

Statenvoorstel 33/13 A

Voorgestelde behandeling

Statencommissie : Commissie voor Mobiliteit en Financiën,
31 mei 2013

PS-vergadering : 21 juni 2013

Onderwerp

Onteigening Omlegging provinciale weg Baarle (N260/N639)

Datum

7 mei 2013

Documentnummer

3410232

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

Samenvatting

Voor de grondverwerving t.b.v. de Omlegging Baarle is het noodzakelijk dat de onteigeningsprocedure wordt gevolgd. In 2011 hebben Provinciale Staten een verzoek tot een Koninklijk Besluit tot onteigening ingediend bij de Kroon. Dit verzoek is echter om juridisch technische redenen niet verder in behandeling genomen. Om het project te kunnen vervolgen dienen Provinciale Staten een nieuw verzoek in te dienen onder intrekking van het eerdere verzoek. Hiermee wordt aan de juiste vereisten voldaan.

Het voorstel

1. het eerdere verzoek van 22 april 2011 in te trekken;
2. de Kroon door toedoen van de Minister van I&M te verzoeken de totstandkoming te bevorderen van een Koninklijk Besluit in verband met de onteigening ten behoeve van de omlegging van de provinciale weg Baarle (N260-N639) met bijbehorende werken, een en ander gelegen in de gemeente Baarle-Nassau;
3. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant dit besluit, inclusief de bijgevoegde en als zodanig gewaarmerkte bijlagen, toe te laten zenden aan Rijkswaterstaat Corporate Dienst.

Aanleiding

Voor de realisatie van de Omlegging Baarle is grondverwerving noodzakelijk. Aangezien niet alle gronden op minnelijke basis verworven kunnen worden is in 2011 een verzoek tot onteigening ingediend. Om juridisch technische redenen is de behandeling van dit verzoek niet verder in behandeling genomen. Met dit nieuwe verzoek wordt wel aan de laatste vereisten voldaan.



Bevoegdheid

Provinciale Staten zijn bevoegd om op grond van artikel 78 Onteigeningswet een onteigeningsverzoek in te dienen bij de Kroon.

Datum

7 mei 2013

Documentnummer

3410232

Doel

Met dit verzoek wordt beoogd via een onteigeningsprocedure tijdig over de voor de Omlegging Baarle benodigde gronden te beschikken.

Argumenten:

- 1a. Het eerder ingediende verzoek kan vanwege juridisch technische redenen niet tot een Koninklijk Besluit leiden. Er is destijds bij het uitbrengen van biedingen voor de aankoop van de gronden niet voldoende splitsing gemaakt tussen perceelgedeelten van eenzelfde eigenaar gelegen in België of Nederland. Dit moet nu wel gebeuren. Voorts zijn niet alle uitgebrachte biedingen voldoende actueel voor het besluit van 22 april 2011 gedaan.
- 2a. Op grond van het bepaalde in artikel 78 Onteigeningswet dient een verzoek tot onteigening door het Algemeen bestuur van het bestuursorgaan (i.c. Provinciale Staten) te worden gedaan.

Kanttekeningen

Indien uw Staten het verzoek tijdig indienen, loopt de realisatie van het project geen ernstige vertraging op en kan naar verwachting blijvend worden aangesloten bij de planning van dit project waarop ook separaat gevoerde Belgische procedures van toepassing zijn.

De aanbesteding kan dan te zijner tijd zoals gepland voortgang vinden.

Financiën

De kosten van de benodigde gronden worden geheel gedekt door het project. Ook eventueel noodzakelijke kosten in de gerechtelijke fase van de onteigening kunnen uit het project gefinancierd worden.

Europese en internationale zaken

Geen

Planning

Na indiening van het verzoek volgt op korte termijn een Koninklijk Besluit. Op basis daarvan kunnen de gronden die benodigd zijn juridisch geleverd gaan worden zodat deze tijdig voor aanvang van de werkzaamheden beschikbaar zijn.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
de voorzitter de secretaris,

Datum

7 mei 2013

Documentnummer

3410232

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk drs. W.G.H.M. Rutten

Auteur: J.C.M. de Rooij, JdRooij@brabant.nl, toestel (06) 27 74 52 13
Ruimtelijke Ontwikkeling & Handhaving/Bureau Vastgoed

Bijlagen

1. Onteigeningslijst
2. Zakelijke beschrijving
- 3a. Grondaankooptekening blad 1
- 3b. Grondaankooptekening blad 2
- 3c. Grondaankooptekening blad 3
- 3d. Grondaankooptekening blad 4
- 3e. Grondaankooptekening blad 5
- 4a. Grondtekening 1
- 4b. Grondtekening 2
- 4c. Grondtekening 3
- 4d. Grondtekening 4
- 4e. Grondtekening 5
- 5a. Definitief ontwerp tracé blad 1
- 5b. Definitief ontwerp tracé blad 2
- 5c. Definitief ontwerp tracé blad 3
- 5d. Definitief ontwerp tracé blad 4
- 5e. Definitief ontwerp tracé blad 5
- 5f. Overzichtstekening tracé
- 6a. Bestektekening 1
- 6b. Bestektekening 2
- 6c. Bestektekening 3
- 6d. Bestektekening 4
- 6e. Bestektekening 5

-
7. Adressenlijst belanghebbenden
 8. Overzichtstekening