

Overzicht kaartwijzigingen Memorie van Antwoord/Nota van wijzigingen Verordening ruimte

Wijzigingen in het kaartmateriaal vinden in hoofdzaak hun oorsprong in door gemeenten gevraagde wijzigingen in de themakaart "stedelijke ontwikkeling" in de extra aanpassingsronde.

Het in SIS ter beschikking gestelde kaartmateriaal bevat daarom een weergave van de wijzigingen in deze themakaart.

De hiermee samenhangende wijzigingen in begrenzingen in andere kaartlagen zoals agrarisch gebied en groenblauwe mantel en akkoord verklaarde ehs-wijzigingen zullen ook verwerkt zijn in de complete set die ten tijde van de vergadering ter vaststelling voor zal liggen.

Het kaartmateriaal is waar gebied integratie stad-land samenloopt met zeer kwetsbare beschermingszones rond waterwinning niet aangepast ivm vervallen ontheffing. Wel is artikel 5.5 aangepast zodat hier geen reguliere stedelijke ontwikkelingen plaats kunnen vinden, alleen kleinschalige zaken zoals bijv. BiOwoningen.

Daarnaast zijn er nog een aantal meer technische aanpassingen doorgevoerd:

- zo zijn dubbele stippen die dezelfde cultuurshistorisch waardevolle complexen aanduiden zijn weggehaald evenals een paar stippen van niet meer bestaande kloostercomplexen
- de aanduiding agrarisch gebied onder zoekgebied en integratie stad-land was door technische fout weggevalen in de versie van 2 november, deze is weer opgenomen zodat de gebiedsdekkende basis(bestaand uit stedelijk gebied, ehs, groenblauwe mantel en agrarisch gebied) weer compleet is.

Overzicht gevraagde kaartcorrecties Verordening ruimte fase 1

STD = stedelijk gebied
ZSO = zoekgebied stedelijke ontwikkeling
ISL = gebied integratie stad-land
EVZ = zoekgebied ecologische verbindingszone
chs = ecologische hoofdstructuur
lb=landschapsbeheer (in gemeentelijke reactie)

Locatienr	Kern	Beschrijving locatie	Gewenste aanduiding	Bestemmings plan	Bestemming	Toelichting	Concrete ontwik- keling opgevoerd?	ingesproken bij fase 1 of 2?	ja/nee/wanneer		motivering	
									Op sted. Daarbij genoemd?	Voorstel in lijn met UP		
1	Babyloniënbroek	Kom Babyloniënbroek	STD	Babyloniënbroek	Wonen	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied en is ook feitelijke onderdeel van de kern Babyloniënbroek. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied.	nee	ja, fase 1	nee	nee	Karakter van deze delen van het lint is minder intensief dan overige delen en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.	
2	Babyloniënbroek	Kom Babyloniënbroek	STD	Babyloniënbroek	Wonen	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied en is ook feitelijke onderdeel van de kern Babyloniënbroek. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied.	nee	ja, fase 1	nee	nee	Karakter van deze delen van het lint is minder intensief dan overige delen en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.	
3	Meeuwen	Zuidzijde Meeuwen	ZSO	Meeuwen	Wonen	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als zoekgebied stedelijke ontwikkeling en dit gebied vormt de zuidelijke begrenzing van de kom Meeuwen. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied.	ja	ja, fase 1	nee	ja	Betreft reeds bebouwde locatie; Correctie	
4	Eethen	boerderij van Knaap te Eethen	ZSO	Zuidrand Eethen	Wonen	Voor deze locatie is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen in het bestemmingsplan Zuidrand Eethen. Dit bestemmingsplan is in werking getreden juni 2010. Gelieve deze gebieden op te nemen als zoekgebied stedelijke ontwikkeling	ja	ja, fase 1	ja	ja	Correctie: was ook een deel met wijzigingsbevoegdheid, dit was nog niet meegenomen	
5	Eethen	Zuidrand Eethen	STD	Zuidrand Eethen	Wonen en Sport	Langs de zuidelijke begrenzing zijn een paar nieuwe sportvelden gerealiseerd. Deze zijn opgenomen in bestemmingsplan Zuidrand Eethen. Dit bestemmingsplan is in werking getreden juni 2010. Gelieve deze gebieden op te nemen als stedelijk gebied	nee	ja, fase 1	nee	nee	ja	Locatie maakt deel uit van kernrandzone, deze voorziening is hier passend.
6	Genderen	Oerlemans Plastics	STD	Genderen	Bedrijf / Wonen	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied in plaats van zoekgebied stedelijke ontwikkeling.	nee	ja, fase 1	nee	nee	nee	Bedrijf in het buitengebied; VR biedt uitbreidingsmogelijkheden
7	Veen	Kwetters a.d. Veensesteeg Noord	STD	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Wonen / Bedrijf	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied in plaats van zoekgebied stedelijke ontwikkeling.	nee	ja, fase 1	ja	nee	nee	Zie inspraak fase 1; bedrijf in het buitengebied; VR biedt uitbreidingsmogelijkheden
8	Veen	Veensesteeg Noordwest tot Wielstraat	ZSO	Buitengebied	Agrarisch	In het Uitwerkingsplan opgenomen als landschapsbeheer, maar vormt de begrenzing van de gemeente. Indien dit als zoekgebied stedelijke ontwikkeling wordt opgenomen kan de gemeente de gemeentegrens in oostelijke richting beter vormgeven en tevens het bedrijf op de hoek van de Wielstraat mogelijk uitplaatsen naar de Veensesteeg. Stedenbouwkundig komt het woonkarakter van de Wielstraat dan beter tot zijn recht.	nee	ja, fase 1	nee	nee	ja	Geen aanleiding tot uitbreiding zoekgebied verder in westelijke richting; er is voldoende ZSO grenzend aan STD dichterbij het hart van de kern; voor vormgeving oostgrens of stedenbouwkundig karakter Wielstraat niet noodzakelijk.
9	Veen	Wielstraat Zuid	STD	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Wonen - Bedrijf	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied in plaats van zoekgebied stedelijke ontwikkeling.	nee	ja, fase 1	nee	nee	nee	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
10	Veen	Wielstraat Noord	STD	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Wonen	In het uitwerkingsplan opgenomen als landschapsbeheer, maar in de praktijk in het vigerende bestemmingsplan al een bebouwingslint. Gelieve dit als dusdanig ook in de kaart op te nemen.	nee	ja, fase 1	nee	nee	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
11	Veen	Maasdijk 400 - 435	STD	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Wonen / Agrarisch	Was in Streekplan 2002 nog deels opgenomen als stedelijk gebied en is in de praktijk al een bebouwingslint. Van de huidige aanduiding landschapsbeheer is dan ook geen sprake meer. Gelieve daarom de Maasdijk voor wat betreft het binnendijkse deel op te nemen als stedelijk gebied	nee	ja, fase 1	nee	nee	ja	Niet aangetroffen als STD in UP. Los daarvan: karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
12	Veen	Tuinstraat 2	ISL	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Agrarisch	In het uitwerkingsplan nog aangeduid als landschapsbeheer. In het huidige bestemmingsplan is hier nog intensieve veehouderij mogelijk. Het huidige bedrijf is echter in ruste en de aanduiding Integratie stad en land geeft de ruimte een passende afronding van het stedelijke gebied in de richting van de Veense Plassen mogelijk te maken.	nee	ja, fase 1	nee	nee	nee	Uitbreiding met aanduiding ISL niet nodig; VR biedt voldoende mogelijkheden voor (her-)ontwikkeling van de locatie
13	Wijk en Aalburg	Veldstraat	STD	Wijk en Aalburg / Buitengebied herziening 2009	Wonen	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied in plaats van landschapsbeheer.	nee	ja, fase 1	nee	nee	nee	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
14	Wijk en Aalburg	Polstraat	STB	Wijk en Aalburg	Wonen	In het Uitwerkingsplan Land van Heusden en Altena uit 2004 was dit gebied nog opgenomen als stedelijk gebied. Gelieve dit weer op te nemen als stedelijk gebied in plaats van landschapsbeheer.	nee	ja, fase 1	nee	nee	nee	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.

						Was in uitwerkingsplan 2004 voor een deel opgenomen als stedelijk gebied. Dit betreft met name het meest noordelijke deel van de Maasdijk dat is gelegen binnendijs tussen Veen en Wijk en Aalburg. In de praktijk is het gehele lint tussen Wijk en Aalburg en Veen een bebouwingslint. Gelieve dit lint op te nemen als stedelijk gebied						Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.	
15	Veen	Maasdijk tussen Veen en Spijk	STB	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Wonen		nec	ja, fase 1	nec	nec	ged.		
16	Wijk en Aalburg en Veen	Den Oudert - Engelsestooft en Maasdijk - De Kroon	LB	Spijk en Wielstraat 1e herziening	Agrarisch Kernrandgebied	Dit gebied betreft een tweetal gebieden waarvan een deel als integratie stad en land en een ander deel als zoekgebied stedelijke ontwikkeling is aangeduid. In het uitwerkingsplan was dit reeds zo opgenomen. Maart 2009 is echter een ruimtelijke visie Spijk en Wielstraat vastgesteld. In deze ruimtelijke visie zijn twee gebieden opgenomen die als 'Groene kamer' zijn bestemd. Dit betreft het gebied tussen Den Oudert en de Engelsestooft en het gebied tussen de Maasdijk en De Kroon. Aangezien deze ruimtelijke visie niet is vastgesteld als structuurvisie zouden wij graag zien dat deze op de kaart wordt opgenomen als landschapsbeheer. Op die wijze is het open en groen houden van dit gebied juridisch vastgelegd.	nec	ja, fase 1	nec	nec	ja	De opgenomen zoekgebieden en gebieden integratie stad-land geven aan waar een stedelijke ontwikkeling ruimtelijk aanvaardbaar kan zijn; het levert geen verplichting op om deze gebieden ook daadwerkelijk geheel te benutten. Als de hoeveelheid zoekruimte ten opzichte van het programma daarvoor de ruimte geeft kan de gemeenteraad zelf keuzes maken welke gebieden zij wel of niet wenst te benutten voor verstedelijking.	
17	Veen	VV Achilles	ZSO	Veen en Veen 1e herziening	Agrarisch Kernrandgebied	Dit gebied staat opgenomen als landschapsbeheer. Hierover zijn echter nadere bestuurlijke afspraken gemaakt met GS. Daarin is afgesproken dat dit gebied zou worden opgenomen als Zoekgebied stedelijke ontwikkeling. Gelieve dit gebied zo aan te duiden	ja	ja, fase 1	nec	nec		Is al verwerkt in voorstel d.d. 2 november.	
18	Veen	Veense Plassengebied	ISL	Veenseplassen	Agrarisch	Dit gebied staat opgenomen als landschapsbeheer. Hierover zijn echter nadere bestuurlijke afspraken gemaakt met GS. Daarin is afgesproken dat dit gebied zou worden opgenomen als Integratie Stad en Land. Gelieve dit gebied ook als dusdanig aan te duiden.	ja	ja, fase 1	nec	nec		Is al verwerkt in voorstel d.d. 2 november.	
1	Asten	bedrijventerrein kanaal	gebied onder	Bedrijventerrein sluis XI	bedrijventerrein	bedrijventerrein kanaalweg. Het bedrijf wenst uit te breiden conform bijgevoegde	nec	ja, fase 1	nec	nec	nec	Bedrijf in het buitengebied; VR biedt uitbreidingsmogelijkheden	
2	Asten	woningen	bestaand stedelijk	woongebieden asten	wonen	een bestaande rij vrijstaande woningen binnen de bebouwde kom	nec	ja, fase 1	nec	ja	ja	Correctie, grens liep niet helemaal goed om bestaande bebouwing heen	
3	Asten	bedrijventerrein kerk	bestaand stedelijk	Asten 1971 en Astens 1979, bedrijventerrein	bedrijfsdoeleinden	bestaand bedrijf	nec	ja, fase 1	nec	ja	ja	idem	
1	Westerhoven	weg en bermen straat	STD	Bedrijventerrein Leemsk	Verkeer	De weg is aangelegd vóór 2001 om het bedrijventerrein uit te breiden. Aanleg heeft plaatsgevonden op basis van het op 30 december 1996 vastgestelde bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Loveren'. Abusievelijk is het plangebied van dit bestemmingsplan in meegenomen in het bestemmingsplan Buitengebied 1996. Met vaststelling van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Leemskuilen, Westerhoven' op 3 juni 2010 is deze omissie hersteld.	nvt	ja		nec	nec	ja	Geen nadere informatie over of en waar ehs is gecompenseerd. Verwijderen van ehs zonder dat daarbij duidelijkheid is over compensatie en waar evt ook ehs toegevoegd moet worden is niet aan de orde.
2	Westerhoven	uitbreiding bedrijven	STD	Bedrijventerrein Leemsk	Bedrijfsdoeleinden, verkeer, groen, wonen	Het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Leemskuilen, Westerhoven' is vastgesteld op 3 juni 2010 en onherroepelijk in werking getreden op 27 augustus 2010.	nvt	ja		nec	ja	ja	Actualisatie muv evt ehs. Plan niet in ontwerp of als vastgesteld plan toegestuurd terwijl in vooroverleg opmerkingen zijn gemaakt. Geen nadere informatie over of en waar ehs is gecompenseerd. Verwijderen van ehs zonder dat daarbij duidelijkheid is over compensatie en waar evt ook ehs toegevoegd moet worden is niet aan de orde.
3	Bergeijk	bedrijventerrein Waterlaan	STD	Waterlaan V	Bedrijfsdoeleinden, verkeer, groen, wonen, agrarisch	Het bestemmingsplan 'Waterlaan V' werd vastgesteld op 29 september 2005 en is inmiddels onherroepelijk in werking. Op de grens van dit bestemmingsplan is sprake van een bedrijfs- en woonbestemming. Voorgesteld wordt om dit tevens de grens te laten zijn van bestaand stedelijk gebied.	nec	ja		nec	deels	ja	Actualisatie tav bebouwde delen/bestemmingen
4	Bergeijk	woningbouw	STD	Woongebieden West	Woondoeleinden,verkeer en verblijf	Het bestemmingsplan 'Woongebieden West' werd vastgesteld op 24 november 2008, goedgekeurd op 21 juli 2009	nvt	ja		nec	ja	ja	Actualisatie
5	Bergeijk	Fressevenweg 7	geen	Buitengebied	agrarisch bouwvlak	aanduiding attentiegebied ligt deels over bouwvlak	nvt	ja		nec	nec	ja	Binnen begrenzing van attentiegebied ligt op bestemmingsplanniveau menig bouwvlak; deze kunnen niet in de verordeningkaart verwerkt c.q. uitgezonderd worden. Het is aan de gemeente om de beschermingszone te vertalen in het bestemmingsplan bij relevante bestemmingen. Dit betekent dat er onderscheid gemaakt kan en zal worden tussen bouwblokken en omringend agrarisch gebied.
1		T-Best Noord					ja	ja, fase 1 en 2	1 nec, 2: j	nec	ja		Is al verwerkt in voorstel d.d. 2 november
1	Hapert	KBP	?	KBP		Aanpassen naar werkelijke contouren conform het bestemmingsplan	nec	ja		nec (was r	nec	ja	Aanduiding is inmiddels ambtshalve vervangen door een andere, nl. "regionaal bedrijventerrein". Is gelet op regels VR alleen van belang voor dat deel van het plan dat voorziet in grotere kavels voor regionale bedrijvigheid, niet voor de delen bestemd voor lokale bedrijven op kleinere kavels en/of in lagere categorieën.
2	Bladel	Rondweg	?	Buitengebied		geen EHS							Geen nadere informatie over of en waar ehs is gecompenseerd. Verwijderen van ehs zonder dat daarbij duidelijkheid is over compensatie en waar evt ook ehs toegevoegd moet worden is niet aan de orde.
3	Hapert	Castersedijk	?	Buitengebied		geen EHS							Geen nadere informatie over of en waar ehs is gecompenseerd. Verwijderen van ehs zonder dat daarbij duidelijkheid is over compensatie en waar evt ook ehs toegevoegd moet worden is niet aan de orde.
4	Casteren	Wagenbenbroeks loop	?	Projectbesluit Wagenbroeks loopje		Plan is inmiddels onherroepelijk, aanpassen is geen Zoekgebied					nec	nvt	Ook bij definitieve vastlegging in bestemmingsplan blijft VR spreken van "zoekgebied". Dit biedt ook de waarborg dat altijd voldoende brede zone wordt gevrijwaard van verstorende functies, ook daar waar de daadwerkelijke inrichting niet de volledige breedte beslaat.
5	Hoogeloon	Kleine Beerze	?	Buitengebied		Plan is inmiddels onherroepelijk, aanpassen is geen Zoekgebied					nec		Ook bij definitieve vastlegging in bestemmingsplan blijft VR spreken van "zoekgebied". Dit biedt ook de waarborg dat altijd voldoende brede zone wordt gevrijwaard van verstorende functies, ook daar waar de daadwerkelijke inrichting niet de volledige breedte beslaat.

1	Boekel	gebied tussen kern B	zoekgebied naar s	Buitengebied	diverse	In de inspraakreactie op de VR fase 1 is verzocht om toekenning van deze aanduiding. Dit is afgewezen, omdat het definitieve tracé van de randweg nog niet bekend was. Dat is nu wel het geval. Daarom wordt het verzoek herhaald.	nec	ja	ja	nec	ja	Betreft een groot gebied en een wezenlijke wijziging c.q. toename van zoekgebied. Leent zich niet voor snelle correctieronde; dient via herijking zoekgebied in RRO te lopen.
	<i>overloot</i>	<i>diverse</i>	<i>nieuwe of verwijderde EHS</i>		<i>herbegrenzing EHS</i>		nvt					Ipv via aparte wijzigingsprocedure in kader bestemmingsplanprocedure nu vanuit praktisch oogpunt in correctieronde verwerkt.
?	<i>Anologe kaart ingediend zonder locatieaanduidingen, overzicht en motivering. Verschillen/vraag daardoor niet duidelijk en gelet op beperkte tijd ook niet te achterhalen. Vraag aan gemeente heeft geen aanvullende gegevens opgeleverd.</i>											
1	Boxtel	hoek Baandervrouw	STD	bp Noord : vaststelling 2	horeca- en kantoorbestemming	Deze locatie maakt duidelijk deel uit van het stedelijk gebied met bijbehorende functies. Dit komt ook tot uiting in de planbegrenzing. Dit gebiedje maakt geen deel uit van het bestemmingsplan Buitengebied maar is opgenomen in bestemmingsplan Noord (stedelijk gebied)	nec	ja	nec	deels;	ja	Voorste deel terrein ligt direct aansluitend aan STD en dient bij nauwkeuriger op top10NL begrenzen van bebouwd gebied bij STD meegenomen te worden; vormt nl. 1 geheel; er geen grens/onderscheid te maken.
2	Boxtel	locatie school Jacob-1	STD	Bp Centrum (GS 23-02	bestemming sportdoeleinden en bestemming natuur	Deel bestaande bebouwing en buitenterrein is gelegen buiten de aanduiding stedelijk gebied. Aan bestemming Natuur is door GS goedkeuring onthouden omdat deze gronden, voorheen als maatschappelijke doeleinden bestemd, ten onrechte als natuur zijn bestemd	nec	ja	nec	nec	ja	Intensieve delen waren en zijn in STD ondergebracht, verder naar achter gelegen delen niet.
3	Boxtel	locatie kasteel Stapel	deels STD	bp Noord : vaststelling 2	bestemming maatschappelijke doeleinden en woondoel	Middenterrein is aan te merken als stedelijk gebied	nec	ja	nec	nec	ja	ISL is passende aanduiding aangezien deze zowel groene, blauwe als rode functies kan omvatten.
4	Boxtel	locatie Moortwijk	STD			overeenkomstig recente besluitvorming GS/PS. Op nieuwe kaart verordening reeds verwerkt. Volledigheidshalve toch opgevoerd	nec		ja	nec		Is in juli verwerkt
1	Budel	De locatie betreft het	STD	Buitengebied	bedrijf-niet agrarisch, aanduiding handelsbedrijf	het aangeduide gebied dient ook binnen het stedelijk gebied te vallen. Dit o.a. vanwege de functie die in het buitengebied moeilijk te plaatsen is en de verkeersaantrekkende werking.	nec	ja, fase 1 en 2	nec	ja	nec	Correctie, is bedrijf dat qua bestemming en bebouwing hoort bij stedelijk gebied (verwerkt in voorstel 2 nov).
2	Budel	De locatie betreft een	STD	buitengebied en woongebied	divers	Het aangeduide gebied dient als zoekgebied verstedelijking in de verordening meegenomen te worden, aangezien het hier een cluster van diverse bestemmingen betreft welke in het buitengebied niet tot hun recht komen. O.a. manage en gemeentewerf. Daarnaast ligt er een gedeelte van het gebied in het komplan, waardoor hier al jaren andere regels gelden dan het buitengebied.	nec	ja, fase 1 en 2	nec	nec	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders. Kernrandzone biedt mogelijkheden voor ontwikkelingen.
3	Maarheeze	Ten Noorden van de	STD	buitengebied	agrarisch en bedrijf-niet agrarisch en wonen	Overnemen uit UP.	nec	ja, fase 1 en 2	ja	nec	nec	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders. Kernrandzone biedt mogelijkheden voor ontwikkelingen.
NAVOLGEND NOGMAALS EEN MOTIVATIE OP TOEGESTUURDE INFO (EXCELSHEET)												
	Budel-Dorplein	DIC	STD	Industrieterrein Dorplein	Industrieterrein	Het aangeduide gebied wijkt niet af van de huidige begrenzing van het bestemmingsplan industrieterrein. De toekomstige ontwikkeling van het DIC en bijbehorende ondersteunende ontwikkelingen zullen binnen de aangegeven begrenzingen worden gerealiseerd. Graag in zijn geheel meenemen als zoekgebied verstedelijking. Er kan bij ontwikkeling van deze gronden altijd nog onderhandeld worden over natuurcompensatie. Niet op voorhand al afwijzen, waardoor de ontwikkeling van een regionaal industrieterrein direct al te grote beperkingen opgelegd krijgt. Gekeken naar uitwerkingsplan Zuid-Oost Brabant (maart 2005) wordt hier ook reeds een groot gedeelte van het gebied als stedelijk gebied en/of zoekgebied verstedelijking aangeduid.	nec	ja, fase 1 en 2	ja	nec	ja	Is geen sprake van op voorhand afwijzen, maar op dit moment is er onvoldoende concrete aanleiding c.q. zijn er nog geen afspraken om dit gebied nu als zoekgebied of STD op te nemen. Wat en hoe hier e.e.a. aanvaardbaar is hangt mede af van compensatie, hierop kan nog niet vooruitgelopen worden.
		Stationsweg	STD	Kom Budel-Dorplein	Agrarisch	Woningbouwontwikkeling (uitbreiding woonwijk) Sint Servaasstraat/ Concrete ontwikkelingen vanuit gemeente als ontwikkelpartij met de insteek op sociale huur. De gronden zijn gelegen in de kom. Betreft tweede fase van woonwijk, op dit moment gaat het bestemmingsplan bijna in vooroverleg. Het aangeduide gebied is in het uitwerkingsplan Zuidoost-Brabant ook reeds opgenomen als zoekgebied verstedelijking. In de gemeentelijke structuurvisie is dit plan ook reeds beschreven en aangeduid als uitbreidingsgebied	ja	ja, fase 1 en 2	ja	nec	ja	Zoals blijkt uit gemeentelijke reactie is het plan nog niet in dusdanige fase dat opnemen in STD aan de orde is. Er is nl. nog geen sprake van vastgesteld plan. ZSO juiste aanduiding.
	Budel	Gastelseweg en Drie	ZSO	Buitengebied	diverse bedrijf niet-agrarisch	Gekeken naar de bebouwing en de soort functie/ bedrijvigheid is het raadzaam om deze bebouwing uit het buitengebied te halen, zodat er via ontwikkelingsplanologie gezocht kan worden naar een toekomstige bestemming.	nec	ja, fase 1 en 2	ja	nec	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders. Kernrandzone biedt mogelijkheden voor ontwikkelingen.
		Boschakker	ZSO	Buitengebied	Agrarisch	Concrete woningbouwontwikkelingen, welke ook in onze structuurvisie zijn aangegeven. Echter de afronding is niet precies opgenomen. De provincie geeft te kennen dat het zoekgebied is, echter het zoekgebied is niet in overeenstemming met het plangebied. Het betreft hier de derde fase en dus de afronding van een woonwijk. Hierover zijn al concrete plannen en overeenkomsten getekend. Nogmaals de vraag om dit op te nemen als ZSO.	ja	ja, fase 1 en 2	ja	nec	ja	In fase 1 is hier zoekgebied opgenomen in afwijking UP om op dat moment lopende ontwikkeling niet te frustreren. Ook genoemde nieuwe ontwikkeling past niet in het aldus opgenomen zoekgebied, waardoor het nu weer uitgebreid zou dienen te worden. Onvoldoende vooraf afgestemd/gemotiveerd waarom wijk niet tot het toegekende zoekgebied beperkt is.
		Grote Hoefstraat	ZSO	Buitengebied		In het uitwerkingsplan Brabant is dit ook reeds al aangegeven als mogelijk uitbreidingsgebied. Graag opnemen als zoekgebied stedelijke ontwikkeling voor eventuele toekomstige woningvraag te kunnen opvangen.	nec	ja, fase 1 en 2	ja	nec		Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.

[illegible]

												Niet verwerkt ivm onduidelijke en onvolledige gegevens, ook na bericht hierover aan Eindhoven. Meeste genoemde locaties zijn nl. verwerkt in voorstel d.d. 2 november en doorgestuurd naar Eindhoven. Geen bericht meer gehad dat hier nog onjuistheden in zouden zitten.
	Eindhoven	Blixembosch Noordo	STD *)	Blixembosch Noordoost	Wonen uit te werken e	Krijn de Ruijter						
	Eindhoven	Putten fase 2	STD *)	vrijstelling 19 lid 1	Wonen	Ronald Martens						
	Eindhoven	Constant Rebecque k	STD *)	VI Buitengebied (Intern	Maatschappelijke doel	Krijn de Ruijter						
	Eindhoven	Eindhoven Airport	STD *)			*) stedelijk concentratiegebied / hoogstedelijke zone i.p.v. agrarische gebied						
	Eindhoven	Flight Forum										
	Eindhoven	Landelijk Gebied Str	GRBL *)			*) groenblauwe mantel i.p.v. gemengd agrarisch gebied						
	Eindhoven	High Tech Campus				Esther vd Nieuwelaar						
	Eindhoven	Genneper parken				idem						
	Eindhoven	Grote Beek				uit 1e inspraakreactie: zie interimstructuurvisie 2009 gemeente Eindhoven (bekend bij provincie)						
	Eindhoven	Hoek Tongelresche A	Wonen			idem						
	Eindhoven	Philips van Lennep park				idem						
	Eindhoven	Beheersgebied Urkhd	EHS			idem						
	Eindhoven	Meerhoven	SDT			idem						
..	Etten-Leur	...	ZSO				nec	ja	nec	nec	nec	Is onderdeel verwijderd zoekgebied Oosthoek bij vaststelling VR fase 1. Inspreken was dus voor gemeente niet mogelijk. Gemeente wil mogelijkheid houden om sport en recreatievoorzieningen te realiseren, maar geen woningbouw of bedrijvigheid. Voor zover dit gebied beschouwd kan worden als kernrandzone biedt de VR daartoe mogelijkheden. Reguliere stedelijke ontwikkelingen op deze locatie ten zuiden van de snelweg wordt als ruimtelijk ongewenst beschouwd, de reden voor de eerdere besluitvorming.Daarom geen aanleiding ZSO op te nemen.
5	Milheeze	Milheeze Zuid	landelijk en ZSO	buitengebied 2010	Agrarisch	bestaand stedelijk gebied is te ver zuidwaarts gelegd.	nvt	ja	nec	ja	ja	Correctie, is inderdaad onbebouwd/buitengebied zonder geldend stedelijk plan
6	Milheeze	Schutboom	ZSO	buitengebied 2010	agrarisch	ZSO is hier vergeten	nec	ja	nec	nec	ja	Geen zoekgebied in UP, geen ontwikkelingen gemeld, geen aanleiding toevoegin ZSO
7	Milheeze	Milheeze Zuid	ZSO	buitengebied 2010	agrarisch	het STD dat aan de zuidkant tever is doorgevoerd, moet hier als ZSO liggen.	nec	ja	nec	ja	ja	Deel van dit gebied had ZSO moeten zijn (zie ook nr 1)
8	Milheeze	Milheeze Noord	ZSO	Milheeze Noord	agrarisch	Deel stedelijk gebied van milheeze zuid naar milheeze noord verleggen om problemen met bedrijven hier te voorkomen.	nec	ja	nec	ja	nec	Actualisatie aan de hand van vastgesteld bestemmingsplan
9	Milheeze	De Kaak	ZSO	Buitengebied 1982	agrarisch	Gebiedsontwikkeling hier niet mogelijk zonder aanduiding stedelijk zoekgebied.	nec	ja	nec	nec	ja	Gebied is op afstand gelegen van bebouwd gebied; vanuit goede ruimtelijke ordening en verstedelijkingsopgave geen aanleiding hier zoekgebied op te nemen. Ontwikkelingsmogelijkheden dienen vooraalsnog gezocht te worden binnen de regels voor functieveranderingen in het buitengebied.
10	Handel	Woonwagenpark	STD	Kom Handel, De Morte	wonen	correctie. Is hier al jaren gelegen.	nec	ja	nec	ja	ja	Correctie
11	De Rips	De Rips Oost	landelijk	Buitengebied 2010	Agrarisch	correctie, zoekgebied is veel te ruim.	nec	ja	nec	ja	nec	conform afspraak over verplaatsing van dit relatief bescheiden ZSO
12	De Rips	De Rips zuid	ZSO	Buitengebied 2010	Agrarisch	deel van het zoekgebied van de rips oost hiernaartoe verleggen.	nec	ja	ja	ja	nec	idem
13	Elsendorp	Keizersberg	ZSO	Buitengebied 2006/201	Agrarisch (bouwblok)	deel van het zoekgebied van elsendorp oost hiernaartoe verleggen.	nec	ja	ja	ja	nec	(incl 14 en 15) conform afspraak over verplaatsing van dit relatief bescheiden ZSO
14	Elsendorp	Elsendorp oost	landelijk	Buitengebied 2010	Agrarisch	correctie, dit is voor ons helemaal geen zoekgebied.	nvt	ja	nec	ja	nec	idem
15	Elsendorp	Elsendorp zuid	ZSO	Buitengebied 2010	Agrarisch	Structuurvisie Elsendorp aan geeft hier ruimte voor ontwikkeling bedrijven. Sluit aan op bestaande bedrijven.	nec	ja	ja	ja	nec	idem
16	Gemert	Heijtsveld-Zuid om	STD	woongebied Gemert 200	wonen	correctie, dit is bestaand stedelijk gebied.	nec	ja	nec	gedeeltelijk	ja	Correctie voor bebouwd gebied, niet voor onbebouwd deel.
17	Gemert	Kasteel	STD	woongebied Gemert 200	maatschappelijk	correctie, dit is bestaand stedelijk gebied.	nec	ja	nec	nec	nec	Geen regulier stedelijk gebied maar bebouwing in het buitengebied; evt. ontwikkelingsmogelijkheden voor het kasteelcomplex op basis van de aanduiding als cultuurhistorisch waardevol complex
18	Gemert	sportpark en omgevi	STD	woongebied Gemert 200	sportdoeleinden	correctie, dit is bestaand stedelijk gebied. Sportpark is stedelijke voorziening.	nec	ja	nec	ja	ja	Actualisatie aan de hand van vastgesteld bestemmingsplan
19	Gemert	Wolfsveld	STD	Wolfsveld	bedrijven	correctie, dit is bestaand stelijk gebied.	nec	ja	nec	ja	ja	Actualisatie aan de hand van vastgesteld bestemmingsplan
20	Gemert	Groenendaal/het La	ZSO	woongebied Gemert 200	agrarisch	correctie, hier wordt een woningbouwplan uitgewerkt. Zit al jaren in stedelijke bp's.	ja	ja	nec	gedeeltelijk	nec	Deel bebouwing school dat buiten de grens viel is opgenomen in STD (correctie). Ontwikkeling is ingezet in afwijking van grenzen UP/VR en dus mogelijkheden UP. Gelet echter op de ligging en het karakter van het gebied is naastgelegen agrarisch bouwblok opgenomen als ZSO om de woningbouwontwikkelingen mogelijk te maken. Voor groter ZSO vooraalsnog geen aanleiding.
21	Gemert	Gemert-Westrand	ZSO	woongebied Gemert 200	evenemententerrein	Bio plannen in voorbereiding en in overleg met SRE Provincie mogelijkheid voor een OV knooppunt	ja	ja	nec	nec		zie ook o.a. 24 en 25: het betreft hier een grootschalige herijking van zoekgebieden rondom Gemert die een correctieronde te boven gaan; dient te lopen via herijking in RRO.
22	Gemert	De Bloemerd	ZSO	woongebied Gemert 200	agrarisch	woningbouwplan in voorbereiding.	ja	ja	nec	ja	nec	Driezijdig door STD ingesloten gebied van beperkte omvang; ontwikkeling is logisch en heeft zelfs voorkeur boven het uitwijken naar echte uitleggebieden.
23	Gemert	Gemert Noord	landelijk	buitengebied 2010	agrarisch (bouwblok)	zoekgebied is te ruim, wij willen dit niet ontwikkelen.	nvt	ja	ja	nec		zie ook o.a. 24 en 25: het betreft hier een grootschalige herijking van zoekgebieden rondom Gemert die een correctieronde te boven gaan; dient te lopen via herijking in RRO.
24	Gemert	Gemert Noord 2	landelijk	buitengebied 2010	Agrarisch (bouwblok)	zoekgebied is te ruim, wij willen dit niet ontwikkelen.	nvt	ja	ja	nec		het betreft hier een grootschalige herijking van zoekgebieden rondom Gemert die een correctieronde te boven gaan; dient te lopen via herijking in RRO.

[illegible]

1	Hedikhuizen	noordelijke lob aan bestaande dorpskern	STD (bestaand stedelijk gebied)	buitengebied Heusden	wonen	Dit gebied maakt deel uit van de dorpskern Hedikhuizen en valt vanwege de aaneengesloten bestaande bebouwing binnen de vastgestelde komgrenzen.	nee	ja	nee	nee	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
2	Herpt	noordelijke lob aan bestaande dorpskern	STD (bestaand stedelijk gebied)	Herpt 1988	Woondoeleinden, erf, agrarisch	Dit gebied maakt deel uit van de dorpskern Hedikhuizen en valt vanwege de aaneengesloten bestaande bebouwing binnen de vastgestelde komgrenzen.	nee	ja	nee	nee	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
3	Heesbeen	Westelijk uitdoper kern Heesbeen	STD (bestaand stedelijk gebied)	Heesbeen 1989	Woondoeleinden, erf, agrarisch	Dit gebied ligt in het verlengde van de dorpskern Heesbeen en sluit vanwege de bebouwingsdichtheid daarop aan.	nee	ja	nee	nee	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
4	Doeveren	kern gehucht Doeveren	STD (bestaand stedelijk gebied)	buitengebied Heusden	Wonen, agrarisch	Gehucht manifesteert zich als kleine kern.	nee	ja	nee	nee	nee	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
5	Voormalig Land van Ooit	evenementen terrein voormalig Land van Ooit	Integratie Stad Land	Kasteelpark Drunen Vlijmen	Themapark	de begrezing integratie stad land sluit niet aan op het braak liggende evenemententerrein.	nee	ja	nee	ja	ja	Correctie; grens liep nog vanwege grove begrenzing UP dwars over perceel, afstand was te groot om te kunnen corrigeren mbv nauwkeurigheidsbepaling.

gemeente Maasdonk												Word- bestand met 2 kaartjes, zonder toelichtin g			
		<i>Geffen</i>	<i>div percelen langs rand</i>		STD				<i>nee</i>	ja	nee		gedeelte	ja	Correctie, bebouwd deel aan STD toegevoegd en uit ZSO gehaald
		<i>Nuland</i>	<i>idem</i>		STD				<i>nee</i>	ja	nee		gedeelte	ja	Correctie, klein perceel aan oostzijde + aan noordkant, aan STD toegevoegd
gemeente Mill en St. Hubert	1	Mill	Kampweg		STD	Brugse Berg, 1e herziening	Woonwagenst andplaatsen	-				kopie van met hand ingevulde tabel met vermeldi ng coördinat en en slecht leesbare detailkaar tjes		ja	Is kleine correctie tov lijn UP, maar hangt samen met verschil nauwkeurigheid/detailtering UP/VR.
	2	Wilbertoord	Wethouder Lindersstraat ongenummer		STD	Plan in hoofdzaak	Agrarisch gebied	-	nee				nee	nee	Langs de weg is een strook weiland tussen andere bebouwing in meegenomen als STD. Hier zijn ontwikkelingen in lijn met de overige bebouwing langs de weg mogelijk. Het verzoek betreft een verder naar achter gelegen stuk weiland, dat weliswaar in het grover begrensde UP was meegenomen, maar dat duidelijk niet tot STD behoort. Er zijn geen concrete ontwikkelingen gemeld, zodat er ook geen aanleiding is ZSO op te nemen.
gemeente N	1	Nuenen	Nuenen-West		STD	Nuenen-West	Groen	Het is logisch om de bestemmingsplangrens aan te houden. Ook binnen stedelijk gebied kunnen groenbestemmingen liggen.	nee	ja	ja	pdf	nee	ja	Betreft kernrandzone. Vanuit ruimtelijk oogpunt en waarden aangrenzend gebied hier nadrukkelijk geen verdergaande reguliere stedelijke ontwikkeling aanvaardbaar. Zie ook overweging bij voorstel 2 november
						Nuenen-Zuid	Sport en Recreatie		nee	ja	ja		nee	ja	Kernrandzone, sportvelden zijn hier een passende voorziening.
	2	Nuenen	Sportpark Lissevoort		STD	Nuenen-West 1998	Sport en Recreatie	Het sportpark heeft een stedelijk uitstraling	nee	ja	nee		nee	ja	Kernrandzone, sportvelden zijn hier een passende voorziening. Bovendien omringd door ehs en daarom ook als buffer groenblauwe mantel
	3	Gerwen	Gerwen-Zuid		STD	Gerwen	Sport en Recreatie, Agrarisch randgebied, Groen, Wonen	Voorgesteld begrenzing klopt met de aanwezige functies	nee	ja	nee		deels	ja	Deel van ZSO vervangen door STD voor zover reeds stedelijk van karakter. Onbebouwde delen nog ZSO.

	4	Eeneind	Garagebedrijf Schenkels en Intratuin		STD	Brandstofverk ooppunt annex garagebedrijf Collse Hoefdijk	Brandstofverk ooppunt annex garagebedrijf	De aanduiding stedelijkgebied komt overeen met feitelijk gebruik	nec	ja	nec		nec	ja	Kernrandzone, zie ook volgende (zelfde locatie)
						Landgoed Gulbergen	Tuincentrum		ja	ja	nec		nec	ja	Kernrandzone; bestemmingsplan geschorst, afloop nog niet duidelijk. Ontwikkeling tuincentrum is akkoord, maar locatie is nadrukkelijk niet bedoeld om tot regulier stedelijk gebied te ontwikkelen.
	5	Nuenen	Sportpark Oude Landen		STD	Oude Landen	Sportvoorzieni ng	De aanduiding stedelijkgebied komt overeen met feitelijk gebruik	nec	ja	ja, met verz nieuw ZSO		nec	nec	Solitair aan overzijde van het stedelijk gebied begrenzend e weg gelegen en door ehs omringde sportvoorziening die diep in het buitengebied doordringt. Geen regulier intensief stedelijk gebied maar kernrandzone. Bovendien buffer voor ehs in vorm van groenblauwe mantel.
						Binnensportac comodatie	Binnensportac comodatie		nec	ja	ja, met verz nieuw ZSO		nec	nec	idem
gemeente															
Oosterhou t		<i>Oosterhout</i>	<i>Vijfeiken</i>		<i>STD</i>			-	<i>nec</i>	ja	nec	luchtfoto met gewenste contour	ja	nec	Betreft een kleine correctie (1 bebouwd perceel toegevoegd) van een plancontour die ogv actualisatie al is doorgevoerd. Voor het overige is plangrens niet gevolgd, is nl. ehs en komt dus niet voor aanduiding als STD in aanmerking.
		<i>Oosterhout</i>	<i>Statendam</i>		<i>STD</i>			-	<i>nec</i>	ja	nec	luchtfoto met gewenste contour	nec	nec	Karakter van deze percelen is minder intensief stedelijk bebouwd en is te beschouwen als kernrandzone; VR biedt voor zover nodig uitbreidings- en ontwikkelingsmogelijkheden
		<i>Oosteind</i>			<i>STD</i>			-	<i>nec</i>	ja	ja	luchtfoto met gewenste contour	nec	nvt	Is al aangepaste contour aan bebouwing nav brief augustus
		<i>Den Hout</i>			<i>STD</i>			-	<i>nec</i>	ja	ja	luchtfoto met gewenste contour	nec	nvt	Is al aangepast nav brief augustus
		<i>Dorst</i>			<i>STD</i>			-	<i>nec</i>	ja	ja	luchtfoto met gewenste contour	nec	nvt	Is al aangepast nav brief augustus
		Oss	het motorcrosscircuit Nieuw- Zevenbergen.	Buitengebied	STD			gelet op de functie en de aansluiting op het bestaand stedelijk gebied, is sprake van één stedelijk gebied.	nec	ja	ja	gwi- bestand	nec	ja	Zie inspraak fase 1
		Haren	Haren: het gebied ten noorden van de Groenstraat, het sportpark aan de noordzijde van Haren en een deel van de Eindstraat in Haren;	Buitengebied	std			betreft gebied dat altijd binnen een komplan heeft gelegen	nec	ja	ja		nec	ja	Zie inspraak fase 1.

		Herpen	Koolwijk behoort tot het bestaand stedelijk gebied vanwege de aaneengesloten bebouwing van dit dorp. In het uitwerkingsplan Maaskant is Koolwijk ook als zodanig opgenomen;	Buitengebied	std			was ook in het streekplan reeds stedelijk gebied ; binnen Koolwijk bevindt zich tevens een aantal agrarische bedrijven; afschaffen van BIO betekent dat sanering van deze bedrijven praktisch niet meer mogelijk is; binnen stedelijk gebied zijn er nog wel mogelijkheden.	nec	ja	ja		nec	nec	Zie inspraak fase 1 .
		Deursen-Dennenburg	een onbebouwd perceel tussen Deursen en Dennenburg (dit is weliswaar onbebouwd, maar is ook in een komplan als onbebouwd gebied opgenomen) en een stuk tussen Deursen en de Dorpenweg. Hier vormt de Dorpenweg een logische begrenzing tussen het landelijk en het stedelijk gebied;	Buitengebied	std			betreft gebied dat altijd binnen een komplan heeft gelegen	nec	ja	ja		nec	ja	Zie inspraak fase 1
		Oss	kleine gebieden in het noorden van de stad Oss; de grens hoort te liggen op de Achterschajjkstraat , de Spitsbergerweg en de Frankenbeemdweg;	Buitengebied	std			betreft kleine gebieden die ingeklemd zijn in het bestaand stedelijk gebied	nec	ja	ja		deels	ja	Eén perceel aan de Achterschajjkstraat is gelet op ingesloten ligging en karakter gewijzigd van ZSO in STD omdat dit zich niet echt onderscheidt van andere ingesloten onbebouwde percelen. Noordwaarts ligt langs de rand van het bestaand stedelijk gebied ehs; dit wordt niet meegenomen als stedelijk gebied.
	1.	Hooge Mierde	St. Cornelisstraat	La Regio	ZSO	Buitengebied 2009	AW-L1	Locatie ligt tussen kern Hooge Mierde en bebouwingsconcentratie Kuilenrode. In dit gebied vindt uitbreiding plaats van het sportpark en toevoeging van een Bio-woning.	ja	ja	nec	pdf met kaartjes, GWI-bestand	nec	ja	Kernrandzone; voor sportvelden en BiO woningen is geen aanduiding van zoekgebied, bedoeld voor reguliere stedelijke ontwikkeling, nodig
	2.	Hooge Mierde	De Baan	deels ZSO	La Regio	Buitengebied 2009	AW-L1	Het gearceerde deel van de locatie komt niet meer aan bod voor woningbouw.	nvt	ja	ja		nec	ja	zie inspraak fase 1

	3.	Hooge Mierde	De Stad	La Regio	ZSO	Buitengebied 2009	AW-L1	In StructuurvisiePlus aangewezen als zoekgebied Ruimte voor Ruimte. Ten zuiden van De Stad loopt procedure Ruitem voor Ruimte (vier woningen)	ja	ja	nec		deels	ja	Deel ten zuiden van De Stad is opgenomen als ZSO in verband met lopende ontwikkeling. Deel ten noorden van De Stad houdt een vraag voor een behoorlijke uitbreiding van zoekgebied in zonder dat dit nader gemotiveerd is c.q. hierover afspraken gemaakt zijn; onvoldoende aanleiding dit nu in correctieronde mee te nemen.
	4.	Hulsel	Kanten	La Regio	ZSO	Buitengebied 2009	AW-L!	Door uitbreiding van sportpark 't Kantje aan de oostkant van de weg, kan deze locatie als kernrandgebied worden beschouwd en daarom als ZSO	nec	ja	nec				Deze zijde is volledig onbebouwd. Het gegeven dat er aan de overkant sportvelden gerealiseerd worden maakt nog niet dat dit gebied daarom maar zoekgebied moet worden. Wel zal genoemde verandering betekenen dat deze locatie gaat fungeren als kernrandzone met de daarbij behorende mogelijkheden die de VR biedt.
	5.	Lage Mierde	Vloecieind	ZSO	STD	Kom Lage Mierde '93	divers	In dit cultuurhistorisch waardevol gebied willen we geen uitbreiding van woonbestemmingen. In het geldend bestemmingsplan is de bestaande situatie bestemd.	nec	ja	ja		nec	ja	zie inspraak fase 1
	6.	Reusel	Hondsbos	La Regio	ZSO	Kom Reusel	Bedrijf-1 paardenpensio n	Dit gebied ligt binnen Randweg-Oost. Het gebied bevat een paardenpension, weiland en bos. Gelet op ligging logisch in ZSO	nec	ja	nec		ja	ja	Was voorheen STD maar is bij nauwkeuriger begrenzen stedelijk gebied niet als STD in VR gekomen. Is echter volledig ingesloten locatie binnen een randweg; ontwikkeling hiervan heeft zelfs de voorkeur boven het benutten van een uitleggebied, daarom als ZSO opgenomen
gemeente Roosendaal										ja		geen overzicht bijgevoegd, wel pdf's met kaartmateriaal			
	1	Wouw	Bulckstraat	-	ZSO	In voorbereiding zijnd bestemmingsplan Bulckstraat	Bedrijf		ja	ja	nec		ja	nec	Het betreft het terrein van een bedrijf waar de contour van het ZSO nu dwars overheen loopt; gelet op bestaande situatie en in voorbereiding zijnd plan terrein geheel binnen contour brengen.
	2	Wouwse Plantage			STD en ZSO			Gelet op feitelijke situatie dient contour stedelijk gebied te worden uitgebreid. In aanvulling daarop is het zinvol om ook het zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling aan te passen.	nec	ja	nec		deels	deels	Correctie op basis van kaartregels aan STD toegevoegd aan westzijde klein perceel t en aan oostzijde noordkant van weg met zeer intensief bebouwing. Geen aanleiding om ook het zoekgebied zover oostwaarts te vergroten.
		Heerle			STD	art 19 en in voorbereiding zijn uitbreidingsplan		Obv bestemmingsplan buitengebied Wouw en het in voorbereiding zijnd uitbreidingsplan voor Heerle en afgeronde art 19 voor sportvelden is het noodzakelijk de contouren van het STD aan te passen.	ja	ja	ja	hiervan geen kaartmateriaal toegevoegd	nec		Vooralsnog kernrandzone, sportvelden zijn hier passend; feit dat bestemmingsplan in voorbereiding is maakt aanduiding STD prematuur; in toekomst actualisatie aan de hand van vastgesteld plan.
	3	Roosendaal	tussen spoorlijn en omgelegde A58		zso				nec	ja	ja		nec	ja	zie inspraak fase 1. Geen nieuwe ontwikkelingen zoals bestuurlijke overeenstemming in regionaal overleg. Niet geschikt voor correctieronde, dient te lopen via herijking in RRO.

Locatienr	Kern	Beschrijving locatie	Aanduiding in VR	Gewenste aanduiding	Bestemmingsplan	Bestemming	Toelichting	Concrete ontwikkeling opgevoerd?	al eerder inspraak op sted. Ontw. ingediend?	Darin opgenomen?	pdf en bestanden toegevoegd	aangepast	in lijn met UP	motivering
	Wijbosch	Klaverwei	ZSO	STD	Klaverwei	wonen	projectbesluit	ja	ja	nec	nec	ja	ja	Actualisatie
1	Oud Empel	Oud Empel	stedelijke regio	ISL	Maaspoort Oud Empel	agrarisch + wonen	aansluiting op aanliggend isl en woongebied maaspoort	nec	ja	nec	pdf overzichts kaarten	ja	ja	Rond Oud Empel ontbreekt inderdaad een stuk ISL binnen voormalig UP gebied
2	Dieskant	Rioolwaterzuiveringsinstallatie	stedelijke regio	STD	Buitengebied	Maatschappelijk / waterzuivering	waterzuivering is aan te merken als een stedelijke functie	nec	ja	nec		nec	nec	Is in lijn met andere grote bedrijven in het buitengebied; redelijke uitbreiding is zonodig mogelijk; ivm ligging in groene 'ader' geen reguliere verstedelijkingsregels
3	t Vinkel	vm Klooster Graafsebaan 172	stedelijke regio	ISL	Buitengebied	maatschappelijk + natuur	ontwikkeling conform bio regeling	ja	ja	ja		nec	nvt	Is verwerkt nav reactie augustus
4	Rosmalen	De Blokken	stedelijke regio	ZSO	Buitengebied	agrarisch	stedelijke ontwikkeling	nec	ja	ja		nec	ja	niet akkoord ivm aanwezigheid LOG; pas zodra hierover een besluit is genomen kan ook over aanpassing van het zoekgebied worden besloten
5	Kruisstraat	Noordzijde lint Kruisstraat	stedelijke regio	ISL	Buitengebied	agrarisch + wonen	aansluiting op zuidzijde lint Kruisstraat	nec	ja	nec		ja	ja	De noordkant van het lint zat in UP in STD; in kader uniformering zijn alleen de meest intensieve delen meegenomen in STD; voor de zuidkant was voor het overige aangesloten bij aangrenzend ISL. Nu het in dit geval vanuit ruimtelijk oogpunt wenselijk is dat een integrale gebiedsvisie - nodig bij ISL - ook dit deel erbij betreft is het toegevoegd aan ISL
6	Autotron	Autotron	stedelijke regio	ISL	Autotron	Dagrecreatie	aansluiten op rest van gebied Autotron	nec	ja	ja		nec	nvt	Is verwerkt nav reactie augustus
7	Het Vinkel	zuidzijde Vinkelsestraat	stedelijke regio	ISL	Buitengebied	agrarisch	aansluiten op ISL omgeving	nec	ja	ja		nec	nvt	Is verwerkt nav reactie augustus
8	Maliskamp	westzijde Maliskampsestraat	stedelijke regio	ISL	Buitengebied	agrarisch	aansluiten op ISL omgeving	nec	ja	ja		nec	nvt	Is al verwerkt nav reactie augustus
9	Rosmalen	westzijde Berlicumseweg	stedelijke regio	ISL	Landelijk gebied + Graafsebaan	agrarisch + bedrijven	bestaande bedrijvenbestemmingen + ontwikkeling kanaalzone	ja	ja	ja		nec	nvt	Is al verwerkt nav reactie augustus
10	Rosmalen	klooster Coudewater	stedelijke regio	ISL	Coudewater	maatschappelijk	ISL conform bestaand gebruik	nec	ja	ja		nec	nvt	Is al verwerkt nav reactie augustus
11	Gewande	kern Gewande		STD	Buitengebied	agrarisch + wonen	STD conform bestaand gebruik	nec	ja	nec		nec	ja	Bebouwingsconcentratie in buitengebied
12	s-Hertogenbosch	woonwagencentrum	stedelijke regio	STD	Woonwagencentrum	wonen	STD conform bestaand gebruik	nec	ja	nec		ja	nec	Is intensief stedelijk gebruik en dient net als reguliere woonwijk opgenomen te worden als STD
13	Engelen	Kolgans	stedelijke regio	STD	Haverleij	wonen	STD conform bestaand gebruik	nec	ja	nec		ja	ja	Actualisering; is dermate intensief stedelijk en gelet op aansluitende ligging aan Engelen, dat STD ipv ISL logisch is.
14	s-Hertogenbosch	s-Hertogenbosch	stedelijke regio	STD	Randweg	Verkeer	STD conform bestemmingsplan	nvt	ja	nec		nec	ja	Actualisering inderdaad nodig. Ivm ontbreken inzicht in bestanden tav wijzigingen/compensatie ehs en exact tracé was verwerking in dit tijdsbestek niet mogelijk. Zal worden meegenomen bij aanpassing VR en Natuurbeheerplan 2011.

3	Sint-Michielsgestel	Percelen Theerestraat zijn stedelijk gebied	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Sint-Michielsgestel West	Wonen 1	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec	pdf overzichts kaart toegevoegd en div gs-bestanden	nec	ja	Was voorheen STD maar is bij nauwkeuriger begrenzen stedelijk gebied niet als STD in VR gekomen. Is echter volledig ingesloten locatie binnen een randweg; ontwikkeling hiervan heeft zelfs de voorkeur boven het benutten van een uitleggebied, daarom als ZSO opgenomen
4	Sint-Michielsgestel	Terrein gemeentehuis en Kentalis	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Theereheide	Maatschappelijke doeleinden	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		nec	ja	Is ehs in stedelijk gebied, omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen.
5	Sint-Michielsgestel	Noordhoek terrein Kentalis	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Theereheide	Maatschappelijke doeleinden	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		nec	ja	idem
6	Sint-Michielsgestel	Park De Kleine Ruwenberg	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Sint-Michielsgestel Oost	Park	aanduiding stedelijk gebied conform omgeving	nec	nec	nec		nec	ja	idem
7	Sint-Michielsgestel	Nieuwstraat	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Sint-Michielsgestel Oost	Wonen 1	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		nec	ja	idem
8	Sint-Michielsgestel	Conferentieoord De Ruwenberg	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Sint-Michielsgestel Oost	Conferentieoord	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		nec	ja	idem
9	Sint-Michielsgestel	Conferentieoord De Ruwenberg	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Sint-Michielsgestel Oost	Park	aanduiding stedelijk gebied conform omgeving	nec	nec	nec		nec	ja	idem
10	Den Dungen	Locatie paterstraat - De kromme akker	Landelijke regio en zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling	Stedelijk Gebied	Den Dungen	Wonen 1 en Agrarische doeleinden	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		ja	ja	Was voorheen STD maar is bij nauwkeuriger begrenzen stedelijk gebied niet als STD in VR gekomen ivm onbebouwd agrarisch karakter. Grenst aan één zijde aan STD en aan andere aan ZSO, waardoor dit een ingesloten maar niet te ontwikkeling gebied zou zijn. Dit is ruimtelijk ongewenst, daarom als ZSO opgenomen
11	Den Dungen	Locatie Flaas - Het Schild	zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling	Stedelijk Gebied	Het Schild 3 en Herziening het Schild 3	Bedrijfsdoeleinden 1 en 2	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		ja	ja	Actualisatie
12	Den Dungen	Locatie Zandstraat - Kuipertjeswal	Landelijke regio	Stedelijk Gebied	Den Dungen	Wonen 1 en Agrarische doeleinden	aanduiding stedelijk gebied conform vigerende bestemming en gebruik	nec	nec	nec		nec	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders; kernrandzone.
13	Den Dungen	Locatie Grinsel - Griensven	zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling	Stedelijk Gebied	Den Dungen	Agrarische doeleinden	aanduiding stedelijk gebied conform omgeving	nec	nec	nec		nec	ja	Was voorheen STD maar is bij nauwkeuriger begrenzen stedelijk gebied niet als STD in VR gekomen ivm onbebouwd agrarisch karakter .Is ivm ingesloten ligging als ZSO aangegeven. Geen sprake van recent stedelijk plan op basis waarvan actualisatie zou moeten plaats vinden.
	Someren-heide		LOG				Door een uitspraak van de Raad van State naar aanleiding van een beroepszaak van 24 februari 2010 kan de begrenzing van het LOG, zoals deze op genoemde kaartlaag weergegeven is, geen standhouden.	nvt				nec	nvt	Wij begrijpen dat dit verwarrend is. De zonering van het buitengebied voor de IV is echter niet vastgesteld in de VR maar in de reconstructieplannen. Aanpassing van de zonering dient ook conform de Reconstructiewet te lopen. VR maakt in feite alleen gebruik van de kaarten; in de VR kunnen dan ook niet zelfstandig wijzigingen in het kaartmateriaal worden aangebracht. Dit zal moeten lopen via de daartoe geëigende procedures, waarna evt aanpassingen van het kaartmateriaal ook in VR zullen worden opgenomen.

1	Son	Rooijseweg	niet stedelijk gebied	stedelijk gebied			weg geheel in stedelijk gebied laten vallen	nec	ja	nec	grote analoge overzichts kaart	nec	ja	Voor zover nodig kan met nauwkeurigheidsmarge gewerkt worden, geen noodzaak tot aanpassing
2	Son	hoek ten zuiden van ovatonde Gentiaanlaan / Hendrik Veenemanstraat	niet stedelijk gebied	stedelijk gebied	Gentiaan		in dit gebied staan diverse woningen. Weg en woningen laten vallen in stedelijk gebied. Grens: buitenkant van de wegen	nvt	ja	nec		ja	ja	Correctie, is inderdaad bestaande bebouwing
3	Son	grens direct ten zuiden van Gentiaanlaan	niet stedelijk gebied	stedelijk gebied	Son Midden		De bestaande weg, het omringende groen (stadsgroen waarin taluds voor geluidwerende voorzieningen e.d. liggen) en bebouwing (grens van jullie loopt soms door woningen heen)	nvt	ja	ja		nec	ja	Is ehs in stedelijk gebied, omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen.
4	Son	westelijke deel en westelijke grens wijk 't Harde Ven	wisselend in stedelijk gebied	geheel in stedelijk gebied	Son Midden		De westgrens van de wijk meer logisch als één lijn trekken. De versnipperde niet stedelijke structuren betreffen wijkgroen. Dit integraal opnemen als stedelijk gebied	nvt	ja	ja		nec	ja	Is ehs in stedelijk gebied, omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen.
5	Son	A 50 (deel ter hoogte van Sonniuswijk/Sonnus park	Zoekgebied	stedelijk gebied	Son A 50		A 50 niet als zoekgebied (zoekgebied stedelijke ontwikkeling) opnemen. A 50 opnemen in stedelijk gebied of anderszins er buiten laten	nec	ja	nec		nec	ja	ZSO ligt hier zoals gebruikelijk aangesloten aan STD en zal daar na toekomstige invulling en actualisatie met STD bij aansluiten inclusief A50.
6	Son	Ekkersrijt	wisselend in stedelijk gebied	geheel in stedelijk gebied	Ekkersrijt		De versnipperde niet stedelijke structuren integraal opnemen als stedelijk gebied. Niet stedelijke structuren lopen soms door bestaande bedrijfspanden heen	nvt	ja	ja		nec	ja	Is al verwerkt in voorstel d.d. 2 november.
7	Son	A 50 (deel ter hoogte van knooppunt A50/A58)	zoekgebied	stedelijk gebied	Ekkersrijt en Son A50		A 50 niet als zoekgebied (zoekgebied stedelijke ontwikkeling) opnemen. A 50 opnemen in stedelijk gebied of anderszins er buiten laten	nec	ja	nec		ja	ja	Actualisatie, heringericht, stedelijke infrastructuur, onderdeel STD
8	Son	A 50 / Ekkersrijt	zoekgebied	stedelijk gebied	Ekkersrijt en Son A50		A 50 en ten westen gelegen deel Ekkersrijt niet als zoekgebied (zoekgebied stedelijke ontwikkeling) opnemen. A 50 en ten westen gelegen deel Ekkersrijt opnemen in stedelijk gebied	nec	ja	nec		ja	ja	idem
9	Son	Versnipperde gebieden ten noorden Wilhelminakaal (wijk 't Zand)	wisselend in stedelijk gebied	stedelijk gebied	Son Zuid		De versnipperde niet stedelijke structuren integraal opnemen als stedelijk gebied. Niet stedelijke structuren lopen soms door bestaande woningen heen, betreffen speelterrein voor jeugd (trapveldjes) e.d.	nec	ja	ja		nec	ja	Is ehs in stedelijk gebied, omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen.
10	son	locatie langs Dommel	niet stedelijk gebied	stedelijk gebied	Son Centrum		perceel grond alsnog opnemen in stedelijk gebied. Maakt onderdeel uit van bebouwing en stedelijke kom	nec		nec		ja	ja	Correctie, is klein stedelijk groen/parkje ingesloten door woningen
11	Breugel	diverse percelen zuidrand Breugel	wisselend in stedelijk gebied	stedelijk gebied	Breugel		diverse percelen aan de zuidrand van Breugel betreffen bestaande woonsituaties (al dan niet met achtertuinen). Deze bestaande locaties als bestaand stedelijk gebied opnemen. Conform onherroepelijke bestemmingsplan "Breugel"	nec	ja	nec		nec	ja	Gebied achter de eerstelijnsbebouwng met woning heeft karakter kernrandzone. Betreft over het algemeen dieper naar achter/in het buitengebied dringende onbebouwde delen van percelen waarbij intensivering als regulier stedelijk gebied ruimtelijk niet zonder meer gewenst is. (zou gevolg toepassen SER-ladder zijn)
12	Breugel	westzijde Breugel	niet stedelijk gebied	stedelijk gebied	Breugel		westzijde niet opgenomen in stedelijk gebied. Het betreft hier bestaande lintbebouwing die thuishoort in stedelijk gebied	nec	ja	nec		ja	nec	Correctie nav herbeoordeling aan hand van kaartregels. Zuidkant van de weg is dermate intensief bebouwd dat de bebouwing tot het STD moet worden gerekend.
13	Breugel	oostzijde Breugel	niet stedelijk gebied	stedelijk gebied	Breugel		stedelijk gebied hier afgrenzen door de aanwezige infrastructuur (Planetenlaan en 't Eind) als begrenzing van het stedelijk gebied op te nemen. Perceel ligt ook in onherroepelijke bestemmingsplan "Breugel" en derhalve voor ons in stedelijke kern.	nec	ja	nec		nec	ja	Het enkele gegeven dat gronden zijn meegenomen in een komplan maakt nog niet dat zij deel uit maken van het stedelijk gebied zelf. Dit is een dusdanig omvangrijk onbebouwd gebied dat het ook op de schaal waarop het Uitwerkingsplan was begrensd niet was meegenomen als stedelijk gebied, noch als zoekgebied.

1	Tilburg	MOB-complex	EHS	STD	Tilburg-Noord Stokhasselt	Militair terrein	Conform zienswijze en motie Staten aanpassen	nec	ja	ja	pdf en tekenbesta nden	nec	ja	Verwijderen ehs zonder dat de concrete locatie voor compensatie voor ehs bekend is, is prematuur. Dit dient in samenhang met het desbetreffende bestemmingsplan plaats te vinden, waarbij zowel de te verwijderen als elders toe te voegen ehs tegelijk in VR worden verwerkt.
2	Udenhout	Vincentius	attentie ehs	STD	Kom Udenhout	Maatschappelijk	Terrein valt geheel binnen bebouwde kom en niet in buitengebied; op hele terrein is volgens geldend bsp bebouwing mogelijk; bebouwingspercentage is 25%. Vincentius wil uitbreiden. Er is nieuw bestemmingsplan in voorbereiding waarin gemeente bebouwingmogelijkheden overneemt.	nec	ja	nec		nec	ja	De bebouwing zit net als in het UP binnen STD; het buitenterrein niet ivm ehs, evz, watersysteemherstel en groenblauwe mantel. Gelet op de aanwezige waarden geen aanleiding geheel op te nemen in STD. Voor herbegrenzing ehs kent VR bovendien specifieke procedures in samenhang met bestemmingsplan.
2	Udenhout	Vincentius	attentie ehs	STD	Kom Udenhout	Maatschappelijk	Terrein valt geheel binnen bebouwde kom en niet in buitengebied; op hele terrein is volgens geldend bsp bebouwing mogelijk; bebouwingspercentage is 25%. Vincentius wil uitbreiden. Er is nieuw bestemmingsplan in voorbereiding waarin gemeente bebouwingmogelijkheden overneemt.	nec	ja	nec		nec	ja	idem
2	Udenhout	Groenstraat	attentie ehs	STD	Kom Udenhout	Maatschappelijk	Percelen liggen helemaal binnen bebouwde kom en niet in buitengebied. Deel van percelen valt binnen attentiegebied ehs. Geldend plan biedt mogelijkheid om te bouwen op achterterreinen. Met aanduiden van deel van achterterreinen als attentiegebied ehs wordt geen rekening gehouden met perceelsgrenzen.	nec	ja	nec		nec		STD is hier afgestemd op gemiddelde bebouwingsdiepte; ivm achtergelegen waarden van het gebied en buffer in vorm van groenblauwe mantel is het ruimtelijke ongewenst dieper in het buitengebied dringende STD op te nemen.
3	Udenhout	hockperceel Mortel-Brabantsehoek	EHS	ZSO	Kreitemolen 2007	Verkeer-Verblijf	aanpassen n.a.v. 'omleggen' zoekgebied EVZ Brand-Leemkuilen	nec	ja	nec		nec	nvt	Betreft hier ehs, terwijl toelichting spreekt van omlegging evz. Als er al sprake is van te verplaatsen ehs wordt dat alleen verwerkt gelijktijdig met nieuwe locaties. Niet nader aangegeven, alleen verwijdering gevraagd. Hierdoor ook geen aanleiding om ZSO op te nemen.
3	Udenhout	hockperceel Mortel-Br	EHS	ZSO	De Zandleij	Agrarisch gebied	aanpassen n.a.v. 'omleggen' zoekgebied EVZ Brand-Leemkuilen	nec	ja	nec				idem
3	Udenhout	hockperceel Mortel-Br	EHS	ZSO	De Zandleij	Agrarisch gebied	aanpassen n.a.v. 'omleggen' zoekgebied EVZ Brand-Leemkuilen	nec	ja	nec				idem
3	Udenhout	hockperceel Mortel-Br	EHS	ZSO	Kreitemolen 2007	Verkeer-Verblijf	aanpassen n.a.v. 'omleggen' zoekgebied EVZ Brand-Leemkuilen	nec	ja	nec				idem
4	Berkel-Enschot noord	buitengebied tussen Berkel-Enschot en Udenhout	ZSO	STD	Buitengebied Berkel-Enschot	Agrarische hoofdstructuur	Volgens de PVR is dit zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling, maar het gebied heeft volgens het vigerende bestemmingsplan bouwmogelijkheden voor oa agrarische bedrijvigheid	nec	ja	nec		nec	ja	Dat een plan Buitengebied bouwmogelijkheden heeft voor o.a. agrarische bedrijvigheid, maakt dit nog niet tot een bestaand stedelijk gebied. Daarvoor is het karakter onvoldoende intensief stedelijk en teveel agrarisch.
4	Berkel-Enschot noord	buitengebied tussen Berkel-Enschot en Udenhout	ZSO	STD	Buitengebied Udenhout	Agrarisch gebied A, B	Volgens de PVR is dit zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling, maar het gebied heeft volgens het vigerende bestemmingsplan bouwmogelijkheden voor oa agrarische bedrijvigheid	nec	ja	nec		nec	ja	idem
5	Tilburg	Veegvuiltuitdraaiplaats	EHS	VWG	De Voorste Stroom	Water, Verkeer- Nationaal	De hier aanwezige waterloop is verlegd, zodoende de bestemming EHS graag aanpassen aan nieuwe ligging	nvt	ja	nec		ja	nvt	Actualisatie
6	Tilburg	Warandelaan	EHS	STD	De Reit 2007	Maatschappelijk e doeleinden	EHS ligt over grond bestemd voor maatschappelijke doeleinden waar volgens het vigerende bestemmingsplan tevens bouwmogelijkheden op liggen	nec	ja	nec		nec		Dit heeft te maken met feit dat ehs nog niet nauwkeurig op top10NL ondergrond ligt. Hier wordt momenteel aan gewerkt; in de gezamenlijke aanpassingsronde Natuurbeheerplan/VR 2011 zal de exacter begrensde ehs worden opgenomen. Daarbij zal dit verschijnsel verholpen zijn. Punten 8,9 en 10 zijn nu wel verwerkt omdat er een kans is dat de topografische ondergrond nog niet de actuele situatie heeft, waardoor deze wijzigingen niet door zouden komen.
6	Tilburg	Warandelaan	EHS	STD	De Reit 2007	Verkeer en verblijf	EHS ligt over grond bestemd voor verkeersdoeleinden	nec	ja	nec		nec	ja	idem
6	Tilburg	Reeshofdijk	EHS	STD	Wandelbos 2007	Verkeer en verblijf	EHS ligt over grond bestemd voor verkeersdoeleinden	nec	ja	b		nec	ja	idem

7	Tilburg	Kwendelhof	ISL	STD	Wandelbos 2007	Wonen-Gestapeld, Groenvoorzieningen en Verkeer-verblijf	Conform zienswijze Leijpark, verordening fase 1, park en flats tot bestaand stedelijk gebied rekenen (conform bestemming)	nec	ja	ja		nec	ja	Essentie van ISL is dat rode, groene en blauwe functies kunnen samen gaan. Terrein achter flats is aangeduid als groenblauwe mantel als buffer ivm aanwezige ehs. Wijziging in STD daarom niet gewenst maar ook niet nodig.
8	Tilburg	Mostheugelstraat	EHS	STD	Reeshof noord 2007	Wonen	EHS ligt over een 7-tal clusters van woningen en hun toegangswegen, dit is echter stedelijk gebied	nec	ja	nec		ja	ja	Correctie; bebouwing is uit ehs gehaald
9	Tilburg	Winkelcentrum Dalem	EHS	STD	Reeshof West 2007	Centrum-Buurt en Verkeer-Verblijf	EHS ligt deels over een winkelcentrum en bijbehorend parkeerterrein	nec	ja	ja		ja	ja	Actualisatie mbv recente luchtfoto
10	Tilburg	Dongevallei	STD	EHS	Reeshof West 2007	Natuur	midden in een natuurgebied is een smalle geïsoleerde strook (ca. 7m) aangeduid als Stedelijk gebied; waarschijnlijk een tekenfoutje	nvt	ja	nec		ja	ja	zgn 'sliver' ontstaan doordat bestanden technisch niet helemaal goed aansluiten. Is verwijderd
10	Tilburg	Zuidzijde Dongevallei, Dalemduin	EHS	STD	Reeshof West 2007 en Dongewijk	Maatschappelijk, Verkeer en Groen	grens van de EHS is ver voorbij de grens van de Dongevallei getrokken, graag verwijderen van de gronden bestemd voor parkeerterrein, wegen en buurtgroen	nec	ja	ja		ja	ja	Actualisatie mbv recente luchtfoto
1	valkenswaard	De (achtertuinen van) woningen	extensiveringsgebied	STD	Dommelen 2009	woondoeleinden	Deze percelen hebben in het bestemmingsplan Dommelen een woonbestemming. Bovendien betreft het ook een stedelijk gebied.	nec	ja	nec	kaartjes in powerpointpresentatie	nec	ja	STD is hier afgestemd op gemiddelde bebouwingsdiepte; ivm achtergelegen waarden van het gebied, attentiegebied en buffer in vorm van groenblauwe mantel, is het ruimtelijke ongewenst dieper in het buitengebied dringende STD op te nemen waardoor in toekomst tweedelijns bebouwing zou kunnen ontstaan.
2	valkenswaard	De watermolen en bijbehorende bouwwerken en woning	extensiveringsgebied	STD	Dommelen 2009	woondoeleinden en maatschappelijke doeleinden	deze percelen hebben in het bestemmingsplan Dommelen een woon- en maatschappelijke bestemming.	nec	ja	nec		nec	ja	Deel ten noorden van de Dommelseweg is conform afspraken inmiddels opgenomen als gebied integratie stad-land, deel eronder heeft geen intensief stedelijk bebouwd karakter en is bovendien gelegen in een zone met ehs, zoekgebied voor herstel en behoud van watersystemen en groenblauwe mantel.
3	valkenswaard	Tuinen bij woningen		STD	Dommelen 2009	woondoeleinden	de woonbestemming ligt ruimer dan deze hier is aangeduid op de afbeelding	nec	ja	nec		nec	ja	Geen verschil waargenomen, evt afwijking waarschijnlijk zo klein dat dit met nauwkeurigheidsmarge opgevangen kan worden.
4	valkenswaard	Voetbalvelden		STD	Dommelen 2009	sportdoeleinden	De percelen hebben in het bestemmingsplan Dommelen 2009 een sportbestemming. Sportvelden behoren tot het stedelijk gebied.	nec	ja	nec		nec	ja	Sportvelden in kernrandzone, dwz passende aanduiding voor deze voorziening, die ook is aangeduid als groenblauwe mantel. Omzetting in STD niet nodig en ongewenst.
5	valkenswaard	Scholengemeenschap Were Di	extensiveringsgebied	STD	art. 19 procedure	Scholenbestemming	Het perceel bevat een scholengemeenschap. Een grote stedelijke functie. Daarnaast behoort het bijbehorende park tot de stedelijke functie.	nec	ja	ja		nec	ja	Voor het deel gelegen binnen de aanduiding STD geldt dat er sprake is van ehs in stedelijk gebied. Omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen. Het perceel aan de overzijde van de weg ligt er solitair en is geheel omsloten door ehs. Het terrein fungeert daarom ook als buffer in de vorm van groenblauwe mantel. Toekenning STD en evt. verdergaande reguliere stedelijke intensivering ruimtelijk ongewenst.
6	valkenswaard	woningen/ bedrijven	ZSO	STD		bedrijven/woondoeleinden	De begrenzing klopt niet met de begrenzing van de perceelsgrenzen. Deze loopt verder door	nec	ja	ja		nec	ja	Is onderdeel ZSO, zodat evt. gewenste ontwikkelingen mogelijk zijn. Huidig karakter is onvoldoende intensief stedelijk - kernrandzone. Bij toekomstige ontwikkeling zso zal tzt actualisatie plaats vinden.
7	valkenswaard	Woningen aan de Luikerweg	ZSO	STD		woondoeleinden	De Luikerweg is een weg met stedelijke functie. Beide zijden van de weg hebben een stedelijke functie.	nec	ja	ja		nec	ja	idem
8	valkenswaard	Bedrijventerrein Schaapsloop		STD	Schaapsloop 1	bedrijventerrein	Een vreemde hap is uit het stedelijk gebied verdwenen. Dit perceel betreft echter een bedrijf en behoort dus tot het stedelijk gebied.	nec	ja	nec		nec	ja	Hier is sprake is van ehs in stedelijk gebied. Omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen. Uit gegevens blijkt niet of ehs verwijderd zou moeten worden omdat erbij het bestemmingsplan compensatie heeft plaatsgevonden.
1	schaft	Een woonhuis		STD	Borkel en Schaft	woondoeleinden	Het perceel heeft een woonbestemming en zou dus tot het stedelijk gebied moeten horen	nec	ja	nec		nec	nvt	Is al verwerkt in voorstel d.d. 2 november
2	schaft	Tuinen bij woningen		STD	Borkel en Schaft	woondoeleinden	de woonbestemming ligt ruimer dan deze hier is aangeduid op de afbeelding	nec	ja	nec		ja	ja	Correctie
3	borkel	woningen	extensiveringsgebied	STD	Borkel en Schaft	woondoeleinden	Dit zijn woningen, die bij het stedelijk gebied horen	nec	ja	nec		nec	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders. Kernrandzone biedt mogelijkheden voor ontwikkelingen.

4	borkel	Woonbestemming, o.a. nieuwe woningen		STD	Borkel en Schaft	woondoeleinden	Op deze percelen ligt de bestemming wonen. De begrenzing is ruimer dan aangegeven op de kaart. Daarnaast is de maatschappelijke bestemming ook ruimer. Deze volgt een vierkante grens en niet zo in een ronding.	nec	ja	nec		nec	ja	Hier is sprake is van ehs in stedelijk gebied. Omdat stedelijke ontwikkelingen hier uitgesloten zijn, is ter plekke van de ehs in de kaartlaag stedelijke ontwikkelingen geen bestaand stedelijk gebied opgenomen.
5	borkel	Kerk		STD	Borkel en Schaft	maatschappelijk	De kerk en de begraafplaatsen behoren tot stedelijk gebied. Nu loop de grens door de kerk heen.	nec	ja	nec		ja	ja	Correctie
6	borkel	Tuinen bij woningen		STD	Borkel en Schaft	woondoeleinden	De woningen hebben diepere tuinen, dan in de verordening is opgenomen	nec	ja	nec		ja	ja	Correctie
7	borkel	bedrijf in borkel		STD	Borkel en Schaft	bedrijfsdoeleinden	Het perceel heeft een bedrijfsbestemming in borkel en Schaft, zou dus tot stedelijk gebied gerekend moeten worden	nec	ja	nec		nec	ja	Bedrijf in het buitengebied, redelijke uitbreidingsmogelijkheden op basis van VR, herontwikkeling idem.
8	borkel	sportterrein		STD	Borkel en Schaft	sportdoeleinden	Het betreffen de sportvelden van Borkel. Deze zijn zo bestemd in het bestemmingsplan en behoren tot stedelijk gebied.	nec	ja	nec		nec	nvt	Sportvelden in kernrandzone, dwz passende aanduiding voor deze voorziening. De parkeerplaats en de bebouwing zelf zijn overigens wel in STD ondergebracht.
	NB geen overzicht, alleen analoge kaart met aantekeningen													
	Mariaheide	voetbalvelden	agrarisch gebied	STD			Stedelijke voorziening	nec						Locatie heeft karakter van kernrandzone, gelet op aard voorziening is deze hier passend.
	Mariaheide	tennispark	agrarisch gebied	STD			Stedelijke voorziening	nec						Locatie heeft karakter van kernrandzone, gelet op aard voorziening is deze hier passend.
	Erp	voetbalvelden, tennispark	groenblauwe mantel, watersyst herstel, evz, ehs	STD			Stedelijke voorziening	nec						Locatie heeft karakter van kernrandzone, gelet op aard voorziening is deze hier passend. Bovendien waardevol groen en open tussengebied. Dichtslibben agv toepassing van de SER-ladder ongewenst.
	Erp	zuidwest	ZSO	geen ZSO			Zal niet worden benut	ja						Gelet op ligging van het gebied door een begrenzende weg akkoord
	Boerdonk	Noordwest		ZSO			Zit in gemeentelijke structuurvisie	nec						Niet akkoord; aan westzijde ruim voldoende zoekgebied direct aangrenzend aanwezig, zonder dat dit ontwikkeld is, is noordelijke ontwikkeling onlogisch.
	Zijlaart	zuidwest		ZSO			Ontbreekt een hoek	nec						Heeft te maken met eerdere grove begrenzing zoekgebieden, lijn middenin weiland is inderdaad onlogisch, ontbrekende hoek is net te groot om met nauwkeurigheidsmarge op te kunnen lossen.
1	Waalre	Gebied ten zuiden van de Dreefstraat en ten noorden van de Molenstraat	stedelijke regio (verbeeldingslaag 2)	ISL	Buitengebied	Agrarisch gebied met landschappelijke waarde 1	Dit gebied komt in aanmerking voor Ruimte voor Ruimte woningen en reguliere woningbouw. Voor een nadere motivering wordt verwezen naar onze bijgevoegde reactie op pagina 5-6 op de Verordening Ruimte fase 2	ja	ja	ja		nec	ja	Zie overwegingen bij voorstel 2 november.
2	Waalre	Perceel A541	stedelijke regio (verbeeldingslaag 2)	ZSO	Buitengebied	Agrarisch gebied met landschappelijke waarde 1	Gezien de relatie met het stedelijk gebied kan dit perceel niet alleen als 'gebied integratie Stad-land worden aangemerkt, maar zelfs als 'zoekgebied stedelijke ontwikkeling. Voor een nadere motivering wordt verwezen naar onze bijgevoegde reactie op pagina 6 op de Verordening Ruimte fase 2	ja	ja	ja		nec	ja	idem
3	Aalst	Deel van villawijk gelegen ten zuiden van de Koningin Julianalaan en ten westen van de Eindhovenseweg n69.	EHS	STD	Aalst	Bosvilla's (woondoeleinden)	Dit gebied maakt geheel onderdeel uit van het bestemmingsplan Aalst. In dit plan zijn de gronden bestemd tot bosvilla's woondoeleinden. Onduidelijk is waarom de rest van de wijk wel aangeduid is als stedelijk gebied en dit deel niet. Nu zijn zelf onbebouwde woonpercelen op de verbeelding aangemerkt als EHS en niet als bestaand stedelijk gebied! Voor onze motivering verwijzen wij u naar onze reactie op pagina 4-5 op de Verordening Ruimte fase 2 welke als bijlage bij de mail is toegevoegd. Wij verzoeken om het gehele gebied aan te merken als bestaand stedelijk gebied.	nec	ja	ja		nec	ja	In voorstel 2 november zijn 3 woningen uit de ehs 'geknipt' mbv het bestemmingsplan. Overige onnauwkeurigheden zullen worden opgelost in het kader van een lopende actie om de gehele ehs nauwkeurig op top10NL te leggen. Het resultaat hiervan zal worden meegenomen in de aanpassing van Natuurbeheerplan en VR 2011.

4	Aalst	Gebied gelegen ten oosten van de voormalige Brabantiafabriek	stedelijke regio (verbeeldingslaag 2)	STD	Aalst en Buitengebied	Woondoeleinde n, Tuin 1 en Tuin II	Dit gebied behoort bij de voormalige Brabantiafabriek aan de Brabantialaan. In het gebied staan twee vrijstaande woningen. Het behoort tot het bestaand stedelijk gebied. De Brabantiafabriek zal binnenkort worden gesloopt. Ook de woningen worden gesloopt waarbij het gehele gebied zal worden ontwikkeld als woningbouwlocatie (225 woningen). Dit plan is bekend bij de provincie.	ja	ja	nec		nec	ja	Perceel met 2 vrijstaande woningen maakt deel uit van kernrandzone, niet van bestaand stedelijk gebied, ook niet in UP. Was en is ook geen ZSO. Locatie grenst aan waterloop met de aanduiding "zoekgebied voor herstel en behoud watersystemen". Is om te voorkomen dat hier intensief stedelijke ontwikkelingen plaatsvinden opgenomen in buffer in vorm van groenblauwe mantel. Evt. ontwikkelingen op dit perceel zijn afwijkend van UP en VR ingezet. Geen stukken meegestuurd waaruit provinciaal akkoord blijkt. Bij interne navraag ook niet gebleken.
S1	Veldhoven	woningen, volkstuincomplex aan de Vooraard	ZSO	STD	Buitengebied 1988	Wonen, Recreatie (volkstuinen)	Betreft rij aaneengesloten woningen/bedrijven, de Oersebaan en een volkstuincomplex. Met realisatie van bedrijventerrein Habraken ten westen van het gebied (het bestemmingsplan terzake is onherroepelijk en al juist ingetekend), zal dit gebied onmiskenbaar een stedelijk karakter krijgen.					ja	ja	Actualisatie
S2	Veldhoven	toekomstige infrastructuur grenzend aan stedelijk gebied (Verlengde Heerbaan).	ISL	STD	Oerle-zuid (ontwerpBP)	verkeer	Dit betreft de Verlengde Heerbaan, voorzover deze aansluit aan bestaand stedelijk gebied. De woningbouw uit plan Oerle-zuid is al verwerkt in de kaart, het is naar onze mening logisch de infrastructuur, voorzover grenzend aan stedelijk gebied, ook mee te nemen.					ja	ja	Actualisatie. NB herbegrenzing ehs ivm wegtracé is m praktische redenen ook verwerkt in ehs laag die op 17 december ter vaststelling voorligt.
S3	Veldhoven	toekomstig woongebied	ISL	STD	Zilverackers, de drie Dorpen	Woongebied	Betreft het plangebied van bestemmingsplannen Zilverackers, drie dorpen en de Zilverban. Dit eerste plan is vastgesteld en in werking. Door dit plan zal het gehele gebied tussen de Kempencampus, de Oerlese bossen, de Zilverbaan en de woningen aan het Sondervick een stedelijk karakter krijgen. Het 2e plan heeft in ontwerp ter visie gelegen. Uw college heeft hierop geen zienswijze ingediend en heeft medewerking verleend aan de benodigde ontheffing.					deels	ja	Actualisatie voor wat betreft de 3 nieuwe dorpen.
S4	Veldhoven	sportvelden	ISL	STD	Buitengebied 1988	Recreatie (veldsporten)	Betreft bestaande sportvelden					ja	ja	Gelet op ligging in dit geval correctie naar STD
S5	Heers-Westerveld	Kleine kern	Landelijke regio	STD	Heers-Westervelden, Koningshoeven	Wonen	Betreft de kernen Heers-Westervelden en Koningshoeven. Er is hier sprake van samenhangende bebouwing rond een brink. Deze samenhang gaat verder dan een bebouwingscluster of buurtschap. In Heers-Westervelden bevinden zich ca. 40 woningen. Naast dit gebied is het nieuwbouwplan ‘Koningshoeven’ gelegen. Het onherroepelijke bestemmingsplan voor deze locatie biedt de mogelijkheid om 38 woningen te realiseren.					nec	ja	Karakter is onvoldoende intensief stedelijk en is vergelijkbaar met bebouwingsconcentraties in het buitengebied elders.
S6	Zandoerle	Kleine kern	Landelijke regio	STD	Buitengebied 1988	Wonen	Betreft noordelijke dorpsrand Zandoerle. Alhoewel de woningen in die gebied iets meer verspreid liggen dan in de kern van Zandoerle, is er sprake van een duidelijke samenhang. Naar onze mening begint te bebouwde kom ter plaatse nog voor de bocht in de Zandoerleseweg. Met name aan de noordzijde van de Zandoerleseweg is sprake van enkele panden (Zandoerleseweg 72/76/78) die ruimtelijk-functioneel zonder meer deel uitmaken van het stedelijk gebied ter plaatse.					ja	nec	Herbeoordeling en actualisatie ivm nieuwe infrastructuur
I1		Kernrandzone ten westen van Oerle	Landelijke regio	ISL	Buitengebied 1988	Agrarisch	Betreft gebied ten oosten van de Verlengde Oersebaan. De Verlengde Oersebaan is een dusdanig ‘hard’ element dat het gebied ten oosten hiervan naar onze mening voor verstedelijking in aanmerking moet komen. In aansluiting op het gebied ten zuiden van deze locatie zou de aanduiding ‘Integratie stad-land’ moeten worden toegevoegd.					ja	nec	Gebied binnen de randweg wordt conform afspraak ISL (daarbuiten gelegen gebied wordt cfm afspraken verwijderd, zie L1 en L2)

I2		Kruising Knegselseweg- Oeienbosdijk	Landelijke regio	ISL	Buitengebied 1988	Agrarisch/bos	Betreft de (voorlopige) afronding van de Zilverbaan. Ter plaatse moet een rotonde komen die de aansluiting met de Oeienbosdijk en de Knegselseweg vormt. Een deel van de rotonde valt net buiten de aanduiding 'integratie stad-land'. (ca. 50m vanaf de grens). De provincie heeft geen zienswijze ingediend tegen het plan en heeft medewerking verleend aan de benodigde ontheffing.					ja	nec	idem
L1		Buitengebied ten westen van Habraken	ZSO	Landelijke re	Buitengebied 2009	Agrarisch	Betreft gebied ten westen van de Verlengde Oersebaan. Deze Verlengde Oersebaan vormt een harde grens van het stedelijk gebied. De aanduiding ‘Zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling’ kan voor dit gebied komen te vervallen en het gebied kan worden toegevoegd aan het landschappelijk raamwerk.					ja	nec	idem
L2		Buitengebied ten noordwesten van Zandoerle	ISL	Landelijke re	Buitengebied 1988 en WOR, fase 1	Agrarisch, natuur	Betreft gebied ten westen van de Verlengde Oersebaan. Deze Verlengde Oersebaan vormt een harde grens van het stedelijk gebied. De aanduidingen ‘Integratie stad-land’ kan voor dit gebied komen te vervallen en het gebied kan worden toegevoegd aan het landschappelijk raamwerk.					ja	nec	idem
NB	Geen overzi cht bijgev oegd, aante kenin gen gema akt op kaartj es.					niet vermeld					pdf met detailkaart jes			
	<i>Vrijhoeve-Capelle</i>	<i>openluchtzwembad, tennispark achter lint, nabij kern</i>		STD				nec				nec	ja	Sportvoorzieningen met open en groen karakter, niet direct aansl aan sted gebied, gelet op karakter en kaartregels hooguit te typeren als Kernrandzone, niet als bestaand stedelijk gebied
		<i>open plekje in lint ten N van kern</i>	EHS	STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat	nec				nec		is ehs; er is geen aanleiding gegeven dit te verwijderen ten gunste van STD
	<i>Waspik</i>	<i>zuid</i>	ZSO	STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat als stedelijk gebied	nec				nec	ja	Is behoorlijk stuk nog onbebouwd gebied; dat dit in de begrenzing van hte komplan is meegenomen is op zich geen aanleiding om aan te wijzen tot bestaand stedelijk gebied
		<i>zuid</i>		STD	niet vermeld		consistente vertaling lintbebouwing	nec				nec	ja	Is gelet op uniformiteit/kaartregels niet te beschouwen als STD, maar als bebouwingsconcentratie in het buitengebied. Is qua ligging en karakter niet vergelijkbaar met die (delen) van linten die vanwege een zeer intensief stedelijk bebouwd karkakter als STD zijn aangewezen.
	<i>Nieuwe Vaart</i>	<i>zuid</i>		STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat als stedelijk gebied	nec					deels	Deel zat al in UP; herbeoordeling geeft aanleiding tot bijstelling
	<i>Waspik-Boven</i>	<i>zuid /oost</i>		STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat als stedelijk gebied	nec				nec	nec	Heeft agrarisch karakter, is kleine bebouwingsconcentratie in het buitengebied
		<i>zuid / west</i>		STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat als stedelijk gebied	nec				nec	nec	Is gelet op uniformiteit/kaartregels niet te beschouwen als STD, maar als bebouwingsconcentratie in het buitengebied
	<i>Capelle</i>	<i>noord</i>		STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat als stedelijk gebied	nec				deel	deels	Herbeoordeling; westkant van het l e zuidelijke deel vd Hogevaart, direkt gelegen tegen het stedelijk gebied kan nog beschouwd worden als stedelijke uitloper en is weer als STD op de kaart gezet. De overige bebouwde delen zijn gelet op uniformiteit/kaartregels niet te beschouwen als STD, maar eerder als bebouwingsconcentratie in het buitengebied.
	<i>Waakwijk</i>	<i>Oosteind</i>		STD	Groot Langstraat		zit in plan Groot Langstraat als stedelijk gebied	nec					nec	Herbeoordeling; gelet op intensief stedelijk bebouwd karakter aanleiding tot bijstelling

		Meerdijk		STD	Woonwijken		zit in plan Woonwijken	nee				nee	ja	Is gelet op uniformiteit/kaartregels niet te beschouwen als STD, maar als bebouwingsconcentratie in het buitengebied; de weg Meerdijk is hier de grens van het STD
		Oosteind	ISL	STD	o.a.Woonwijken		Wonen, verzorgingstehuis, scholencomplex	nee					nee	In Up deels ISL, deels sted groene drager. Hele gebied nu aangeduid als ISL. Correctie/herbeoordeling: deel ten noorden van de weg heeft karakter van STD; ten zuiden dient deel ISL dat al in UP zat in stand te blijven; overig stedelijk groene drager rondom vennen (ehs) dient aan buitengebied toegerekend te worden: rode ontwikkelingen niet aanwezig en niet wenselijk
1	Waalre	Gebied ten zuiden van de Dreefstraat en ten noorden van de Molenstraat	stedelijke regio (verbeeldingslaag 2)	ISL	Buitengebied	Agrarisch gebied met landschappelijke waarde 1	Dit gebied komt in aanmerking voor Ruimte voor Ruimte woningen en reguliere woningbouw. Voor een nadere motivering wordt verwezen naar onze bijgevoegde reactie op pagina 5-6 op de Verordening Ruimte fase 2	ja	ja	ja	kopie inspraak en gs-bestanden	nee	nvt	zie voorstel d.d. 2 november
2	Waalre	Perceel A541	stedelijke regio (verbeeldingslaag 2)	ZSO	Buitengebied	Agrarisch gebied met landschappelijke waarde 1	Gezien de relatie met het stedelijk gebied kan dit perceel niet alleen als 'gebied integratie Stad-land worden aangemerkt, maar zelfs als 'zoekgebied stedelijke ontwikkeling. Voor een nadere motivering wordt verwezen naar onze bijgevoegde reactie op pagina 6 op de Verordening Ruimte fase 2	ja	ja	ja		nee	nvt	idem
3	Aalst	Deel van villawijk gelegen ten zuiden van de Koningin Julianalaan en ten westen van de Eindhovenseweg n69.	EHS	STD	Aalst	Bosvilla's (woondoeleinden)	Dit gebied maakt geheel onderdeel uit van het bestemmingsplan Aalst. In dit plan zijn de gronden bestemd tot bosvilla's woondoeleinden. Onduidelijk is waarom de rest van de wijk wel aangeduid is als stedelijk gebied en dit deel niet. Nu zijn zelf onbebouwde woonpercelen op de verbeedling aangemerkt als EHS en niet als bestaand stedelijk gebied! Voor onze motivering verwijzen wij u naar onze reactie op pagina 4-5 op de Verordening Ruimte fase 2 welke als bijlage bij de mail is toegevoegd. Wij verzoeken om het gehele gebied aan te merken als bestaand stedelijk gebied.	nee	ja	ja		nee	nvt	Voor een drietal woningen die wel in bestemmingsplan verwerkt waren maar niet in ehs is in voorstel al ehs ‘geknipt’. Overige begrenzingen die niet helemaal juist zouden zijn worden gecorrigeerd in het momenteel lopende proces om de ehs nauwkeuriger op top10NL te begrenzen. Resultaten hiervan worden meegenomen in de aanpassing van Natuurbeheerplan en VR 2011.1
4	Aalst	Gebied gelegen ten oosten van de voormalige Brabantiafabriek	stedelijke regio (verbeeldingslaag 2)	STD	Aalst en Buitengebied	Woondoeleinden, Tuin 1 en Tuin II	Dit gebied behoort bij de voormalige Brabantiafabriek aan de Brabantialaan. In het gebied staan twee vrijstaande woningen. Het behoort tot het bestaand stedelijk gebied. De Brabantiafabriek zal binnenkort worden gesloopt. Ook de woningen worden gesloopt waarbij het gehele gebied zal worden ontwikkeld als woningbouwlocatie (225 woningen). Dit plan is bekend bij de provincie.	ja	ja	nee		nee	ja	2 vrijstaande woningen in buitengebied, hooguit te karakteriseren als kernrandzone. Ontwikkelingen op dit perceel niet bekend, noch afspraken hierover. Is immers in Up ook geen STD en in ook geen van beide gevallen ZSO. Terrein grenst direct aan waterloop-ehs en is daarom opgenomen als groenblauwe mantel. Geen aanleiding STD of ZSO op te nemen, ruimtelijk ongewenst om hiervan regulier stedelijk gebied te maken.
											A0/A1			
Werkendam	Werkendam	Beatrixhaven/Biesboschhaven	??	STD Bedrijventerrein	Natte bedrijventerreinen				ja	nee		nee	ja	VR biedt mogelijkheid voor watergerelateerde ontwikkelingen in winterbed zoals realiseren nieuwe kade. Toekennen STD niet nodig en niet gewenst.
Werkendam	Werkendam	Begraafplaats	??	STD Bedrijventerrein	Natte bedrijventerreinen				ja	nee		nee	nee	(gemeente kon niet duiden wat hier bedoeld was)
	Werkendam	Werkensepolder II	??	STD Woningbouw	Werkensepolder II				ja	nee		nee	ja	Is al geactualiseerd op deel van ZSO na waarvoor nog geen stedelijk plan ligt

[illegible]

Werk enda	Hank	4. Groen vlakje is niet duidelijk												idem
		5. Groene vlakjes rondom Peerenboom zijn niet helder												idem
	Rijswijk/Giessen	Carbogerd		ZSO			Op de kaart ontbreekt de locatie Carbogerd te Giessen-Rijswijk als zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling. Dit gebied, zuidelijk van het riviertje de Alm, is op de bijgevoegde tekening nader aangegeven. Deze situatietekening is op 20 augustus 2010 ook toegezonden aan één van uw collega's, de heer J. van der Linden van het bureau Natuurverkenningen van de Directie Ecologie. Wij vragen u de kaart hierop aan te passen.	ja	ja	ja		nec	ja	zie ook inspraak fase 1. Geen nieuwe gegevens of afspraken naar voren gebracht die nu wel aanleiding zouden moeten zijn voor deze sprong over de Alm die hier het stedelijk gebied duidelijk begrensd. Alm is ehs en zoekgebied herstel en behoud watersysteem, de aan overzijde gelegen gronden zijn, onderdeel nationaal landschap en aardkundig waardevol gebied.
		Rietdijk		verplaatsen ehs			De Ecologische hoofdstructuur bij de Giessensche Weide moet naar rechts worden verschoven in verband met uitbreiding van de Rietdijk. In het bijgevoegde document is de begrenzing met gele kleur (bij nummer 25) nader aangegeven. Wij vragen u de kaart hierop aan te passen.	ja	ja	nec		nec	nvt	Evt. noodzakelijke herbegrenzing dient plaats te vinden in samenhang met bestemmingsplanprocedure.
		Almkerk		regionale waterbergin g			Op deze kaart is ter hoogte van Almkerk een Regionaal waterbergingsgebied gesitueerd. Twijfel bestaat of de aanduiding van dit gebied op deze kaart volledig overeenkomt met de aanduiding, zoals deze voorkomt op de situatietekening, behorende bij het Maatregelenpakket Alm- en Biesbosch, kaart 9.	nvt	ja	nec		nec	nvt	De bestanden die gebruikt worden voor het aanduiding van de reserveringsgebieden en regionale waterbergingen op de kaarten van de VR zijn van de waterschappen afkomstig. Op aangegeven van waterschappen kunnen wij ook herbegrenzen indien blijkt dat grenzen niet juist geactualiseerd dienen te worden. Binnen dit beperkte tijdsbestek is niet duidelijk geworden of de opmerking juist is; mocht aanpassing noodzakelijk blijken is dat dus nog mogelijk.
			ehs	geen ehs								ja	nvt	Correcties voor fouten in ehs ivm bebouwing, dierenverblijven geconstateerd obv veldbezoek, topografische kaarten hier onvoldoende duidelijk tbv begrenzen zodat dit ook niet vanzelf tot stand komt via de lopende actie voor nauwkeuriger begrenzing ehs.
jk			ehs	geen ehs				nec				nec	nvt	Geen aanleiding ehs in kader correctieronde van kaart te verwijderen. Evt onnauwkeurigheden in begrenzing worden verholpen ivm actie waarbij ehs top10NL wordt gelegd.