

Motie 'Ruilverkaveling bedrijventerreinen'

**Provinciale Staten van Noord-Brabant in vergadering bijeen op 22 juni 2012,
besprekende de Voorjaarsnota,**

Constateerende dat:

- Veel gemeentes te maken hebben met (nog) niet ontwikkelbare terreinen die nu in de Verordening Ruimte en bestemmingsplannen zijn aangeduid als bedrijfsterreinen;
- Deze terreinen verspreid liggen over de hele provincie;
- Er in de provincie gebieden zijn waar meer en gebieden zijn waar minder vraag is naar de ontwikkeling van bedrijventerreinen;
- Tot op dit moment hoofdzakelijk een gemeentelijk of (klein)regionaal beleid bestaat voor deze ontwikkeling;
- De BOM een plan heeft opgesteld voor de vraag waar er behoefte is aan genoemde ontwikkeling met als resultaat een herverdelingsvoorstel; een soort ruilverkaveling van bedrijfsterreinen;
- De gebruikers van deze gebieden meedoen op basis van vrijwillige inbreng.

Overwegende dat:

- Er behoefte is aan clustering van bedrijventerreinen;
- Er bij gemeentes weinig behoefte en mogelijkheden bestaan deze aangeduide gebieden alsnog in ontwikkeling te brengen;
- Er nu sprake is van een enkelvoudige aanduiding van deze gebieden in de verordening ruimte.

Dragen Gedeputeerde Staten op om:

- Een plan op te stellen welke bedrijventerreinen eventueel in aanmerking kunnen komen binnen een ruilmodel;
- Voorbereidingen te treffen om deze "ruilwaardige" terreinen op te nemen in de nieuwe Verordening Ruimte;
- Na te gaan in hoeverre de NIMBY bedrijven hier onderdeel van kunnen worden;
- De gemeentes in te lichten over deze kansen, inclusief de vrijwilligheid.

En gaan over tot de orde van de dag.

PvdA



Rob Wagemakers

50PLUS



Henk Krol