

## Memorie van Antwoord 60/13 D

Voorgestelde behandeling

PS-vergadering : 1 november 2013

### Onderwerp

Wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen 4

### Datum

22 oktober 2013

### Documentnummer

3487666

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant

Op 4 oktober 2013 sprak u in de commissie Ecologie en Ruimte over de het Statenvoorstel wijziging Verordening ruimte 2012, kaartaanpassingen 4. U hebt toen vragen gesteld over de aanduiding Maatwerk solitair glas en Steenberg: ten oosten van Groenedijk. In deze Memorie van Antwoord beantwoorden wij uw vragen.

### Algemene vragen over het Statenvoorstel

1) De juridische aspecten in relatie tot artikel 10.5 van de Verordening

Op 5 oktober 2012 is door de Statencommissie ROW besloten (ROW-0118) om conform het uitgebrachte advies van de adviescommissie Maatwerk Glastuinbouw Solitaire bedrijven voor een viertal Solitaire Glastuinbedrijven maatwerk te leveren en deze mee te nemen in de eerstvolgende actualisatie van de Verordening.

Alleen door het creëren van een specifieke aanduiding in de Verordening ruimte is het mogelijk om dit maatwerk te leveren. Ook dient de weergave op de ruimtelijke kaarten haar grondslag te vinden in de tekstuele weergave van de Verordening ruimte. Dit is de reden dat hiervoor een zelfstandig artikel is opgenomen.

Hierbij is opgemerkt dat met de tekst “het uitgebrachte advies van de adviescommissie Maatwerk Glastuinbouw Solitaire bedrijven” uit artikel 10.5 wordt gerefereerd aan het al uitgebrachte eindadvies van voornoemde commissie. Na het uitbrengen van het eindadvies is de adviescommissie Maatwerk Glastuinbouw Solitaire bedrijven ontbonden.

- 2) Helderheid te verschaffen over de instemming van de gebiedscommissie inzake het onderdeel Steenberg

**Datum**

22 oktober 2013

**Documentnummer**

3487666

Als bijlage 1 is een getekende brief met de dagtekening van 1 mei 2012 toegevoegd waaruit blijkt dat de meerderheid van de gebiedscommissie met het voorstel instemt.

- 3) De positie van de gemeente Steenberg inzake instemming inzake het onderdeel Steenberg

Bijlage 2 is een getekend verzoek van 12 maart 2013 waarin het college van Burgemeesters en Wethouders verzoekt om de EHS-begrenzing te wijzigen.

- 4) De plaats van vastleggen (kaartaanpassingen, bestemmingsplan, notarieel vastgelegde overeenkomst) van de kosten inrichting & onderhoud natuur.

De betreffende grondeigenaar betaalt zelf de waardedaling, de inrichting en het beheer van de te realiseren EHS. De Dienst Landelijk Gebied stelt daarvoor een beheerplan op en zal ter borging zorg dragen voor het sluiten van een overeenkomst. De exacte vorm van de overeenkomst is nog niet bekend. In het bestemmingsplan wordt het gerealiseerde deel van de EHS opgenomen met de bestemming natuurgebied.

**Bijlagen**

1. Brief van de gebiedscommissie van 1 mei 2012 met kenmerk 3478791.
2. Verzoek van de gemeente Steenberg 12 maart 2013 met kenmerk 3478795.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,  
de voorzitter de secretaris,

prof. dr. W.B.H.J. van de Donk drs. W.G.H.M. Rutten

Auteur: M. Diependaal, MDiependaal@brabant.nl, toestel (073) 680 89 45  
Ruimtelijke Ontwikkeling & Handhaving/Bureau Strategie, Beleid en Monitoring