

Besluit

Onderwerp

Wijzigingsregeling Verordening ruimte fase 1 Noord-Brabant intensieve veehouderij

Provinciale Staten van Noord-Brabant

Gelet op artikel 4.1 van de wet ruimtelijke ordening

Gezien het voorstel van Gedeputeerde Staten van 16 november 2010;

Gezien het advies van de Commissie voor Ruimte en Milieu van 28 november 2010

Besluiten vast te stellen de volgende wijzigingsregeling:

Artikel I Wijzigingen

A. In paragraaf 3.3 “Ontwikkelingsmogelijkheden intensieve veehouderij” wordt het volgende artikel toegevoegd:

Artikel 3.3.8 Specifieke locaties intensieve veehouderij

1. Nieuwvestiging met bouwblok tot 2,5 ha

In afwijking van het bepaalde in artikel 3.3.4, eerste lid, onder *a*., is op een daarvoor specifiek vastgelegde locatie in gemeente Woensdrecht, nieuwvestiging van een intensieve veehouderij toegestaan tot een bouwblok van maximaal 2,5 ha.

2. Nieuwvestiging met bouwblok tot 1,5 ha

In afwijking van het bepaalde in artikel 3.3.4, eerste lid, onder *a*., is op een daarvoor specifiek vastgelegde locatie in gemeente Geertruidenberg, nieuwvestiging van een intensieve veehouderij toegestaan tot een bouwblok van maximaal 1,5 ha.

3. Uitbreiding bouwblok tot 2,5 ha

In afwijking van het bepaalde in artikel 3.3.4, eerste lid, onder *d*., is op een daarvoor specifiek vastgelegde locatie in gemeente Etten-Leur uitbreiding van het bouwblok voor intensieve veehouderij tot 2 ha toegestaan.

4. Bouwen stal met twee bouwlagen

In afwijking van het bepaalde in artikel 3.3.4, eerste lid, onder *c* en artikel 3.3.4, derde lid, onder *a*., is op een daarvoor specifiek vastgelegde locatie in gemeente Grave, het bouwen van een stal met twee bouwlagen waarop dieren worden gehouden, toegestaan.

B. In paragraaf 3.3 “Ontwikkelingsmogelijkheden intensieve veehouderij” wordt het volgende artikel gewijzigd

Artikel 3.3.6 Tijdelijke regels voor lopende zaken komt als volgt te luiden:

1. Mits de daartoe strekkende aanvraag voor een ontheffing vóór 1 januari 2011 is ingediend, kunnen Gedeputeerde Staten in het geval van een verplaatsing van een intensieve veehouderij ontheffing

verlenen van het bepaalde in artikel 3.3.4., eerste lid, onder d, en artikel 3.3.5., eerste lid, onder a en d voor een bestemmingsplan dat voorziet in:

a. uitbreiding van een bouwblok tot ten hoogste 2,5 hectare in een verwevingsgebied;

b. uitbreiding van een bouwblok tot ten hoogste 3 hectare in een landbouwontwikkelingsgebied;

c. nieuwvestiging van een intensieve veehouderij in een landbouwontwikkelingsgebied;

2. Van de in het eerste lid bedoelde bevoegdheid kan gebruik worden gemaakt:

a. indien het bestemmingsplan ertoe strekt een verplaatsing van een intensieve veehouderij mogelijk te maken en reeds voor 20 maart 2010 voldoende concrete initiatieven waren ontplooid met het oog op de verplaatsing van een intensieve veehouderij, en

b. verzekerd is dat een bouwblok voor intensieve veehouderij, gelegen ofwel buiten een verwevings- of landbouwontwikkelingsgebied ofwel in een verwevingsgebied maar niet op een duurzame locatie intensieve veehouderij, planologisch, juridisch en feitelijk wordt opgeheven, en

c. verzekerd is dat op de uitplaatsingslocatie de bedrijfsgebouwen worden gesloopt die door de verplaatsing overbodig zijn geworden, en voorts

d. verzekerd is dat ten minste 20 % van het bouwblok wordt aangewend voor een goede landschappelijke inpassing.

3. In aanvulling op het bepaalde in het tweede lid gelden in het geval van nieuwvestiging van een intensieve veehouderij in een landbouwontwikkelingsgebied voorts de vereisten dat:

a. de gezamenlijke omvang van de op te heffen bouwblokken als bedoeld in het tweede lid, onder b, ten minste de omvang van één volwaardig bedrijf per nieuw bouwblok dient te bedragen;

b. er op het nieuwe bouwblok een volwaardige intensieve veehouderij wordt gevestigd;

c. de nieuwvestiging zich adequaat verhoudt tot een efficiënte inrichting van het totale landbouwontwikkelingsgebied waarbij rekening is gehouden met:

1. de mogelijkheden voor (her)vestiging op bestaande locaties;

2. een goede beeldkwaliteit en landschappelijke inpassing;

3. een verdergaande verduurzaming dan wettelijk is vereist.

d. er bij nieuwvestiging in een landbouwontwikkelingsgebied, aandacht voor struweelvogels/dassen is verzekerd dat:

1. in het leefgebied struweelvogels een halve hectare nieuwe landschapselementen wordt aangelegd en de bestaande landschapselementen rond zandwegen in het desbetreffende landbouwontwikkelingsgebied worden verbeterd;

2. in het leefgebied voor dassen de aanwezige burchten en specifieke foerageergebieden niet nadelig worden beïnvloed en migratieroutes, groenstructuren en landschapselementen worden hersteld of verbeterd.

4. Van een van vóór 20 maart 2010 daterend concreet initiatief tot verplaatsing van een intensieve veehouderij, als bedoeld in het tweede lid onder a, is sprake, indien het betrokken gemeentebestuur of het college van Gedeputeerde Staten vóór 20 maart 2010 bij degene die de intensieve veehouderij verplaatst het

gerechtvaardigd vertrouwen heeft gewekt dat planologische medewerking aan deze verplaatsing verleend zal worden. Gerechtvaardigd vertrouwen als bedoeld in de vorige zin kan slechts worden aangenomen, voor zover dit is gebaseerd op een van het betrokken gemeentebestuur of het college van Gedeputeerde Staten afkomstig document, van de inhoud waarvan degene die de intensieve veehouderij verplaatst vóór 20 maart 2010 kennis heeft genomen, én bovendien het verlenen van deze planologische medewerking in overeenstemming kan worden geacht met het onmiddellijk voor 20 maart 2010 geldende provinciale ruimtelijke beleidskader, zoals dat destijds was vastgelegd in bijvoorbeeld een provinciale structuurvisie, in

een reconstructieplan op grond van de Reconstructiewet concentratiegebieden, of in een ruimtelijk relevante provinciale beleidsregel.

C. In paragraaf 3.3 “Ontwikkelingsmogelijkheden intensieve veehouderij” wordt het volgende artikel toegevoegd:

Artikel 3.3.9 Tijdelijke regels voor lopende zaken

1. Mits de daartoe strekkende aanvraag voor een ontheffing vóór 1 april 2011 is ingediend, kunnen Gedeputeerde Staten in het geval van een uitbreiding van een intensieve veehouderij ontheffing verlenen van het bepaalde in artikel 3.3.4., eerste lid, onder d, en artikel 3.3.5., eerste lid, onder d voor een bestemmingsplan dat voorziet in:

a. uitbreiding van een bouwblok tot ten hoogste 2,5 hectare in een verwevingsgebied;

b. uitbreiding van een bouwblok tot ten hoogste 3 hectare in een landbouwontwikkelingsgebied;

2. Van de in het eerste lid bedoelde bevoegdheid kan gebruik worden gemaakt:

a. indien het bestemmingsplan ertoe strekt een uitbreiding van een intensieve veehouderij mogelijk te maken en reeds voor 20 maart 2010 voldoende concrete initiatieven waren ontplooid met het oog op de uitbreiding van een intensieve veehouderij;

b. verzekerd is dat ten minste 20 % van het bouwblok wordt aangewend voor een goede landschappelijke inpassing.

3. Van een van vóór 20 maart 2010 daterend concreet initiatief tot uitbreiding van een intensieve veehouderij, als bedoeld in het tweede lid is sprake, indien het betrokken gemeentebestuur vóór 20 maart 2010 bij degene die de intensieve veehouderij wil uitbreiden het gerechtvaardigd vertrouwen heeft gewekt dat planologische medewerking aan deze uitbreiding verleend zal worden. Gerechtvaardigd vertrouwen als bedoeld in de vorige zin kan slechts worden aangenomen, voor zover dit is gebaseerd op een van het betrokken gemeentebestuur afkomstig document, van de inhoud waarvan degene die de intensieve veehouderij uitbreidt vóór 20 maart 2010 kennis heeft genomen, én bovendien het verlenen van deze planologische medewerking in overeenstemming kan worden geacht met het onmiddellijk voor 20 maart 2010 geldende provinciale ruimtelijke beleidskader, zoals dat destijds was vastgelegd in bijvoorbeeld een provinciale structuurvisie, in een reconstructieplan op grond van de Reconstructiewet concentratiegebieden, of in een ruimtelijk relevante provinciale beleidsregel. Bovendien moet voldaan worden aan:

a. het bepaalde in artikel 3.3.4 tweede lid ten aanzien van de duurzame locatie in verwevingsgebied of

b. het bepaalde in artikel 3.3.5 vijfde lid ten aanzien van landbouwontwikkelingsgebied

D. In “paragraaf 5.2 “ontheffingen” wordt het volgende artikel gewijzigd:

Artikel 5.2.1. eerste lid komt als volgt te luiden:

Een ontheffing kan uitsluitend worden aangevraagd door de gemeenteraad voor zover deze verordening daartoe de grondslag biedt.

Artikel II Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het Provinciaal Blad waarin zij wordt geplaatst.

Artikel III Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: Wijzigingsregeling Verordening ruimte fase 1 Noord Brabant

s-Hertogenbosch, 10 december 2010

Provinciale Staten voornoemd,

de voorzitter

de griffier