende 10 jaar.

Juli: Bureaukeuze en start werkzaamheden Stedenbouwkundige onderlegger:

Het bureau UNStudio van Ben van Berkel is door de selectiecommissie gekozen om de stedenbouwkundige onderlegger op te stellen voor de ruimtelijke vertaling van het programma en de ontwerpprincipes van BSD. UN Studio is direct gestart. De tussenresultaten zijn teruggekoppeld met het BSD-team, de Programma Managers van de gemeente Helmond, waterpartijen, bewoners en met experts van de TU/e (Ruimte voor Gezondheid).

Juli: Cocreatiesessies Circulair Watersysteem:

Op initiatief van Waterschap Aa en Maas en Brabant Water vonden gezamenlijk met deze partijen, de gemeente Helmond en Stichting BSD drie co-creatiesessies plaats waarin deze partijen hun ambities hebben geformuleerd om in BSD een circulair watersysteem te realiseren. Dit is een pilot die voor alle aangesloten partijen een vernieuwende werkwijze betekent. De co-creatiesessies stonden onder leiding van het landelijk opererende KennisActieprogramma Water (onderdeel van KWR).

Augustus: Selectieronde business challenge:

De selectiecommissie heeft de eerste uitvoeringsprojecten geselecteerd vanuit de eerste wave van de business challenge. De tweede wave is direct geopend. Deze tweede wave is 19 december gesloten, wat de start van wave drie betekende.

Augustus: Netwerkbijeenkomst bedrijven:

Een netwerkbijeenkomst is georganiseerd voor alle geïnteresseerden bedrijven in BSD. De opkomst was groot (c.a. 100 bedrijven). Zij zijn lid geworden van het BSD Business Network.

November/
December: Participatie:

Participatie is een belangrijke succesfactor van Brainport Smart District. Dit geldt zowel voor de totstandkoming van de wijk, als de manier van samenleven als de wijk is gerealiseerd. Participatie processen zijn complexen en dynamische processen. Afhankelijk van het project en haar context, zal elke keer op maat moeten worden bekeken

hoe de juiste mensen en bedrijven 'gevonden' en gefaciliteerd kunnen worden. Gekozen is om participatie vorm te geven door 'learning by doing'. Daartoe is een concreet ('field lab') project gestart waarbij bewoners zijn gezocht voor plus minus 40 kavels en waarbij zij zelf de zeggenschap krijgen over de invulling van dit deel van het plangebied, binnen de randvoorwaarden van BSD. De eerste bijeenkomst voor het 40 kavel project heeft op 1 november plaatsgevonden en werd zeer goed bezocht. Hierna volgden drie eveneens goed bezochte co-creatie sessies in november en december, waarin mensen hun behoeften en wensen in kaart brachten en elkaar leerden kennen. De lessen die uit dit proces worden geleerd vormen een opmaat voor participatie in de verdere ontwikkeling van Brainport Smart District.



Figuur 3 Bewonersavond 40 kavelproject



Figuur 5 Cocreatiesessie 40 kavel project



Figuur 4 Cocreatiesessie 40 kavel project

December: Stedenbouwkundige onderlegger:

De stedenbouwkundige onderlegger is medio december 2018 opgeleverd.

December: Communicatie:

Voor Brainport Smart District is een eigen communicatiestrategie, huisstijl en logo ontwikkeld. Vertrekpunt hierbij is dat Brainport Smart District een onderdeel wordt van het sterke merk Brandevoort. Daarbinnen krijgt BSD haar eigen identiteit passend bij het innovatieve karakter van de wijk. In de communicatiestrategie speelt community-vorming een belangrijke rol. De bedrijven die meedoen aan de Business Challenge vormen gezamenlijk het BSD Business Network en de eerste 70 toekomstige bewoners zijn reeds betrokken.

December: Onderzoeks- en valorisatieprogramma:

Brainport Smart District is een kansrijk project voor diverse onderzoeks- en valorisatieprogramma. In 2018 zijn er reeds een aantal calls ingediend waarin Brainport Smart District is opgenomen en deze zijn ook gehonoreerd. Dit zijn Ruimte voor Gezondheid (ZonMw), Innovation Space (OPZuid), Eindhoven Engine (Regio Deal) het MRE Stimuleringsfonds. Het eerste project is gericht op wetenschappelijk onderzoek. De andere drie op toegepast onderzoek en valorisatie. Deze projecten bieden de (financiële) ruimte om de beoogde samenwerking tussen de Stichting, bedrijven en kennisinstellingen ook daadwerkelijk vorm te kunnen geven.



Figuur 6 Innovation Space

5. Uitvoeringsprogramma 2019

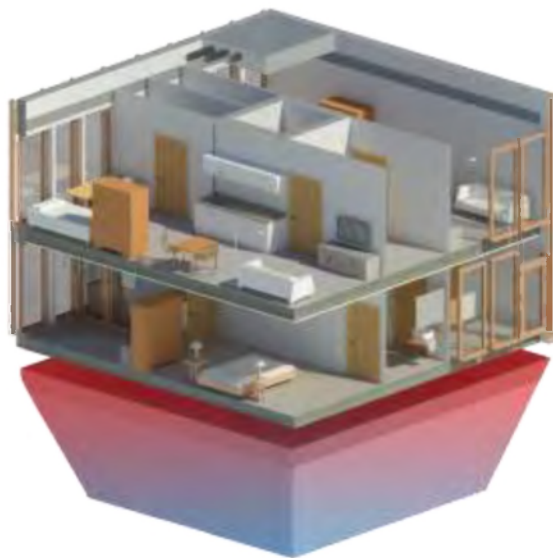
Realisatie van de wijk Brainport Smart District is gepland in de periode 2018-2028. De doorontwikkeling is daarna blijvend en intrinsiek onderdeel van deze wijk. Immers, de slimste wijk kan alleen de slimste wijk blijven door voortdurend en duurzaam te blijven innoveren. Mede door het adaptieve en innovatieve karakter van de slimme wijk, is BSD te kenschetsen als een lerende organisatie. Dit houdt in dat de vastgestelde prioriteiten voor het komende jaar, tussentijds mogelijk aangepast of uitgebreid kunnen c.q. dienen te worden als dit noodzakelijk wordt geacht. Enerzijds “onderhouden” en anderzijds “versterken”. Aan de hand van de reeds genoemde zeven programmalijnen zal de verdere doorontwikkeling van Brainport Smart District vorm en inhoud gegeven worden. Per programmalijn wordt hieronder weergegeven met welke projecten de Stichting in samenwerking met partners in 2019 aan de desbetreffende programmalijn invulling geeft.

Programmalijn 1: Aantrekkelijke circulaire wijk

Brainport Smart District wordt een aantrekkelijke woonomgeving waar zelfvoorzienendheid, organische ontwikkeling, co-creatie met eindgebruikers, de samenwerking van de mens met de natuur en haar hulpbronnen worden gecombineerd met de technologie van vandaag en morgen. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. Innovatief en adaptief bestemmingsplan: Parallel en in interactie met de nog te maken verdiepingsslag van de stedenbouwkundige onderlegger zal het bestemmingsplan worden opgesteld. Een slim bestemmingsplan dient te worden gemaakt dat enerzijds richtinggevend is en rechtszekerheid biedt voor bouwmogelijkheden en doeleinden en anderzijds voldoende flexibiliteit geeft om ruimte te bieden aan toekomstige innovaties en ontwikkelingen. Planning is om de bestemmingsplanprocedure te starten in Q3, in Q1 van 2020 zal het bestemmingsplan definitief vastgesteld kunnen worden.
2. Quality team (Q-team): Dit multidisciplinaire team heeft de taak om advies uit te brengen over het innovatieve karakter van initiatieven/activiteiten en de ruimtelijke inpassing daarvan in de ontwikkelingen van Brainport Smart District. In het Q-team nemen deskundigen op het gebied van stedenbouw, architectuur, landschap, energie, gezondheid, participatie, mobiliteit en data zitting. Het Q-team is een sparringpartner voor initiatiefnemers en het Stichtingsbestuur om de plannen te optimaliseren/verbreden/beter te maken. Tevens brengt het team ook het welstands- en monumentenadvies uit aan het College van B&W van Helmond.

3. Kwaliteitsplan: Alvorens het Q-team start, zullen de doelstellingen van BSD alsmede de Stedenbouwkundige onderlegger te worden vertaald in een set van regels/referenties die de benodigde werkruimte en het toetsingskader voor het Q-Team verschaffen in termen van rechtszekerheid, voorspelbaarheid en flexibiliteit.
4. Casa Woning: Casa is een modulair opgebouwde woning met een ondergrondse watertank, waarin zelf opgewekte zonne-energie wordt opgeslagen. De woning bevat meerdere afzonderlijk bewoonbare compartimenten. BSD zal team Casa assisteren om het beheer en de verkoop van de modulaire woning te coördineren.



Figuur 7 TU/e Casa Woning

- Hiervoor zal worden samengewerkt met Woonbedrijf die heeft kenbaar gemaakt de woning te willen kopen. Wanneer het vergunning traject is doorlopen zal de eerste circulaire en energie neutrale woning gebouwd worden. Planning is om in Q2 van 2019 te gaan bouwen. Doel is om alles prefab te bouwen en in 24uur in elkaar te zetten. Richtlijn is om de woning vervolgens 6 maanden open te stellen en dat deze daarna bewoond wordt. De beheerder (Woonbedrijf) is samen met Team Casa verantwoordelijk voor het zoeken van bewoners.
5. 10 - 20 circulaire Woningen Woonbedrijf: Woningbouwcoöperatie Woonbedrijf focust met haar circulaire doelstellingen op het gebruiken van de grondstoffenstroom die vrijkomt bij onderhoud, renovatie, dan wel sloop uit haar 35.000 huurwoningen. Binnen BSD worden 20 woningen gerealiseerd met hergebruikte materialenstromen. In Q2 zal de intentieovereenkomst getekend worden, planning is om in Q4 het voorlopig ontwerp van de woningen vast te stellen.
 6. Circulaire watersysteem: Er wordt door Waterschap Aa en Maas, Waterschap De Dommel, Brabant Water, de gemeente Helmond en Stichting BSD gewerkt aan een nieuw watersysteem, waarbij water zo veel mogelijk wordt hergebruikt in het kader van klimaatverandering, energietransitie en circulariteit. Een plan van aanpak dient te worden opgesteld. In Q1 zal gestart worden met voorbereidende activiteiten, tevens wordt de MoU getekend. In Q2 dienen het plan van aanpak en de water paragraaf van het bestemmingsplan gereed te zijn. In Q4 wordt het voorlopig ontwerp opgeleverd.

Programmalijn 2: Participatie

In het besluitvormingsproces beslissen bewoners en bedrijven door actieve deelname mee over de totstandkoming en het beheer van BSD. Het betreft het toepassen van processen om verschillende

'lagen' van betrokkenheid van burgers te faciliteren en te onderhouden. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. Regio Deal: Eindhoven Engine: Een van de projecten binnen de Regio Deal is de 'Eindhoven Engine'. Dit is een door de TU/e geïnitieerde samenwerkingsproject tussen TU/e en bedrijven in de regio zoals Philips, NXP en ASML. Doel van het programma is toegepast wetenschappelijk onderzoek, gericht op valoratie en maatschappelijke uitdagingen. Brainport Smart District maakt onderdeel uit van de Eindhoven Engine. Dit betekent dat de innovaties die in de Engine ontstaan, straks getest gaan worden in Brainport Smart District. De aanvraag voor de bijdrage uit de Regio Envelop c.q. cofinanciering dient eind 2018 te zijn geformaliseerd. In Q1 wordt de projectorganisatie opgetuigd en vanaf Q2 starten de eerste uitvoeringsprojecten.
2. Urban Innovation Campus (experimenteerplek): De campus zal dienen als expertise centrum, informatiepunt en trefpunt voor bewoners, bedrijven en professionals. Het is niet alleen een fysieke plek maar vooral ook een innovatie-ecosysteem dat zich uitstrekt over het gehele projectontwikkelingsproces. Een regelvrije zone moet worden vastgesteld. Tevens zal de locatie van de campus bepaald worden. Planning is om in Q1 een geschikte locatie te vinden, deze in Q2 in te richten en in Q3 het project op te starten.
3. Peoples Pavilion: Het people's pavillion wordt o.a. een fysieke plek voor toekomstige bewoners en andere geïnteresseerden over de plannen, prototypes, materialen en toelichting van diensten. Het gaat om kennisuitwisseling van specifieke projecten op gebied van innovatie, vernieuwing, disruptie, systeemverandering, etc. Hierbij kan gedacht worden aan short stay, flex office, internationaal onderwijs, experience center BSD. In Q2 zal een aanzet gemaakt worden voor een businessplan. De fysieke realisatie zal pas in een later traject plaats vinden.
4. OPZuid: Learning Community: TU/e Innovation Space: Interdisciplinaire samenwerking tussen studenten, bedrijven en MKB leidt tot innovatie. De TU/e, het CASA-team, het Virtue-Team, Stichting KIEN, Technobroker, Omnibes en Stichting Brainport Smart District werken samen om deze "learning community" te realiseren en hebben daartoe een OPZuid-Call ingediend. Binnen dit project zullen BSD, bedrijven en studenten gezamenlijk werken aan de implementatie van technologieën in Brainport Smart District. Dit betreft een doorlopend project.
5. Community Building & Branding BSD: Om op grotere schaal bekendheid en betrokkenheid te creëren is het vormen van een community (met bewoners, het bedrijfsleven, ambassadeurs en fans) van belang. BSD kan zo niet alleen lokaal, maar ook nationaal en internationaal bekendheid gaan verwerven. BSD zal via diverse (print en digitale) media de toekomstige slimme wijk de vraag uitzetten naar pioniers en zo geïnteresseerden trekken en de nieuwe wijk promoten. Potentiële bewoners en bedrijven zullen uitgenodigd worden deel te nemen aan informatie bijeenkomsten en interactieve werk (co-creatie) sessies. Hier kunnen zij kenbaar maken welke ideeën, aspiraties, wensen, vragen en (woon/werk)behoeften zij individueel en/of collectief hebben. Potentiële burens leren elkaar kennen, kunnen geënthousiasmeerd worden en zich aansluiten bij lopende plannen of hebben de mogelijkheid om nieuwe initiatieven te ontplooiën, te starten. De uitkomsten van deze bijeenkomsten leveren waardevolle input naar de verschillende *living lab* initiatieven. Het doel van het bijeen brengen van mensen is overeenstemming bereiken om samen plannen verder te ontwikkelen en uiteindelijk te realiseren. Stakeholders zullen op de

hoogte gehouden worden van de ontwikkelingen. Een launch van de stedenbouwkundige onderlegger in februari 2019 zal zowel nationaal als internationaal aandacht trekken. BSD zal zich in 2019 tevens presenteren op de Dutch Technology Week en de Dutch Design Week. Voor de communicatie wordt de positionering van de wijk Brandevoort meegenomen in de communicatie naar toekomstige bewoners. Dit project zal doorlopend plaatsvinden.

6. Marketing en Communicatie: Voor een succesvolle ontwikkeling van BSD is een gerichte communicatie en marketing strategie van belang waardoor alle interne en externe communicatie wordt georganiseerd zoals de corporate presentatie, presentatie voor de toekomstige bewoners, begeleiding bij presentaties, promotiemateriaal, uitnodigingen, de website, sociale media et cetera. Zowel de inhoudelijke boodschap als de vorm van presenteren zal zich ontwikkelen over tijd.
7. Regio Deal: Urban Development Institute / Joint Office: Ten behoeve van de uitwerking van de Mainport status van de regio Brainport Eindhoven is aan deze regio – op basis van de ingediende *proposal* - een bijdrage toegekend van 130 miljoen euro. In het kader van de Regio Deal hebben de TU/e, Gemeente Eindhoven, Fraunhofer Institute en Stichting Brainport Smart District een gezamenlijk projectvoorstel ingediend voor een Joint Office voor Smart City-gerelateerde initiatieven in de regio. De aanvraag voor de bijdrage uit de Regio Envelop c.q. cofinanciering dient eind 2018 te zijn geformaliseerd. In Q1 zal de oprichting van joint office plaatsvinden, in Q2 de afvaardiging van een teamlid naar joint office.
8. Het BSD 40 kavel project: Binnen BSD heeft de gemeente een groot aantal kavels dat zij rechtstreeks uitgeeft aan particulieren. In het BSD kavel project werken de Gemeente Helmond en Universiteit van Tilburg samen aan een nieuwe vorm van Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. De vernieuwing richt zich zowel op participatie in besluitvorming en beheer als in het ontwikkelen van de buurt. De praktische informatie (woonbehoeften) uit dit project is gebruikt voor de ontwikkeling van de stedenbouwkundige onderlegger. Dit project vormt ook de eerste pilot in de ontwikkeling van de sociale onderlegger. In Q1 dient een individuele en/of collectieve intentieovereenkomst te worden getekend en een aanbetaling te worden gedaan door geïnteresseerde bewoners voor een kaveldeel. In Q3 zal het voorlopig ontwerp van de woningen worden vastgesteld en in Q4 het definitief ontwerp.
9. Business Challenge: De Business Challenge is een doorlopende (2018 t/m 2028) open uitvraag aan het bedrijfsleven / het maatschappelijk veld, om innovatieve ideeën kenbaar te maken op het gebied van bijvoorbeeld gebouwde omgeving, participatie, gezondheid, energie, mobiliteit of data (zie ook hoofdstuk 4 Aftrap van de Business Challenge). Vervolgens worden door een selectiecommissie de projecten geselecteerd die het beste passen binnen de doelstellingen van BSD. De Business Challenge is een doorlopend proces wat zorgdraagt voor de permanente aanvoering van uitvoeringsprojecten in BSD. Op deze manier wordt op uniforme wijze in de komende 10 jaar invulling gegeven aan BSD. Er worden vier waves gepland voor 2019. Doel is om de business community uit te breiden tot 200 bedrijven.

Programmalijn 3: Sociale en veilige wijk

Doelstelling binnen het brede sociale domein is het versterken van de sociaaleconomische basis en het realiseren van 'sociale stijging' voor alle bewoners. Sociale samenhang draagt eveneens bij aan een buurt die veilig is en waar mensen zich veilig voelen. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. Sociale onderlegger: Brainport Smart District heeft als doel een prettige leefomgeving te creëren, waarin iedereen kan en wil wonen. BSD fungeert als *living lab* voor onderzoek en kennisinstellingen om nieuwe inzichten op dit vlak te ontdekken en of te valideren. In open en sociale innovatieprocessen zijn allerlei partijen en mensen betrokken vanuit verschillende rollen en met verschillende belangen (quadruple helix). De universiteit van Tilburg zal in kaart brengen welke wetenschappelijke (sociale, technologische en juridische) inzichten en modellen (bronnen) nuttig kunnen zijn in de participatieve en open innovatie trajecten van BSD, en hoe. BSD heeft vervolgens behoefte aan praktische tools die helpen bij het vastleggen van verwachtingen, collectief beslissingen nemen, exit opties vroegtijdig bespreken, eigenaarschap van ideeën delen, etc. Naar aanleiding van het kavel project/experiment zullen de eerste vragen rondom "*shared decision making*" vanuit potentieel bewoners naar boven komen. Hierop kan BSD samen met Tilburg inspelen. Het uiteindelijke doel is om de geleerde lessen op basis van het kavelproject op te schalen in samenwerking met de universiteit van Tilburg. In Q2 zal hiervan een concept versie worden opgeleverd, in Q3 is de sociale onderlegger klaar.
2. Bilingual/Multilingual school in BSD (internationale school): BSD is de ideale locatie voor een erkende school waarin in meerdere talen les wordt gegeven aan studenten met een breed scala aan nationale, culturele, taalkundige en educatieve achtergronden. Missie van de school is een doelgerichte, internationaal georiënteerde leergemeenschap te zijn waar veerkrachtige, zelfverzekerde, zelfgemotiveerde en creatieve studenten worden opgeleid. Individuele verschillen worden geaccepteerd en op basis van respect worden leerlingen geïnspireerd om hun leren te ontwikkelen en hun potentieel te bereiken. Momenteel is de Gemeente Helmond bezig met het onderzoeken van de mogelijkheden. Planning is om in Q3 een intentieovereenkomst te tekenen.

Programmalijn 4: Gezonde Wijk

De ambitie is dat welzijn en gezondheid gestimuleerd worden door enerzijds elkaar te helpen en anderzijds door een schone, groene en aantrekkelijke buitenruimte te creëren die uitnodigt tot beweging en ontmoeting. Het gewenste resultaat is om te komen tot een nieuw en duurzaam gezondheidszorgsysteem met een focus op preventie door gebruik te maken van technologie en omgeving en door in te zetten op een sterke sociale basis. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. Lokale voedselvoorziening: Uitgangspunt van BSD is het realiseren van een zo lokaal mogelijke voedselvoorziening welke bijdraagt aan multifunctioneel ruimtegebruik, gezondheid, sociale cohesie/inclusiviteit, werkgelegenheid en ruimtelijke kwaliteit. Onderdeel van de verkenning zijn zowel de productie als verkoop van voedsel. De uitgangspunten van deze verkenning dienen als onderdeel te worden meegenomen in de stedenbouwkundige onderlegger. Mogelijke betrokken

- partijen zijn: Buurttuin Brandevoort, Herenboeren en supermarkten. In Q1 zullen inventariserende gesprekken worden gevoerd met als doel in Q3 een samenwerkingsovereenkomst te kunnen afsluiten.
2. Buurttuin: De huidige buurttuin is gevestigd in Brandevoort 1, ten zuiden van de spoorlijn. De nieuwe tijdelijke locatie in BSD (ten noorden van de spoorlijn) is reeds aangewezen door de gemeente. In Q1 zal de intentieovereenkomst getekend worden en is de buurttuin op de nieuwe tijdelijke locatie operationeel.
 3. ZonMW: Ruimte voor Gezondheid: Kennisbundeling voor een omgevingsgerichte aanpak. Gemeente Helmond heeft gezamenlijk met de TU/e, Tilburg University, Coöperatie Slimmer Leven, Brainport Development en Stichting KIEN en GGD Brabant-Zuid een ZonMW-subsidie call ingediend genaamd: "Ruimte voor Gezondheid". Binnen dit project onderzoekt dit consortium gezamenlijk welke factoren in de leefomgeving van mensen de gezondheid kunnen bevorderen. Centraal binnen dit project staat Brainport Smart District. In Q1 wordt de concept kennisagenda opgeleverd en fase 2 van de pilot ingediend. In Q3 wordt de definitieve kennisagenda opgeleverd en start de pilot van fase 2.
 4. Verzorgingshuis 2.0: Dit innovatieve verzorgingshuis richt zich op sociale en ecologische duurzaamheid voor de sociale huurmarkt. De Nederlandse vastgoed organisatie Livin Concepts BV is gericht op de gezondheidszorg. Doel is een duurzame leefomgeving te realiseren voor ouderen en oudere koppels met psychogeriatrische stoornissen. Hiervoor wordt nauw samengewerkt met een gerenommeerde zorgaanbieder. Dit project is geselecteerd in de 1^e wave van de business challenge. In de komende vijf jaar wil Livin 20 complexen bouwen waarin zorg en wonen gecombineerd worden, met een totale waarde van 200 miljoen euro. In Q1 wordt de intentieovereenkomst getekend en in Q4 zal het voorlopig ontwerp opgeleverd worden.
 5. Luchtzuivering: De organisatie is een start up die wordt ondersteund door EIT Climate-KIC, die Citytree heeft ontwikkeld. De CityTree is een op maat gemaakte oplossing voor stedelijke ruimtes, gebaseerd op de principes van duurzaamheid. De speciale technologie filtert de lucht in de stad, waar luchtstromen beperkt zijn en de vervuiling zwaar. Het project is een van de uitvoeringsprojecten uit de 1^e wave van de business challenge. Planning is om in Q1 de intentieovereenkomst rond te hebben zodat in Q2 de pilot kan starten in Brandevoort 1. In Q3 zal vervolgens een samenwerkingsovereenkomst getekend kunnen worden.

Programmalijn 5: Digitale wijk

Data is nodig om de wijk optimaal af te stemmen op de wensen van de doelgroep en maakt het mogelijk om verschillende informatiestromen en innovaties te faciliteren. Uitgangspunt is dat bewoners zelf zeggenschap en keuzevrijheid hebben over hun data. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. 100 van Brandevoort: de waarde van data: De toekomst van wonen en werken wordt benaderd middels een *living lab* omgeving waarbij middels de introductie van een platform een community wordt gecreëerd in BSD voor bewoners en geïnteresseerden. 100 huishoudens zullen voor een jaar gratis kunnen wonen in een sensorische, gegarandeerd veilige Livinglab omgeving, in ruil voor kwantitatieve en kwalitatieve data waardoor het mogelijk wordt te "leapfroggen". De kwalitatieve en kwantitatieve data zal inzicht bieden voor het gehele project van 1400 woningen. Doel van het

project is om de kwaliteit van leven en zelfredzaamheid te verhogen door het beheersbaar houden van de basisvoorzieningen door de toepassing van technologische innovaties in de domeinen wonen, werken en mobiliteit. In co-creatie met toekomstige bewoners, lokale kennisinstituten, overheden, marktpartijen zullen nieuwe producten en diensten gerealiseerd worden in nieuwe verdien modellen voor de buurt. UNSense is een van de bedrijven uit de 1^e wave van de Business Challenge. De intentieovereenkomst wordt getekend in Q1, in Q3 is de oplevering van het voorlopig ontwerp gepland.

2. BSD Dataplatform: Een data-platform is ontwikkeld waarmee smart-city systemen razendsnel kunnen integreren, waarbij dataownership gewaarborgd blijft, waarmee burgers met smart-city data aan de slag kunnen en waarmee alle sensoren en actoren met elkaar kunnen samenwerken. Ruwe data wordt verzameld en geanalyseerd zodat deze vervolgens voor de burger inzichtelijk is. In Q1 ligt er een intentieovereenkomst en start de eerste pilot. In Q2 vindt de implementatie plaats.
3. Sensorische infrastructuur: Specificaties en randvoorwaarden (Intemo): Sinds medio 2017 maakt de gemeente Helmond deel uit van het *Smart City Living Lab*; een netwerk van zeven middelgrote steden in Nederland die gezamenlijk kennis uitwisselen. Intemo is leverancier van de sensoren. Een eerste project in dit kader was de in bruikleen geving van 10 sensoren die luchtkwaliteit en geluid meten aan iedere stad. In Helmond was dat in BSD, Brandevoort en Brouwhuis. Deze pilot loopt nu ten einde en evaluatie heeft uitgewezen dat het meten van data veel nieuwe informatie oplevert. Dit geeft voor BSD aanleiding om zelf toe te werken naar een eigen netwerk van sensoren om metingen op het gebied van onder andere gezondheid te verrichten. Tot eind 2018 zullen de sensoren blijven hangen en wordt er een test uitgevoerd door het data team van BSD om de sensoren van Intemo te testen. In Q1 zal na een evaluatie van de test periode, partners worden aangezocht zodat vervolgens in Q2 de implementatie kan plaatsvinden.
4. Opstellen en vaststellen van het open datamanifest: Interactie tussen de fysieke omgeving (de hardware) en de digitale omgeving leidt ertoe dat het onderscheid vervaagt en nieuwe mogelijkheden ontstaan om samen te leven in de wijk. Systemen en diensten worden gebaseerd op open standaarden om de interoperabiliteit te waarborgen. Het datamanifest behelst het eigenaarschap van de data. Zoals gesteld in de uitgangspunten van BSD, is de in BSD genereerde data in eigendom en beheer van haar bewoners. Planning luidt om in Q1 de spelregels van het open datamanifest vast te stellen.

Programmalijn 6: Mobiele wijk

Nieuwe technologieën zoals geautomatiseerde voertuigen en nieuwe organisatiestructuren bieden kansen om het comfort van reizigers te vergroten, de impact op het milieu te verminderen en zijn daarnaast minder duur en flexibeler. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. Multimodaal voertuigen delen: E Car Cell staat voor *The smartest way of sharing green mobility: multimodale vehicle sharing* voor kleinere communities, die tezamen een of meerdere elektrische voertuigen delen. Meerdere communities tezamen kunnen een lokaal mobiliteitsnetwerk vormen, aanvullend aan het openbaar vervoer. E Car Cel is een van de bedrijven uit de 1^e wave van de

business challenge. In Q1 zal de intentieovereenkomst getekend worden, in Q2 start de eerste pilot in Brandevoort 1 en op de Automotive Campus.

2. Electrische deelauto's: Binnen dit project wordt een eerste pilot uitgevoerd met het delen van auto's in het huidige Brandevoort en later in BSD. In Q1 wordt de intentieovereenkomst getekend, in Q2 start de eerste pilot in Brandevoort 1 en op de Automotive Campus.
3. Transitie Voort/Neervoortsedreef naar smart way: nieuwe vorm van mobiliteit die de bereikbaarheid van de wijk waarborgt. De reeds aanwezige auto's (*legacy cars*) zullen geleidelijk uit de wijk verdwijnen. De planning is om deze nieuwe vorm van mobiliteit in de komende tien jaar te realiseren.
4. Last mile logistics: Ontwerpen om het "last mile" probleem te voorkomen: problemen met de *last mile* bezorging en *last mile* verbindingen voor reizigers met het openbaar vervoer zijn het gevolg van hoe ons vervoerssysteem ontworpen is, en kunnen ook worden verminderd (maar niet volledig opgelost) bij het ontwerpen van een mobiliteitssysteem. In de praktijk betekent dit dat waar mogelijk het dienstenaanbod van deur tot deur moet zijn en één vorm van vervoer moet betreffen. Planning is om in Q4 een haalbaarheidsonderzoek te doen naar een nieuw logistiek concept. In 2020 zal een eerste pilot uitgerold worden.

Programmalijn 7: Wijk met energie

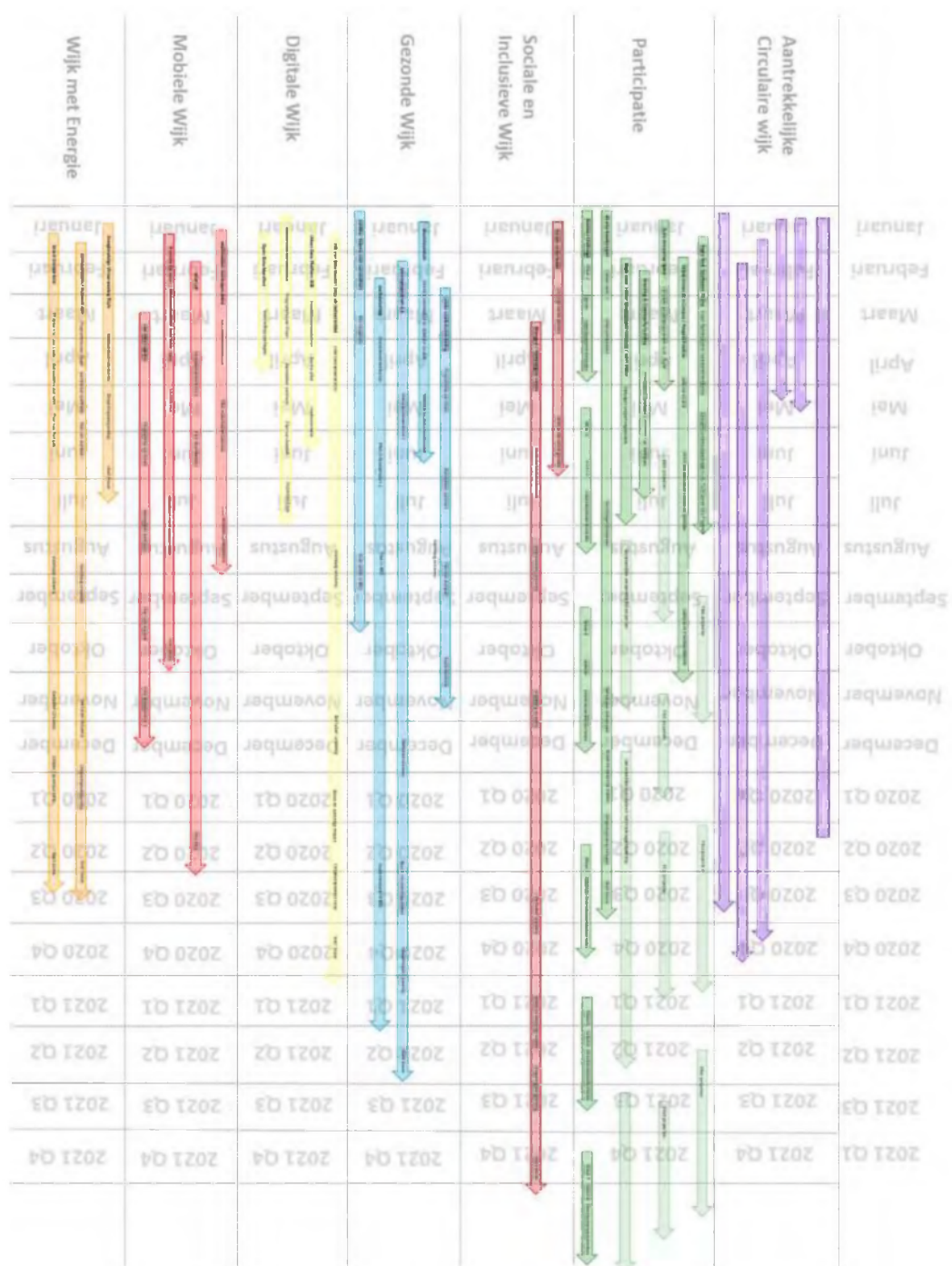
Het ontwerpen van een gebruikersgericht energiesysteem met onder andere een 'smarter-grid'-benadering is cruciaal voor een adaptief energiesysteem in tijd en technologie. De projecten binnen deze programmalijn zijn:

1. Zonnecentrale / energieopslag BSD: Vaak is een van de eerste dingen die op een verblijfplek wordt gerealiseerd, het aanleggen van een energievoorziening. Zo weten wij veel van de leefgewoonten van de eerste jagers/verzamelaars door het bestuderen van de sporen die zij rondom hun kampvuren achterlieten. Ook een modern bouwproject begint vaak met een aansluiting via bouwstroom op 'water en licht'. Doel van dit project is om binnen het plangebied een door de bewoners gevormde, gebruikte en geëxploiteerde zonnecentrale te realiseren inclusief opslag. Als 'bouwstroom' kunnen daarbij (tijdelijke) onbebouwde kavels worden ingezet. In Q1 dient een programma van eisen te zijn opgesteld en worden partners aangezocht. In Q2 wordt het plan van aanpak opgeleverd en in Q3 het voorlopig ontwerp.
2. Smart energie grid: BSD wordt een gasloze wijk. Elektriciteit zal door mensen zelf worden opgewekt en vraag en aanbod zullen in netwerk-verband met elkaar worden gematcht, waarbij tevens rekening dient te worden gehouden met weer/seizoensinvloeden en opslagcapaciteit. Om te komen tot een multi-directioneel elektriciteit netwerk dat toekomstige innovaties mogelijk maakt en adaptief is, wordt een programma van eisen en plan van aanpak voor smart grid opgesteld ten behoeve van de randvoorwaarden voor de bouw. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de benodigde ruimte voor natuurlijke hulpbronnen. Planning is om in Q1 het programma van eisen op te stellen en partners aan te zoeken. In Q2 wordt het plan van aanpak opgeleverd en in Q3 het voorlopig ontwerp.
3. Energie neutraal wonen/plus op de meter: Uitgangspunt van dit project is het ontwikkelen van een duurzame en zelfvoorzienende wijk op het gebied van energie middels plus-op-de-meter

woningen die in aanschaf niet duurder zijn dan reguliere nieuwbouwwoningen en welke voor alle prijsklassen bereikbaar zijn. Een belangrijk onderdeel van het concept is het volledig lokaal opwekken van energie, energie opslaan en delen in samenwerking met de mobiliteitssector op wijkniveau. In Q1 zal de intentieovereenkomst getekend worden, planning is om in Q4 het voorlopig ontwerp vast te stellen.

6. Planning

Voor een schematisch overzicht van de planning van de projecten per programmaliijn, zie onderstaande tabel:



7. Begroting 2019

Onderstaand overzicht geeft inzicht in de begroting van 2019 en een doorkijk naar 2020.

Kosten 2019		Baten 2019	
Programmabureau	€240.000	Subsidies	
		ZonMW	€0
		Eindhoven Engine	€200.000
		Opzuid	€112.333
		Joint Office UDI	<u>€77.500</u> +
			€389.833
		Totaal subsidies	
Projectmanagement	€195.000	Bijdragen partnerorganisaties	€1.972.500
Ruimtelijke ontwikkeling	€260.000	Bijdragen derden	€200.000
Communicatie/marketing	€170.000	Taakstelling subsidies en bijdragen derden	€1.410.167
Facilities	€90.000		
Projecten	€2.590.000		
Nieuwe initiatieven	€427.500		
Totaal	€3.972.500	Totaal	€3.972.500

Kosten 2020		Baten 2020	
Programmabureau	€240.000	Subsidies	
		Eindhoven Engine	€200.000
		Opzuid	<u>€112.333+</u>
		Totaal subsidies	€312.333
Projectmanagement	€195.000	Bijdragen partnerorganisaties	€2.005.000
Ruimtelijke ontwikkeling	€400.000	Bijdragen derden	€0
Communicatie/marketing	€170.000	Taakstelling subsidies en bijdragen derden	€4.687.667
Facilities	€90.000		
Projecten	€5.250.000		
Nieuwe initiatieven	€660.000		
Totaal	€7.005.000	Totaal	€7.005.000

Bovengenoemde subsidies kunnen als volgt uiteengezet worden:

1. **Ruimte voor Gezondheid (ZonMw):** ZonMw financiert gezondheidsonderzoek én stimuleert het gebruik van de ontwikkelde kennis. Binnen het ZonMw project staat de vraag centraal hoe een wijk zijn bewoners - met diverse achtergronden en capaciteiten - fysiek en mentaal kan stimuleren om hun gezondheid te onderhouden en/of te verbeteren? Op zoek naar een omgevingsgerichte aanpak voor gezonde wijken is een consortium van acht partners onder penvoerderschap van de Technische Universiteit Eindhoven, aan de slag gegaan met het ontwikkelen van een kennisagenda voor 'Ruimte voor gezondheid'. Deze aanpak wordt toegepast in Brainport Smart District. Betrokken zijn: TU/e, Tranzo/Tilburg University, Peel Duurzaam Gezond, Gemeente Helmond, GGD-Zuidoost Brabant, Stichting KIEN, InnoSportLab Sport en Beweeg, Coöperatie Slimmer Leven 2020 en Stichting Brainport Smart District. De uitvoering van de projecten uit de kennisagenda zal plaatsvinden in Brainport Smart District. De subsidie is verstrekt door ZonMw. Daarmee dragen zij bij aan het verbeteren van de zorg en gezondheid. De omvang van de subsidie is €148.997, 87 waarvan € 22.500,- beschikbaar is gesteld voor Stichting Brainport Smart District. Tevens biedt de huidige subsidie de mogelijkheid op een vervolgsubsidie waarbij gehonoreerde consortia aanspraak kunnen maken op een budget van max. 400k subsidie voor het uitvoeren van onderzoeks-, pilot- en experimenteerprojecten in de praktijk gedurende drie jaar.
2. **Eindhoven Engine / Brainport Smart District:** Binnen de Eindhoven Engine werken grote bedrijven, startups, onderzoekers en studenten (teams) gezamenlijk aan *roadmapping* voor nieuwe

technologie en oplossingen van maatschappelijke vraagstukken. Door *co-housing* op de TU/e ontstaat kennisoverdracht. Brainport Smart District functioneert als proeftuin voor de innovaties die worden ontwikkeld in de Eindhoven Engine. De omvang van de Regio-Deal subsidie is €1.000.000,- voor het consortium TU/e, Stichting Brainport Smart District, Gemeente Helmond en Provincie Noord-Brabant.

3. **TU/e Innovation Space (OPZuid):** Het MKB heeft behoefte aan relevant en praktisch opgeleide technische medewerkers met *21st century skills* (systeem denken, interdisciplinaire samenwerking, ondernemende houding en *hands on*). Om invulling te geven aan de behoefte van het (MKB) bedrijfsleven heeft de TU/e op buitenlandse universiteiten kennis genomen van interdisciplinaire innovatie hubs. De best practices zijn verzameld en geïmplementeerd in het Innovation Space. Afgelopen jaar heeft de TU/e de pilot gerealiseerd ten aanzien van deze vernieuwende onderwijsvorm. Binnen dit project willen de projectpartners (TU/e Innovation Space, TU/e Innovation Lab, Brainport Smart District en de MKB bedrijven Stichting Team CASA, Stichting Team Virtue, Techno8broker en Omines) gezamenlijk het Innovation Space opschalen (en verder inbedden binnen het onderwijs) als interdisciplinair en *hands on* onderwijsmodel waarin studenten, onderzoekers en clusters van (MKB)8 bedrijven (en haar medewerkers), gezamenlijk werken aan platformoplossingen voor grote maatschappelijke uitdagingen (en voor dit OPZuid project specifiek Smart Cities) binnen Interdisciplinaire Engineering Projecten (IDEPs).

Binnen Brainport Smart District wordt kennis uitgewisseld, worden concepten getest die ontwikkeld zijn in het Innovation Space en worden vraagstukken BSD geformuleerd (of door aan BSD gerelateerde bedrijven) die door Innovation Space kunnen worden beantwoord. Tevens is het een fysieke locatie waar al deze resultaten kunnen landen. De omvang van de subsidie is €1.433.678,- waarvan € 168.825,- beschikbaar is voor Stichting Brainport Smart District.

4. **Joint office / UDI:** Ten behoeve van de uitwerking van de Mainport status van de regio Brainport Eindhoven is aan deze regio – op basis van de ingediende proposal - een bijdrage toegekend van 130 miljoen euro. In het kader van de Regio Deal hebben de TU/e, Gemeente Eindhoven, Fraunhofer Institute en Stichting Brainport Smart District een gezamenlijk projectvoorstel ingediend voor een Joint Office voor Smart City-gerelateerde initiatieven in de regio. Het Office fungeert als centraal aanspreekpunt voor het regionale en internationale bedrijfsleven, als verbindende schakel tussen de verschillende smart city initiatieven in de regio, maar - mede gezien de participatie van Fraunhofer - ook als een hub/internationaal vertegenwoordigingspunt voor de smart city-activiteiten in het buitenland. Daarnaast genereert het Joint Office schaalvoordelen waardoor ook beter op Europese projecten kan worden ingespeeld. Voor Brainport Smart District biedt dit voordelen om als regionale landingsplaats te kunnen de fungeren en om de verbinding met regionale en internationale smart city projecten te versterken. Concreet zal namens BSD een teamlid plaats nemen in het Joint Office team. Voor Stichting BSD is een subsidiering aangevraagd van c.a. 219.456,- euro. De cofinanciering van de Stichting bedraagt c.a. € 187.500,- per jaar (totaal 3 jaar).

Bovengenoemde bijdragen van partnerorganisaties kunnen als volgt uiteengezet worden:

1. **Gemeente Helmond:** Op 20 december 2018 heeft de Stichting een subsidiebeschikking ontvangen van de gemeente Helmond. Aan de Stichting wordt t/m december 2018 € 300.000,- (incl. ev.t verschuldigde/compenseerbare BTW) subsidie toegekend en van 1 januari 2019 tot 1 januari 2022 een subsidie van € 500.000,- per jaar (incl. ev.t verschuldigde/compenseerbare BTW). De Stichting heeft hierbij een inspanningsverplichting om middelen, subsidies en bijdragen van derden en toekomstige partners te genereren. De subsidie is exclusief bestemd voor de doelen zoals beschreven in het op 27 februari 2018 door de Gemeenteraad vastgestelde stukken (Plan van Aanpak, Inspiratieboek en Nota Publiekrechtelijke kaders en Uitgangspunten).
2. **Provincie Noord-Brabant:** Op 19 december 2018 heeft de Stichting van de Provincie een beschikking ontvangen, waarbij aan de Stichting een begrotingssubsidie ter hoogte van € 735.000 inclusief niet verrekenbare BTW is toegekend voor onderstaande activiteiten:
 - Oprichting Programmabureau
 - Stedenbouwkundige onderlegger
 - BSD Business Network
 - Ontwikkeling en onderzoeks- en valorisatieprogramma
 - Financieel programma
 - Communicatie en participatie

Bijlage I: Reglement Business Challenge

Brainport Smart District (BSD) streeft ernaar om iedereen maximaal gebruik te laten maken van de mogelijkheden van de unieke proeftuin van BSD. Daarom zijn wij doorlopend op zoek naar innovatieve projecten die passen binnen de kaders van BSD en die een bijdrage leveren aan de onderzoeks- en ontwikkeldoelstellingen. De vastgestelde kaders zoals gepubliceerd op onze website dienen als belangrijke leidraad (Programmalijnen, Ontwerpprincipes en overige vastgestelde kaders). In dit document wordt de werkwijze beschreven die BSD hanteert om te komen tot selectie van projecten.

Aankondiging van de BSD Business Challenge

Initiatiefnemers hebben de gelegenheid om hun projectvoorstel via de website in te dienen bij de Stichting Brainport Smart District. Het dient te gaan om concrete voorstellen om een innovatief project te testen en/of uit te voeren in onze nieuwe wijk. Minimaal twee keer per jaar worden informatiebijeenkomsten georganiseerd waarvoor de bedrijven en organisaties van de aangemelde projecten van de voorafgaande periode worden uitgenodigd. De data van de bijeenkomsten worden gepubliceerd op onze website www.brainportsmartdistrict.nl/business-challenge en via social media breed onder de aandacht gebracht. Initiatiefnemers die zijn aangemeld voor de BSD-nieuwsbrief ontvangen deze informatie ook via email.

Het kan zijn dat wij de selectiecriteria en procedure in de loop van de tijd aanpassen. Opgedane ervaringen zijn van belang in een lerende organisatie. Daarom kan het zijn dat projecten bij een eerste indiening langs andere criteria beoordeeld zijn dan bij een volgende indieningsronde.

Aanmelding van een projectvoorstel

Op www.brainportsmartdistrict.nl/business-challenge staat een link naar het online [aanmeldformulier](#). De ontvangst van het aanmeldformulier wordt bevestigd met een email.

Stap 1: Selectie

Alle via de website ingediende projectvoorstellen worden getoetst door het Projectteam van Brainport Smart District. Het Projectteam toetst of het projectvoorstel een voldoende concreet idee behelst. Het Projectteam toetst vervolgens, aan de hand van de criteria in bijlage 1.1, in welke mate het projectvoorstel binnen de vastgestelde uitgangspunten en kaders van Brainport Smart District valt, te weten:

- De [Ontwerp Principes](#) (paragraaf 2.1 van het Plan van Aanpak)
- De [Programmalijnen](#) (paragraaf 2.2 van het Plan van Aanpak)
- Het [Inspiratieboek](#)

Als een projectvoorstel afwijkt van de hierboven genoemde uitgangspunten en kaders, kan de directie het project alsnog selecteren indien het project een significant innovatief en/of disruptief perspectief biedt buiten de reeds vastgelegde kaders. Het Projectteam zal in principe binnen 2 weken na de sluitingsdatum van de desbetreffende ronde van de Business Challenge, de indieners informeren of

hun voorstel de eerste toets succesvol heeft doorlopen. De gekozen projectvoorstellen gaan door naar stap 2 van het selectieproces. De niet gekozen projecten worden daarvan op de hoogte gesteld.

Stap 2: Beoordeling door de Selectiecommissie

Initiatiefnemers van wie projectvoorstellen in stap 1 gekozen zijn, worden uitgenodigd om hun voorstellen nader uit te werken en te presenteren voor een onafhankelijke Selectiecommissie. Deze commissie bestaat uit vertegenwoordigers van bedrijfsleven, kennisinstellingen en van de overheden (het zogenaamde Triple-Helix-uitgangspunt). De samenstelling van de Selectiecommissie zal op onze website worden bekendgemaakt. Voor deze presentaties worden een aantal data en tijdstippen bepaald, waarop initiatiefnemers gevraagd worden hun voorstel te presenteren.

Tijdens deze presentatie zetten de initiatiefnemers in maximaal 6 minuten hun voorstel uiteen. In de presentatie moet aandacht zijn voor de inhoud van het voorstel, een idee van de aanpak voor de realisatie, de beoogde financiering, de organisatie/teamsamenstelling van de initiatiefnemer en de wijze waarop de initiatiefnemers in hun project invulling geven aan de Quadruple Helix samenwerking (zie paragraaf 4.1 van het Plan van Aanpak). Daarna is er voor de selectiecommissie gelegenheid om kort vragen te stellen. De Selectiecommissie hanteert bij de selectie de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage 1.1. De initiatiefnemers dienen één week voorafgaand aan hun presentatie een nader uitgewerkt projectvoorstel in te dienen bij het projectteam, waarin bovengenoemde onderwerpen ook aan de orde komen. Op basis van de nader uitgewerkte projectvoorstellen, de presentaties aan de Selectiecommissie en/of de beantwoording van vragen door deze commissie, beoordeelt de Selectiecommissie de voorstellen en kiest welke projectvoorstellen voor realisatie in aanmerking komen.

Stap 3: Start samenwerking

De Selectiecommissie stuurt haar advies naar het Bestuur van Stichting Brainport Smart District. Dit Bestuur besluit vervolgens op basis van het advies van het Projectteam en het advies van de Selectiecommissie welke projectvoorstellen definitief worden toegelaten als officieel BSD-project.

Daarbij heeft het Bestuur in uitzonderlijke, gemotiveerde gevallen, de bevoegdheid om van de adviezen van de Selectiecommissie af te wijken. Het Projectteam brengt de initiatiefnemers op de hoogte van de beslissing van het Bestuur en start de contractfase. Het Projectteam streeft ernaar om dit binnen 2 weken na een beslissing van het Bestuur aan te vangen.

In deze periode stelt het Projectteam een concept samenwerkingsovereenkomst op tussen de Stichting en de initiatiefnemer die als uitgangspunt dient ter vastlegging van de samenwerking. Deze dient voor aanvang van een project ondertekend te worden. In deze samenwerkingsovereenkomst worden de betrokken partijen, de doelstelling, de activiteiten en de planning beschreven. Het projectvoorstel geldt als bijlage bij de samenwerkingsovereenkomst.

Bijlage 1.1: Toetsingscriteria stap 1

Naam bedrijf:

0	<i>Er is sprake van een concreet projectvoorstel</i>	<i>Ja/nee</i>
1	<i>Aansluiting bij de BSD Ontwerp Principes</i>	
1.	BSD en haar inwoners bevorderen kwaliteit van leven (inclusief geluk, cohesie en gezondheid);	
2.	Iedereen voelt zich veilig, zeker en welkom in de BSD-samenleving;	
3.	Activiteiten komen tegemoet aan de wereldwijde uitdagingen;	
4.	Faciliteiten en diensten worden door inwoners gedeeld en gebruikt naar vrije keuze	
5.	BSD levert geen uitstoot van broeikasgassen en afval op;	
6.	Alleen hernieuwbare energiebronnen worden gebruikt die overtollige energie produceren. In BSD wordt geen aardgas gebruikt;	
7.	Nieuwe bronnen en materialen worden alleen gebruikt als er geen alternatief is	
8.	Mobiliteit is voor iedereen toegankelijk;	
9.	Inwoners worden in staat gesteld om zelfredzaam te zijn als het gaat om de gezondheidszorg en ziektepreventie	
10.	Alle gegenereerde data en de daaraan gelieerde inkomsten worden gedeeld en beheerd door BSD-inwoners;	
11.	Ontwikkelingen worden geïmplementeerd als een co-creatieproces (inclusief inwoners, onderzoekers, bedrijfsleven en overheid) en zijn aanpasbaar aan toekomstige veranderingen.	
12.	Ontwikkelingen zijn niet alleen van toepassing op BSD, maar ook op andere wijken in Helmond, steden in Nederland, en wereldwijd.	
	Score	
	Sluit onvoldoende aan bij de ontwerp principes	

	Sluit voldoende aan bij de ontwerp principes	
	Sluit goed aan bij de ontwerp principes	

2	Aansluiting bij de BSD Programmalijnen	
1.	Aantrekkelijke Circulaire Wijk	
2.	Participatie	
3.	Sociale en Veilige Wijk	
4.	Gezonde Wijk	
5.	Digitale Wijk	
6.	Mobiele Wijk	
7.	Wijk met Energie	
	Score	
	Sluit onvoldoende aan bij een of meer programmalijnen	
	Sluit voldoende aan bij een of meer programmalijnen	
	Sluit goed aan bij een of meer programmalijnen	

3.	<i>Uitkomst toetsing</i>
<i>Sluit het voorstel aan bij de uitgangspunten en kaders zoals vermeld in het inspiratieboek</i>	JA/NEE

4.	<i>Uitkomst toetsing</i>
<i>Biedt het voorstel een significant nieuw innovatief en/of disruptief perspectief t.o.v. de reeds vastgelegde kaders</i>	JA/NEE

Bijlage 1.2: Beoordelingscriteria stap 2

			<i>Wegings- percentage</i>	<i>Score</i>
1	Innovatieve waarde	De mate waarin het voorstel gericht is op een nieuw product, dienst, proces of concept.	15%	
2.	Bijdrage aan Brainport Smart District	De mate waarin het voorstel past binnen de BSD Ontwerp Principes, en BSD programmalijnen, alsmede past binnen de BSD-planning.	25%	
3.	Contouren van de aanpak	Voldoet plan aan contouren van projectmatig werken met parameters GROTICK (Geld, Risico, Organisatie, Tijd, Informatie, Communicatie en Kwaliteit)	10%	
4.	Markttoets	Is er een visie op het marktperspectief en is er zicht op een verdienmodel en is het product/dienst opschaalbaar?	10%	
5.	(Technische) haalbaarheid	Is er (al) zicht op technische haalbaarheid?	5%	
6.	Financiering project	Uitzicht op een plan voor financiering en behoeften?	10%	
7.	Organisatie project	Zijn in de basis de benodigde kennis, kunde en ervaring beschikbaar	15%	

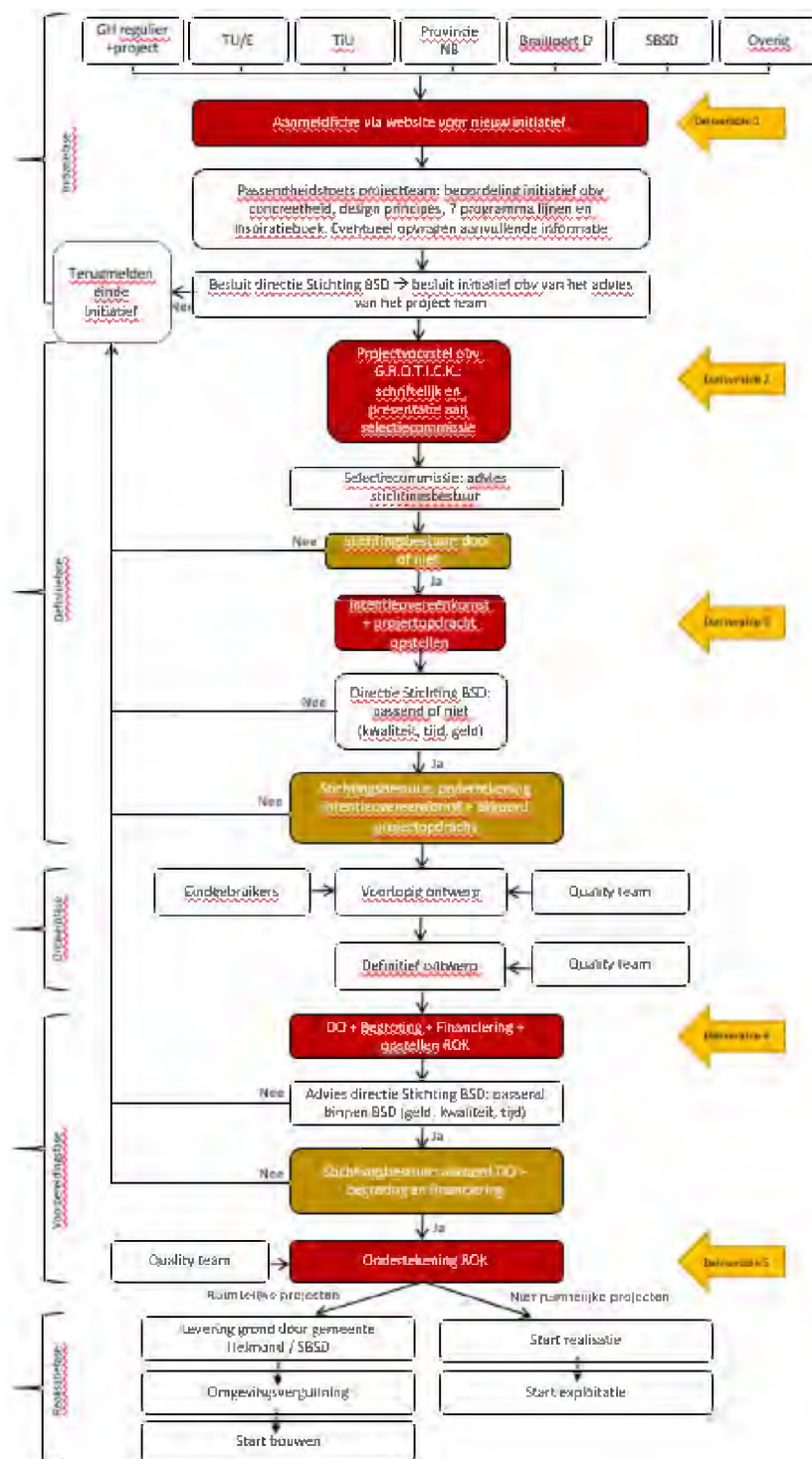
8.	Planning project	Planning voorbereiding en wanneer starten?	10%	
	Totaal score		Gewogen score	Xx punten

Beoordeling:

- 1. = Onvoldoende
- 2. = Voldoende
- 3. = Goed

GOTIK= Geld, Organisatie, Tijd, Informatie en Kwaliteit

Bijlage II: Stroomschema initiatieven Brainport Smart District



Ontstaan projecten: projectvoorstel en procedure nieuwe initiatieven

Brainport Smart District krijgt in de komende jaren invulling door een veelheid aan initiatiefnemers. Een initiatief ontstaat vanuit een door iemand ervaren probleem, een ambitie, een beleidsdoelstelling of een andere aanleiding. Iedereen kan initiatiefnemer zijn: een bewoner, een bedrijf, een ontwikkelaar, de gemeente, een kennisinstelling etcetera. Om hierin een zorgvuldige selectie te kunnen maken is een processchema opgesteld, wat van toepassing is voor alle initiatieven en activiteiten die binnen het plangebied worden ontplooit. Het Stroomschema 1 (is een schematische weergave om te komen van projectvoorstel tot projectopdracht. De fasen die doorlopen worden:

- Bij Brainport Smart District zijn diverse partijen en personen betrokken. Voor elk initiatief geldt dat dit dient te worden aangemeld via de website van Brainport Smart District middels het completeren van de aanmeldfiche (bijlage I).
- Het initiatief wordt besproken door het projectteam. Het projectteam maakt een eerste selectie door de passendheid van het project te toetsen. Het initiatief wordt beoordeeld op basis van concreetheid, BSD ontwerpprincipes, zeven programmalijnen van BSD en het inspiratieboek van BSD. Eventueel wordt de initiatiefnemer gevraagd aanvullende informatie aan te leveren. Voor een overzicht van de toetsingscriteria zie bijlage.
- De directie van Stichting BSD besluit vervolgens over het initiatief waarbij zij gebruik maken van het advies van het projectteam.
- Wanneer een initiatief wordt afgekeurd zal dit worden teruggekoppeld naar de initiatiefnemer. Deze kan er voor kiezen bij een toekomstige ronde opnieuw deel te nemen en een initiatief aan te melden via de website.
- Wanneer “de lichten op groen staan”, dient het projectvoorstel schriftelijk en mondeling gepresenteerd te worden aan de selectiecommissie door de initiatiefnemer. Het doel hiervan is het verkrijgen van een kader voor de verdere uitwerking van het project. Het projectvoorstel beschrijft de doelstelling en het gewenste projectresultaat uitvoerig en volledig. Daarbij worden ook de kaders voor de projectbeheersing in GROTICK-termen (geld, risico, organisatie, tijd, informatie, communicatie, kwaliteit) aan gegeven.
- De selectiecommissie adviseert het stichtingsbestuur, die vervolgens beslist of het projectvoorstel wordt gehonoreerd of afgewezen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de vastgestelde beoordelingscriteria (Bijlage III).
- Wanneer het initiatief wordt afgewezen wordt dit teruggekoppeld door de directie aan de initiatiefnemer.
- Voor een goedgekeurd projectvoorstel dient een intentieovereenkomst en projectopdracht opgesteld te worden door de initiatiefnemer. De directie bepaald vervolgens of deze passend zijn in termen van geld, tijd en kwaliteit.
- Afgewezen voorstellen worden wederom teruggekoppeld aan de initiatiefnemer.
- Goedgekeurde voorstellen worden voorgelegd aan het stichtingsbestuur voor ondertekening van de intentieovereenkomst en een akkoord van de projectopdracht.
- De initiatiefnemer heeft vervolgens de taak aan een voorlopig ontwerp te werken. De eindgebruikers (bewoners en bedrijven) van BSD en het quality team hebben hierbij de mogelijkheid om input te leveren om vervolgens tot een definitief ontwerp te komen.

- Het definitief ontwerp dient te worden opgeleverd met een begroting en financieringsplan. Tevens wordt een ROK (Realisatie Overeenkomst) opgesteld. De directie adviseert het bestuur of de plannen passend zijn binnen BSD in termen van geld, tijd en kwaliteit. Het bestuur zal bij akkoord de ROK ondertekenen en tevens het definitief ontwerp, de begroting en het financieringsplan goedkeuren.
- Voor niet-ruimtelijke plannen kan de realisatie starten. Voor ruimtelijke plannen zal het quality team de plannen beoordelen voordat een omgevingsvergunning verstrekt kan worden.
- Voor ruimtelijke plannen kan, wanneer dit proces rond is, de grond door de gemeente Helmond/Stichting Brainport Smart District geleverd worden. De bouw/realisatie kan beginnen!

Bijlage III - Voorbeeld toetsingscriteria stap 1 en 2

Voorbeeld 4: Toetsingscriteria stap 1

Naam bedrijf

1.	Er is sprake van een concreet projectvoorstel	Ja/Nee
Aansluiting bij de BSD Ontwerp Principes		
1	BSD en haar inwoners bevorderen kwaliteit van leven (inclusief geluk, cohesie en gezondheid);	
2	Iedereen voelt zich veilig, zeker en welkom in de BSD-samenleving;	
3	Activiteiten komen tegemoet aan de wereldwijde uitdagingen;	
4	Faciliteiten en diensten worden door inwoners gedeeld en gebruikt naar vrije keuze	
5	BSD levert geen uitstoot van broeikasgassen en afval op;	
6	Alleen hernieuwbare energiebronnen worden gebruikt die overtollige energie produceren. In BSD wordt geen aardgas gebruikt;	
7	Nieuwe bronnen en materialen worden alleen gebruikt als er geen alternatief is	
8	Mobiliteit is voor iedereen toegankelijk	
9	Inwoners worden in staat gesteld om zelfredzaam te zijn als het gaat om de gezondheidszorg en ziektepreventie	
10	Alle gegenereerde data en de daaraan gelieerde inkomsten worden gedeeld en beheerd door BSD-inwoners	
11	Ontwikkelingen worden geïmplementeerd als een co-creatieproces (inclusief inwoners, onderzoekers, bedrijfsleven en overheid) en zijn aanpasbaar aan toekomstige veranderingen	
12	Ontwikkelingen zijn niet alleen van toepassing op BSD, maar ook op andere wijken in Helmond, steden in Nederland, en wereldwijd	
Score		
	Sluit onvoldoende aan bij de ontwerp principes	
	Sluit voldoende aan bij de ontwerpprincipes	
	Sluit goed aan bij de ontwerpprincipes	

2.	Aansluiting bij de BSD Programmalijnen	
1	Aantrekkelijke Circulaire Wijk	
2	Participatie	
3	Sociale en Veilige Wijk	

4	Gezonde Wijk	
5	Digitale Wijk	
6	Mobiele Wijk	
7	Wijk met Energie	
	Score	
	Sluit onvoldoende aan bij een of meer programmalijnen	
	Sluit voldoende aan bij een of meer programmalijnen	
	Sluit goed aan bij een of meer programmalijnen	

3.	Uitkomst/toetsing
Sluit het voorstel aan bij de uitgangspunten en kaders zoals vermeld in het inspiratieboek	Ja/Nee
4.	Uitkomst/toetsing
Biedt het voorstel een significant nieuw innovatief en/of disruptief perspectief t.o.v. de reeds vastgelegde kaders.	Ja/Nee

Voorbeeld 5: Beoordelingscriteria stap 2

			Wegings-- percentage	Score
1	Innovatieve waarde	De mate waarin het voorstel gericht is op een nieuw product, dienst, proces of concept.	15%	
2	Bijdrage aan Brainport Smart District	De mate waarin het voorstel past binnen de BSD Ontwerp Principes, en BSD programmalijnen, alsmede past binnen de BSD-planning	25%	
3	Contouren van de aanpak	Voldoet plan aan contouren van projectmatig werken met parameters GROTICK (Geld, Risico, Organisatie, Tijd, Informatie, Communicatie en Kwaliteit)	10%	
4	Markttoets	Is er een visie op het marktperspectief en is er zicht op een verdienmodel en is het product/dienst op schaalbaar?	10%	
5	(Technische) haalbaarheid	Is er (al) zicht op technische haalbaarheid?	5%	
6	Financiering project	Uitzicht op een plan voor financiering en behoeften?	10%	
7	Organisatie project	Zijn in de basis de benodigde kennis, kunde en ervaring beschikbaar	15%	
8	Planning project	Planning voorbereiding en wanneer starten?	10%	
	Totaal score		Gewogen score	xx punten

Beoordeling:

1= Onvoldoende

2= Voldoende

3= Goed

